



求人番号

13080-39711941

事業所番号

1308-628216-1

受付年月日 令和6年4月18日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

| | | | | | |
|------|-------------------|-----|-----|-----|-----|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する | | | | |
| 識別欄 | A12 | J71 | Z49 | Y02 | Y60 |

就業地住所

| |
|--------|
| 東京都新宿区 |
| |
| |

職業分類

| |
|--------|
| 040-01 |
| 035-99 |

産業分類

| | |
|-----|----------|
| 922 | 建物等維持管理業 |
|-----|----------|

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

| | |
|--------|---|
| 事業所名 | シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社 |
| 所在地 | 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 |
| ホームページ | http://www.s-mt.co.jp |

2 仕事内容

| | |
|--------|---|
| 職種 | 【急募】事務員（不動産関連）／新宿／60歳以上 |
| 仕事内容 | 当社は昭和46年創業、全国6支店を展開する無借金で急成長の建物総合管理会社です。 契約書類作成・管理 請求書作成 営業のサポート業務 電話対応 等を行っていただきます。 英語できれば尚可 60歳以上歓迎 変更範囲：変更なし |
| 雇用形態 | 正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間） |
| 派遣・請負等 | 就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 派13-050196 |
| 雇用期間 | 雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件 |

| | |
|----------|--|
| 就業場所 | 事業所所在地と同じ 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 地下鉄 東新宿駅 から 徒歩5分 |
| 就業場所 | 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） 屋外に喫煙所有り |
| マイ通勤 | 不可 転可勤能の性 なし |
| 年齢 | 年齢制限 あり（60歳以上） 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 高齢者を募集する為 |
| 学歴 | 不問 |
| 必要経験等 | 必要な経験・知識・技能等 必須 事務経験 |
| 必要スキル | Word・Excel 中級程度 |
| 必要な免許・資格 | 不問 |
| 試用期間 | 試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件 |

3 賃金・手当

(1/2)

| | |
|----|--|
| 賃金 | 月額 (a+b) 250,000円 ~ 260,000円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c) |
| 賃金 | 基本給 (月額平均) 又は時間額 196,000円 ~ 204,000円 月平均労働日数 (20.2日) |
| 賃金 | 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 |
| 賃金 | あり (54,000円 ~ 56,000円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、35時間を超える時間外労働は追加で支給。 |
| 賃金 | インセンティブ制度あり 業務インセンティブ=通常業務利益の1% *c欄に記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。 |
| 賃金 | 月給 円 ~ 円 その他内容 |
| 手当 | 実費支給 (上限あり) 月額 30,000円 |
| 賃金 | 固定 (月末) |
| 賃金 | 固定 (月末以外) 翌月 25日 |
| 昇給 | あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 10,000円 (前年度実績) |
| 賞与 | あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 1.50ヶ月分 (前年度実績) |



| | |
|------|---------------|
| 事業所名 | 新栄不動産ビジネス株式会社 |
|------|---------------|

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

| | |
|------|--|
| 就業時間 | (1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 |
|------|--|

| | |
|---------|--|
| 時間外労働時間 | 時間外労働あり 月平均 15時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 |
|---------|--|

| | |
|------|----------------|
| 休憩時間 | 60分 年間休日数 122日 |
|------|----------------|

| | |
|-----|---|
| 休日等 | 土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始特別休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 |
|-----|---|

5 その他の労働条件等

| | | | | | |
|----------|------------------------------|--------------|-------|------|----|
| 加入保険 | 雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () | 退職金共済 | 退職金制度 | | |
| 企業年金 | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 | 未加入 | なし | | |
| 定年制 | なし | 再雇用制度 | なし | 勤務延長 | なし |
| 入居可能住宅 | 単身用 あり 世帯用 あり | 要相談 | | | |
| 利用可能託児施設 | なし | 託児施設に関する特記事項 | | | |

6 会社の情報

| | | | |
|----------|---|-------------------------------------|-------------|
| 企業情報 | 従業員数 550人 就業場所 95人 (うち女性 45人) (うちパート 20人) | 設立年 昭和46年 資本金 5,000万円 労働組合 なし | |
| 事業内容 | ●建築物環境衛生総合管理業 東京都20総第361号 ●宅地建物取引業 国土交通大臣(1)9174 ●警備業:第30004635 | | |
| 会社の特長 | 全国600ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。 | | |
| 役職/代表者名 | 代表取締役社長 新田 昂一 | 法人番号 7011101062153 | |
| 就業規則 | フルタイム あり | パートタイム あり | |
| 職務給制度 | あり | 復職制度 あり | |
| 育児休業取得実績 | あり | 介護休業取得実績 なし | 看護休暇取得実績 なし |
| 外国人雇用実績 | あり | | |

求人に関する特記事項

昇給・賞与は会社業績および本人評価による。
功労があった者には功労金を支給します。

質問等なければ事前連絡不要です。
応募書類を所在地宛にお送りください。

7 選考等

| | | | | | |
|-------|---|-----------|------|------|-----|
| 採用人数 | 2人 | 募集増員理由 | [] | | |
| 選考方法 | 書類選考 | 面接(予定 1回) | 筆記試験 | その他 | |
| 結果通知 | 書類選考結果通知 | 面接選考結果通知 | その他 | | |
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡 | 郵送 | 電話 | Eメール | その他 |
| 日時 | 随時 | | | | |
| 選考場所 | 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 地下鉄 東新宿駅 から 徒歩5分 | | | | |
| 応募書類等 | ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄 | | | | |
| 担当者 | 管理部 採用担当 電話番号 03-5287-1007 FAX 03-5287-1076 Eメール info@s-mt.co.jp | 内線 () | | | |