

求人番号

40010-30050641

事業所番号

4001-932172-2

しるめん

さがしあてがきやすい

健康経営推進法人

Health and productivity

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（パートタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	B60	B65			

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
長崎県長崎市	057-01
	096-01
	産業分類
694	不動産管理業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ トウキョウコミュニティ キョウシュウ・オキナワジギョウブ 株式会社 東急コミュニティ 九州・沖縄事業部
所在地	〒812-8606 福岡県福岡市博多区住吉1-2-25 キャナルシティ・ビジネスセンタービル8F ホームページ http://www.tokyu-com.co.jp/

2 仕事内容

職種	マンション管理員／長崎城栄町	
仕事内容	1 受付業務（入居者との折衝・連絡、来館者の対応）、立会業務 2 日常清掃業務（ゴミ置場、エントランスホール、廊下等）、植栽散水 3 敷地及び共用部分の巡回点検 4 施設運営業務（自転車置場等） 5 管理補助業務 6 その他所属部署での指示事項やマニュアルに則った業務の実施 エントランスや階段などの共用部分の清掃、駐輪場や建物の不具合の点検、ごみ置場でのごみの分別や整理・清掃、施錠の確認などが日々の仕事です。その他にも管球の交換や管理室での対応、業者の立ち会い、植物の水遣りなどお願いします。感謝されることの多い、やりがいのある仕事です。 ※変更範囲：変更なし	
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・請負・等	就業形態	請負
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件	

就業場所	〒852-8034 長崎県長崎市城栄町57番 長崎電気軌道 大橋駅 から 徒歩5分 就業場所の変更範囲：本社、各支店・事業所、管理物件等（遠隔地除く） 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 転居を伴わない範囲での本社、各支店・事業所、管理物件等
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要免許・資格	不問		
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	時間額（a+b）	900円～	900円
	※（固定残業代がある場合はa+b+c）		
	基本給（時間換算額）	900円～	900円
	手当	円～	円
金	固定残業代	なし（円～円） 固定残業代に関する特記事項	
	その他手当付記事項		
	賃形態金等	時給	円～円
	通手勤当	実費支給（上限なし）	
賞与	賃締切金日	固定（月末）	
	賃支払金日	固定（月末以外） 翌月 25日	
	昇給	なし	
	賞与	なし 年回（前年度実績）	

事業所名

株式会社 東急コミュニティー 九州・沖縄事業部

求人票（パートタイム）

求人番号

40010-30050641

事業所番号

4001-932172-2 （2／2）

4 労働時間

就業時間

就業時間

(1) 10時 00分 ~ 15時 00分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

月・火・木・金・土曜日の勤務

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 1時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

週所定労働日数

週5日 ~ 週5日

休日等

水 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始（12月30日～1月3日）

会社創立記念日5／1

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他（ ）

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 10,583人

就業場所 1人

(うち女性 0人)

(うちパート 1人)

設立年 昭和45年

資本金 16億5,380万円

労働組合 なし

事業内容

マンション・ビル・リゾート施設、公共施設等の総合管理、建物改修工事、リフォーム工事など

会社の特長

東証一部上場企業のグループ会社。建物管理業界でトップクラスにランクされており、業績も安定している。

役員／代表者名

代表取締役社長 木村 昌平

法人番号 4010901008681

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度

あり

復職制度

あり

育児休業取得実績

あり

介護休業取得実績

あり

看護休暇取得実績

あり

外国人雇用実績

なし

求人に関する特記事項

*採用内定後、保証人が1名必要です。

*導入研修3日間を実施

*現地着任時に、指導員が現地ににて研修します

*制服貸与

*定期健康診断あり

「生涯現役支援求人」

*労働条件の詳細は面接時に説明します

*雇い止め規定あり

☆勤務開始は7月以降です。

☆新築マンション管理員

「労働条件の詳細は面接時に説明します」

7 選考等

採用人数

1人

募集理由

欠員補充

選考方法

書類選考

面接（予定 1回）

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒 850-0841

長崎県長崎市銅座町4番1号

りそな長崎ビル 8階

(株) 東急コミュニティー長崎営業所

長崎電気軌道「西浜町」駅 から 徒歩3分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付)

職務経歴書 ~~必要~~ その他

送付方法 ~~Eメール~~ 郵送 求職者マイページ

郵送の送付場所

〒 812-8606

福岡県福岡市博多区住吉1-2-25

キャナルシティ・ビジネスセンタービル8F

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

書類選考後、筆記及び面接

【*漢字テスト（10分） *適性検査（20分） *面接】

担当者

人材開発課

イヌマル 犬丸

電話番号 092-271-0196

FAX 092-271-3627

Eメール

内線（ ）