



求人番号

13080-63024441

事業所番号

1308-628216-1

受付年月日 令和6年6月24日

紹介期限日 令和6年8月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A13	Z26	Y60	Z49

就業地住所	福岡県福岡市博多区	職業分類	002-01
			048-08

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階
ホームページ	http://www.s-mt.co.jp

2 仕事内容

職種	【急募】業務部長/福岡市/60歳以上
仕事内容	九州地区担当の業務担当を募集します。 ・お客様との交渉業務 ・見積作成、原価計算、件名管理 ・部内マネジメント全般 管理職経験者歓迎 英会話できる方歓迎 当社は昭和46年創業、全国6支店を展開する無借金で急成長の建物総合管理会社です。 変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 派13-050196
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒810-0801 福岡県福岡市博多区中洲5-6-10 LA博多9階 当社「九州支店」 中洲川端駅 から 徒歩2分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可
転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり (60歳以上) 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 高齢者を募集する為
学歴	必須 大学以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 ゼネコン・金融・不動産業界の経験 管理職経験
必要スキル	Word・Excel・メール、基本操作
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	280,000 円 ~ 320,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	220,000 円 ~ 251,000 円
月平均労働日数 (20.2 日)	
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	あり (60,000 円 ~ 69,000 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働時間の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、35時間を超える時間外労働は追加で支給。 *記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。 実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。
賞状	月給 円 ~ 円
賞状	その他内容
賞状	実費支給 (上限あり) 月額 30,000 円
賞状	固定 (月末)
賞状	固定 (月末以外) 翌月 25 日
賞状	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞状	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 1.50ヶ月分 (前年度実績)



求人票 (フルタイム)

事業所名	新栄不動産ビジネス株式会社
------	---------------

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 122日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり	要相談	
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 550人 就業場所 6人 (うち女性 1人) (うちパート 0人)	設立年 昭和46年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	●建築物環境衛生総合管理業 東京都20総第361号 ●宅地建物取引業 国土交通大臣(1)9174 ●警備業:第30004635	
会社の特長	全国600ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。	
役員/代表者名	代表取締役社長 新田 昂一	法人番号 7011101062153
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	あり	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

関連資格あればなお可

昇給・賞与は会社業績および本人評価による。功労があった者には功労金を支給する。

※賞与は試用期間終了後より支給となります。

・質問等がなければ事前連絡不要です。
・応募書類は事業所在地(東京都新宿本社)宛にお送りください。

面接は当社の九州支店(福岡市博多区)で行います。

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	[]
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 10日以内 面接後 20日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール	その他
日時	随時		[]
選考場所	〒000-0000 *就業場所と同じ 中州川端駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 []		
担当者	管理部 サイヨウタントウ 採用担当 電話番号 03-5287-1007 内線 () FAX 03-5287-1076 Eメール info@s-mt.co.jp		