



求人番号

01010-52861031

事業所番号

0101-619847-9

受付年月日 令和5年12月26日

紹介期限日 令和6年2月29日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する		
識別欄	Z90	Z54	

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

就業地住所

北海道札幌市北区
北海道札幌市中央区
北海道札幌市西区
北海道札幌市東区

職業分類

047-01

産業分類

691 不動産賃貸業 (貸家業, 貸)

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ジョウグチアトム 株式会社 常口アトム
所在地	〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西3丁目1番地12 敷島ビル3階
ホームページ	https://www.jogatom.co.jp/

## 2 仕事内容

職種	【エリア職】賃貸仲介営業スタッフ
仕事内容	<p>アパート、マンション、戸建などの賃貸物件の仲介営業。          ・賃貸物件の写真撮り、物件の入力          ・お客様のご案内          ・契約業務および鍵の引き渡し、ご入居後のサポート</p> <p>*100%反響営業          *マイカー又は社有車で業務を行います          (業務で使用する場合のみ駐車場貸出可)          *未経験者、既卒、第2既卒者積極採用          *エリア職採用のコースです</p>
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒001-0024 北海道札幌市北区北24条西5丁目1番18号 ダイアックス北24条ビル 「常口アトム 北24条支店」ほか札幌市内いずれかの店舗
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	なし
年齢	年齢制限 あり (35歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤続によるキャリア形成を図る必要があるため
学歴	必須 高校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要な免許・資格	*ペーパードライバー不可・初心者不可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	190,500円 ~ 218,100円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	190,500円 ~ 218,100円
月平均労働日数 (21.8日)	
賃金の支払方法	手当 円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当	資格手当 宅地建物取引士 20,000円 マンション管理士 20,000円 管理業務主任者 10,000円 賃貸不動産経営管理士 10,000円 住宅手当、扶養手当、残業手当
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 24日
昇給	あり (前年度実績 あり) 昇給率 1月あたり 1.33% ~ 1.33% (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.00ヶ月分 (前年度実績)



01010-52861031

事業所番号



0101-619847-9 (2/2)

事業所名	株式会社 常口アトム
------	------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 50分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 18時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 2~3月業務繁忙期に1日8時間まで、2回を限度として、1ヶ月80時間、1年396時間延長できる。
休憩時間	60分 年間休日数 104日
休日等	その他 週休二日制 その他 4月~12月水曜定休、年末年始、夏季、慶弔、誕生日休暇 *「求人に関する特記事項」欄を参照 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 3年以上)
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> およ 世帯用 <input type="checkbox"/> およ	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項	勤務延長 なし	

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 718人 就業場所 8人 (うち女性 1人) (うちパート 0人)	設立年 平成 2年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	不動産の賃貸仲介業務、売買仲介業務、管理代行業務、保険代理店業務、アフターサービス業務	
会社の特長	1992年設立以降不動産ビジネスを幅広く展開してまいりました。賃貸仲介件数、物件管理戸数はいずれも、北海道No.1を誇っています。	
役員/代表者名	代表取締役社長 清河智英	法人番号 4430001007848
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度	なし	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 該当者なし 看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

\*マイカー通勤可能 (業務で使用する場合に限り駐車場貸出可)

\*休日について:シフト制により月6~9休み  
1・2・3月:6休、7・8・9・12月:8休  
4・5・6・10・11月:9休\*こちらの求人は、エリア職採用です。  
<エリア職>転勤なし 月給190,500円~218,100円

\*退職金制度は、勤務年数通算3年以上で適用

\*勤務地は未定であり札幌市内いずれかの店舗になります。  
中央区、西区、北区、東区、豊平区、白石区、厚別区※詳細はホームページをご覧ください。  
(企業情報:就業場所人数は「北24条支店」の人数です)\*応募書類は事業所所在地まで郵送して下さい。  
株式会社 常口アトム 採用担当 宛

## 7 選考等

採用人数	5人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [面接日時等は書類選考後に連絡]		
選考場所	〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西3丁目1番地12 敷島ビル3階 地下鉄・JR 札幌駅 から 徒歩4分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [その他] 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [ ] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒060-0002 北海道札幌市中央区北2条西3丁目1番地12 敷島ビル3階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
担当者	人事総務部 人材開発グループ オゼキ・ササ 尾関・笹 電話番号 011-272-3080 内線 ( ) FAX 011-272-3005 Eメール saiyo-0@jogatom.co.jp		