



求人番号

13010-43257041

事業所番号

1301-571877-2

受付年月日 令和6年4月12日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z26	J75		
	A75			

就業地住所

東京都千代田区

職業分類

047-01

産業分類

681 建物売買業, 土地売買業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	トウキョウトシカイハツ カブシキガイシャ 東京都市開発 株式会社
所在地	〒100-0014 東京都千代田区永田町2-17-13 ホームページ http://www.tokyo-tk.jp

2 仕事内容

職種	営業 (用地の仕入)
仕事内容	マンション用地、戸建用地の仕入 *当社独自のリストを基に地主様に電話でアポイントを取り訪問し、土地を売って頂く仕事です。 ※変更範囲: 変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒100-0014 東京都千代田区永田町2-17-13 東京メトロ 永田町駅 から 徒歩2分		
就業条件	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 屋外に喫煙所あり		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり (40歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 経験不問・新規学卒者と同等の処遇		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	必要免許・資格 運転免許必須 (AT限定可) ペーパードライバー不可。 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 2ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	350,000 円 ~ 350,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 266,667 円 ~ 266,667 円
月額手当 (b)	月額平均労働日数 (20.4 日)
固定残業代 (c)	あり (83,333 円 ~ 83,333 円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は時間外労働の有無を問わず 40 時間分の手当として定額支給、超過分は別途支給。
その他手当 (d)	契約に応じ歩合手当、社長賞別途支給。 業績による賞与有。 宅建手当有。
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 0 円 ~ 45,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00 ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	東京都市開発 株式会社
------	-------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位)
	(1) 09時 00分 ~ 19時 00分
	(2) 09時 00分 ~ 18時 00分
又は	~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項	
	(1) 平日 休憩 2H 実働 8H (2) 土祝 休憩 1H 実働 8H

時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間
	36協定における特別条項 なし
	特別な事情・期間等

休憩時間	120分	年間休日数	120日
------	------	-------	------

休日等	日 その他 週休二日制 その他
	会社カレンダーによる休日 特別休暇あり (GW、夏季、年末年始、慶弔休暇)
	6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 55人 就業場所 46人 (うち女性 14人) (うちパート 5人)	設立年 平成12年 資本金 9,000万円 労働組合 なし
事業内容	マンション、戸建て住宅及びビルのディベロッパー業務。不動産全般。不動産に関するコンサルティング。	
会社の特長	長期的な資産価値が期待できる良質な住宅開発、不良債権・瑕疵物件を高収益資産に変える再生事業、時代と地域のニーズを満たす総合開発等、多角的な事業を展開。	
役員/代表者名	代表取締役 兼田 廷好	法人番号 5010001081397
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休業取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
*契約に応じ歩合手当が加算 *宅建士手当あり *昇給・賞与は業績によります。 *祝日休み可能 (年間休日数は125日) (月給31万円~内、固定残業代75,000円)
*質問等なければ事前連絡なくてもハローワークの紹介状を受けた上で、履歴書・自己PR書または職務経歴書・紹介状を所在地(管理部)宛に郵送願います。
*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

採用人数	4人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 あり その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 あり Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒100-0014 東京都千代田区永田町2-17-13 東京メトロ 永田町駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 必須 [その他 自己PR書又は職歴書]		
	送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒100-0014 東京都千代田区永田町2-17-13		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	管理部	採用担当者	電話番号 03-3500-3700 内線 () FAX 03-3500-3737 Eメール