

求人番号

13010-43247941

事業所番号

1301-571877-2

受付年月日 令和6年4月12日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	J75			
	A75				

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所	職業分類
東京都千代田区	047-01
	産業分類
681	建物売買業、土地売買業

1 求人事業所

事業所名	トウキョウトシカイハツ カブシキガイシャ 東京都市開発 株式会社
所在地	〒100-0014 東京都千代田区永田町2-17-13
ホームページ	http://www.tokyo-tk.jp

2 仕事内容

職種	営業（用地の仕入）	
仕事内容	マンション用地、戸建用地の仕入 不動産仲介会社・金融機関・税理士事務所などに對し物件の売却情報や競合他社の動きなど、情報収集し、集めた情報をもとに仕入れ営業を行う仕事です。 ※変更範囲：変更なし	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒100-0014 東京都千代田区永田町2-17-13 東京メトロ 永田町駅 から 徒歩2分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙） 屋外に喫煙所あり		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（44歳以下） 年齢制限該当事由 キャリア形成 経験不問・新規学卒者と同等の処遇		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	運転免許必須（AT限定可）ペーパードライバー不可。 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 2ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当（1/2）

月額（a+b）	350,000 円 ～ 350,000 円
※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.4 日） 267,900 円 ～ 267,900 円
手当	円 ～ 円
手当	円 ～ 円
手当	円 ～ 円
手当	円 ～ 円
固定残業代	あり（82,100 円 ～ 82,100 円） 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は時間外労働の有無を問わず40時間分の手当として定額支給、超過分は別途支給。
その他手当・付記事項	契約に応じ歩合手当、社長賞別途支給。 業績による賞与有。 宅建手当有。
賃形態等	月給 円 ～ 円 その他内容
通手勤当	実費支給（上限あり） 月額 20,000 円
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 15 日
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 25 日
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0 円 ～ 45,000 円（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

事業所名

東京都市開発 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

13010-43247941

事業所番号

1301-571877-2 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1） 09時 00分 ～ 19時 00分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
休憩 2 H 実働 8 H

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

120分 年間休日数 120日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
会社カレンダーによる休日
特別休暇あり（GW、夏季、年末年始、慶弔休暇）
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生
~~財形~~ ~~その他（ ）~~

退職金共済 退職金制度
未加入 なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし
（一律 60歳） （上限 65歳まで）

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~
世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設

なし
託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 55人 設立年 平成12年
就業場所 46人 資本金 9,000万円
（うち女性 14人）
（うちパート 5人） 労働組合 なし

事業内容

マンション、戸建て住宅及びビルのディベロッパー業務。不動産全般。不動産に関するコンサルティング。

会社の特長

長期的な資産価値が期待できる良質な住宅開発、不良債権・瑕疵物件を高収益資産に変える再生事業、時代と地域のニーズを満たす総合開発等、多角的な事業を展開。

役職／代表者名

代表取締役 兼田 廷好 法人番号 5010001081397

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり

職務給制度

なし 復職制度 なし

育児休業取得実績

あり 介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

* 契約に応じ歩合手当が加算
* 宅建士手当あり
* 昇給・賞与は業績によります。

* 質問等なければ事前連絡なくてもハローワークの紹介状を受けた上で、履歴書・自己PR書または職務経歴書・紹介状を所在地（管理部）宛に郵送願います。

* 応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

採用人数

4人 募集理由 []

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 ~~Eメール~~ その他

日時

随時 []

選考場所

〒 100-0014
東京都千代田区永田町 2－1 7－1 3
東京メトロ 永田町駅 から 徒歩2分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~自己PRカード~~ [その他 自己PR書又は職歴書]
送付方法 ~~Eメール~~ 郵送 []
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒 100-0014
東京都千代田区永田町 2－1 7－1 3
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

管理部
採用担当者
電話番号 03-3500-3700 内線（ ）
FAX 03-3500-3737
Eメール