



求人番号

01010-52863231

事業所番号

0101-619847-9

受付年月日 令和5年12月26日

紹介期限日 令和6年2月29日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			Z54	

就業地住所

北海道札幌市北区
北海道札幌市中央区
北海道札幌市西区
北海道札幌市東区

職業分類

047-01

産業分類

691 不動産賃貸業 (貸家業, 貸)

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ジョウグチアトム 株式会社 常口アトム
所在地	〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西3丁目1番地12 敷島ビル3階
ホームページ	https://www.jogatom.co.jp/

2 仕事内容

職種	【総合職】賃貸仲介営業スタッフ	
仕事内容	アパート、マンション、戸建などの賃貸物件の仲介営業。 ・賃貸物件の写真撮り、物件の入力 ・お客様のご案内 ・契約業務および鍵の引き渡し、ご入居後のサポート *100%反響営業 *マイカー又は社有車で業務を行います (業務で使用する場合のみ駐車場貸出可) *未経験者、既卒、第2既卒者積極採用 *幹部を目指す、総合職での採用です	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)	
派遣・請負等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒001-0024 北海道札幌市北区北24条西5丁目1番18号 ダイアックス北24条ビル 「常口アトム 北24条支店」ほか札幌市内いずれかの店舗 *初任地は、札幌市内いずれかの賃貸店舗 (配属店舗は未定) ※「求人に関する特記事項」欄を参照 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転勤可能性	あり 転勤範囲 総合職採用のため、道内主要都市に転勤の可能性有。
年齢	年齢制限 あり (35歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤続によるキャリア形成を図る必要があるため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	必要免許・資格 *ペーパードライバー不可・初心者不可 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	200,800円 ~ 240,000円	
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)		
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (21.8日)
給付額 (b)	200,800円 ~ 240,000円	
手当 (c)	手当	円 ~ 円
固定残業代 (d)	なし (円 ~ 円)	固定残業代に関する特記事項
その他手当 (e)	資格手当	宅地建物取引士 20,000円 マンション管理士 20,000円 管理業務主任者 10,000円 賃貸不動産経営管理士 10,000円
住宅手当、扶養手当、残業手当		
賃形態等	月給	円 ~ 円
通手動当	実費支給 (上限なし)	
賃締切日	固定 (月末)	
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 24日	
昇給	あり (前年度実績 あり) 昇給率 1月あたり 1.33% ~ 1.33% (前年度実績)	
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.00ヶ月分 (前年度実績)	



01010-52863231

事業所番号



0101-619847-9 (2/2)

事業所名	株式会社 常口アトム
------	------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 50分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 18時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 2~3月業務繁忙期に1日8時間まで、2回を限度として、1ヶ月80時間、1年396時間延長できる。
休憩時間	60分 年間休日数 104日
休日等	その他 週休二日制 その他 4月~12月水曜定休、年末年始、夏季、慶弔、誕生日休暇 *「求人に関する特記事項」欄を参照 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () 退職金共済 未加入 退職金制度 あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
入居可能住宅	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報	従業員数 718人 設立年 平成 2年 就業場所 8人 資本金 5,000万円 (うち女性 1人) (うちパート 0人) 労働組合 なし
事業内容	不動産の賃貸仲介業務、売買仲介業務、管理代行業務、保険代理店業務、アフターサービス業務
会社の特長	1992年設立以降不動産ビジネスを幅広く展開してまいりました。賃貸仲介件数、物件管理戸数はいずれも、北海道No.1を誇っています。
役員/代表者名	代表取締役社長 清河智英 法人番号 4430001007848
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 あり
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 該当者なし 看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績	

求人に関する特記事項

*マイカー通勤可能 (業務で使用する場合に限り駐車場貸出可)

*休日について:シフト制により月6~9休み
1・2・3月:6休、7・8・9・12月:8休
4・5・6・10・11月:9休*こちらの求人は、幹部を目指す総合職採用です。
<総合職> 転勤あり 月給200,800円~240,000円

*退職金制度は、勤務年数通算3年以上で適用

*初任地は、未定であり札幌市内いずれかの店舗になります。
中央区、西区、北区、東区、豊平区、白石区、厚別区
※詳細はホームページをご覧ください。
(企業情報:就業場所人数は「北24条支店」の人数です)*応募書類は事業所所在地まで郵送して下さい。
株式会社 常口アトム 採用担当 宛

7 選考等

採用人数	5人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	その他 [面接日時等は書類選考後に連絡]
選考場所	〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西3丁目1番地12 敷島ビル3階 地下鉄・JR 札幌駅 から 徒歩4分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ [] 郵送の送付場所 〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西3丁目1番地12 敷島ビル3階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
担当者	人事総務部 人材開発グループ オゼキ・ササ 尾関・笹 電話番号 011-272-3080 内線 () FAX 011-272-3005 Eメール saiyo-0@jogatom.co.jp