



求人番号

13040-1506222

事業所番号

1304-231782-9

受付年月日 令和4年9月6日

紹介期限日 令和4年11月30日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A61	J90	I44	Y10	
	A70				

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所

東京都港区

職業分類

761-01

産業分類

694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名	モリトラストレジデンシャルサービス 森トラスト・レジデンシャルサービス株式会社
所在地	〒140-0001 東京都品川区北品川4丁目7-35 御殿山トラストタワー3階
ホームページ	https://mt-rs.co.jp/

2 仕事内容

職種	マンション管理員/港区
仕事内容	マンション共用部（エントランス、廊下、建物外周等）の日常清掃や館内外の巡回、点検の立ち合い等を行います。未経験で始める方が多く、難しい作業もなく、60代多数活躍中です。 ・日常清掃 掃や掃除機といった一般的な道具を使って清掃します。 ・巡回点検 外壁のヒビ等を目視で確認したり、管球類の球切れ、電気等のメーターチェックを行います。 ・設備、建物等の点検立会い、片付け等 ・居住者、外来者の受付および対応 ・報告、連絡業務 チェック形式の簡単なものです。
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣遣負等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件

就業場所	〒107-0052 東京都港区赤坂9-2-18 東京メトロ日比谷線 六本木駅 から 徒歩6分 都営大江戸線 六本木駅徒歩6分 東京メトロ千代田線 乃木坂駅徒歩7分、赤坂駅徒歩8分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 1ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

時間額 (a+b)	1,400円 ~ 1,400円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	1,400円 ~ 1,400円
賃金の支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 10,000円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年回 (前年度実績)



13040-1506222

事業所番号



1304-231782-9 (2/2)

事業所名	森トラスト・レジデンシャルサービス株式会社
------	-----------------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 00分 ~ 12時 00分 (2) 08時 00分 ~ 16時 00分 (3) 08時 00分 ~ 13時 00分 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月・水・木曜日：8時～12時(休憩無) (2) 土曜日：8時～16時(休憩60分) (3) 第2・4金曜日：8時～13時(休憩無) 2022年12月より勤務時間変更(詳細下記)
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週5日 程度
休日等	火日 祝日 その他 週休二日制 その他 ●祝日にごみ出しがある際は勤務 ●収集日時変更により勤務日等の変更有 ●第1・3・5金曜日、夏季休暇3日、年末年始休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度		
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし		
定年制	なし	再雇用制度	なし	勤務延長	なし
入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()				
利用可能託児施設	なし	託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 154人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 1人)	設立年 昭和53年 資本金 9,000万円 労働組合 なし	
事業内容	マンション管理業(分譲、賃貸)		
会社の特長	不動産大手「森トラスト」グループの一員であり、安定した経営基盤のもとにマンション管理実績を着実に伸ばしています。成長企業で新しいことに挑戦したい方、ぜひご応募下さい。		
役員/代表者名	代表取締役 豊田 光哉	法人番号 1010401020314	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

【勤務時間変更の可能性あり】
令和4年12月1日より勤務時間に変更となります。
毎週月・水・木・土曜日 8時～12時(休憩なし)
毎週金曜日 8時～13時(休憩なし)

【プライベートも充実させたい】
勤務時間の短い日が多く、オンとオフのメリハリをつけ、プライベートも充実させたい方に最適な環境です。

【未経験歓迎】
当社の管理員のほとんどが未経験で入社しています。管理員業務は一人で担っていただきますが、難しい業務はありません。また、現地でベテランの管理員が指導しますので安心して下さい。これまでの経験が活かせることもありますので担当フロントと力をあわせていきましょう。

【雇止め規程あり】
応募前にお問い合わせ下さい。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由			
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	メール	その他
日時	随時				
選考場所	〒140-0001 東京都品川区北品川4丁目7-35 御殿山トラストタワー3階 JR・京浜急行品川駅 から 徒歩13分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 () 送付方法 () 郵送の送付場所 〒140-0001 東京都品川区北品川4丁目7-35 御殿山トラストタワー3階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄				
担当者	総務部 採用担当者 電話番号 03-6456-2579 内線 () FAX 03-6456-2569 Eメール				

【選考に関する特記事項】
応募書類郵送時に弊社HPより「採用応募における個人情報のご提供に関する同意書」に署名の上、添付して下さい。