

求人番号

受付年月日 令和6年5月29日

紹介期限日 令和6年7月31日

就業地住所

職業分類



13150-12464941

事業所番号



1315-618551-0

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	J05			A29

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

東京都立川市

057-03
075-03
082-02

産業分類

691	不動産賃貸業 (貸家業, 貸)
-----	-----------------

1 求人事業所

事業所名	シンワコーポレーションカブシキカイシャ SHINWAコーポレーション株式会社
所在地	〒190-0023 東京都立川市柴崎町4-5-1 K's 1st BUILDING 2F ホームページ http://shinwa-cp-co-ltd.jp

2 仕事内容

職種	不動産管理会社の運営サポート
仕事内容	不動産管理会社での各種業務の運営サポート全般 【社用車の整備 (簡易) や清掃】 ・社用車 (20台程度) の洗車・清掃・簡易整備。整備ガレージ有 【管理物件の定期巡回】 ・弊社管理物件 (アパート・マンション・駐車場) の毎月定期点検 ・建物の不具合箇所確認、空室の整備、雑草処理、清掃状況確認 ・全物件を5エリアに分けて、5日間で巡回 ・巡回状況報告書作成 【自動販売機・コインパーキングの管理】 ・弊社管理の自動販売機 (8箇所) ・コインパーキング (5箇所) ・月1回の売上金集金、自動販売機へのドリンク補充、商品購入や引き取り、等。*お掃除好きな方大歓迎
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣形態	正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣形態	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒190-0023 東京都立川市柴崎町4-5-1 K's 1st BUILDING 2F JR中央線 立川駅 から 徒歩10分
就業場所	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 屋外にて電子タバコのみ可
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢が60歳のため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 自動車の整備経験あれば尚可
必要スキル	Word・Excelでの書類作成
必要免許・資格	三級自動車整備士 あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 2~4ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 基本給のみ支給

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a+b) 200,000円 ~ 350,000円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c) 基本給 (月額平均) 又は時間額 200,000円 ~ 350,000円 月平均労働日数 (20.1日) 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当	資格手当、役職手当等、当社規定により支給
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 20日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 5,000円 ~ 20,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	SHINWAコーポレーション株式会社
------	--------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 30分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 []		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 15時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 []		
休憩時間	60分	年間休日数	123日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始休暇・夏季休暇・GW休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 6人 就業場所 6人 (うち女性 2人) (うちパート 0人)	設立年 平成26年 資本金 300万円 労働組合 なし
事業内容	当社は、三多摩地区中心に不動産の賃貸管理業務を主力に行っています。管理物件は、渋谷、新宿、三鷹、国分寺、昭島に至るまで都内多摩地区全域にわたっています。	
会社の特長	不動産の賃貸管理、売買仲介、土地活用の提案など、不動産に関わる業務全般を取り扱い、あらゆる顧客のニーズに応えるべく活動しております。	
役員/代表者名	代表取締役 小柳 洋子	法人番号 3012801010264
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	

7 選考等

採用人数	1人			募集理由	増員 []
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	即決 書類選考結果通知 書類到着後 8日以内	面接選考結果通知	面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡		郵送	電話	Eメール その他
日時	随時 []				
選考場所	〒190-0023 東京都立川市柴崎町4-5-1 K's 1st BUILDING 2F JR中央線 立川駅 から 徒歩10分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 必須 [その他 職歴ある方は職務経歴書]				
	送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ []				
	郵送の送付場所 〒190-0023 東京都立川市柴崎町4-5-1 K's 1st BUILDING 2F				
	応募書類の返戻		求人者の責任にて廃棄		
	[選考に関する特記事項]				
担当者	人事部 タケウチ 竹内 電話番号 070-4100-7044 内線 () FAX 042-524-8992 Eメール takeuchi.shinwa@gmail.com				

求人に関する特記事項
・質問等がなければ事前電話連絡は不要です。 応募書類を担当宛に郵送又はメールをして下さい。 ・お問い合わせ 9:30~18:00 ・土曜日の紹介連絡・面接：不可 *作業着の貸与あり (ポロシャツ・パーカー・ロンT等)
[仕事内容欄]の補足 ※業務の変更範囲：会社の定める業務

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	未加入	退職金制度	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金				
	定年制 あり (一律 60歳) 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) 勤務延長 なし				
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり				
利用可能託児施設	なし				
	[託児施設に関する特記事項]				