



求人番号

37010-11257941

事業所番号

3701-102087-7

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	B41

就業地住所

鹿児島県薩摩川内市

職業分類

057-01

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6 ホームページ https://www.anabuki-housing.co.jp/

2 仕事内容

職種	分譲マンション管理員/アルファスマート川内四番館
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> 共用部清掃 *業務全体の8割以上 玄関、廊下、階段、駐車場等をキレイにさせていただきます。ほうき、タオル、モップ等を使います。*重たい物を持ったり、危険な作業はありません。 巡回点検:建物・設備の目視確認 *専門知識不要 受付対応:居住者・来訪者からの相談や書類の受付 事務補助:管理日誌の記入、お知らせ物の掲示・配布 など 水道検針:2ヶ月に1回 など *直行直帰 *40~60代の中老年・シニア活躍中! *入社後、オンライン研修(営業所内)&現地研修があります *変更範囲:会社の定める業務
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称
派遣負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり(4ヶ月以上) 令和6年5月1日 ~ 令和6年9月15日 契約更新の可能性 あり(条件付きで更新あり) 契約更新の条件 契約期間満了時の業務量、能力、業務成績、勤務態度、業務の進捗状況などにより判断

就業場所	〒895-0065 鹿児島県薩摩川内市宮内町12番10 「アルファスマート川内四番館」 8階建て築2年71戸のマンションです おれんじ鉄道/上川内駅 から 徒歩18分 *エアコン・トイレ・エレベーター有 *自転車通勤可 受動喫煙対策 あり(屋内禁煙) 敷地内禁煙
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	スマートフォン使用あり(会社携帯:勤怠打刻)。 *就業時間中のみ貸与 *使用方法はご説明しますので、ご安心ください。
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 1ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

時間額(a+b)	900円 ~ 900円
※(固定残業代がある場合はa+b+c)	
基本給(時間換算額)	900円 ~ 900円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	通勤手当:月5000円までの実費支給 *自宅から勤務先まで直線距離2km以上必要 *3ヶ月定期の1ヶ月分を毎月給与と併せて支給
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給(上限あり) 月額 5,000円
賃締切日	固定(月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定(月末以外) 当月 30日
昇給	なし
賞与	なし 年回(前年度実績)



37010-11257941

事業所番号



3701-102087-7 (2/2)

事業所名	株式会社 穴吹ハウジングサービス
------	------------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 15時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月~金、 *残業は基本ありませんが、突発的に対応が必要となった場合はお願いすることがあります。 例) 設備点検の時間延長、漏水や火災の発生など
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 3時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日
休日等	土日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 夏季休暇: 8/13~15 年末年始: 12/30~1/3 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度		
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし		
定年制	なし	再雇用制度	なし	勤務延長	なし
入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()				
利用可能託児施設	なし	託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,980人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和58年 資本金 1億円 労働組合 なし	
事業内容	1 分譲マンション管理業務全般 2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介 3 インテリア・家電製品の販売		
会社の特長	「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。		
役員/代表者名	代表取締役社長 新宮 章弘	法人番号 5470001000435	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし		

求人に関する特記事項

*筆記試験: 適性検査 (性格診断: 選択丸付け方式)
*雇用期間: 令和6年9月16日以降は1年毎の契約更新
*再雇用: 健康状態、勤務状況等を総合的に判断し決定
*オンライン研修: 管轄の営業所で実施 (1日5時間)
*制服貸与/靴はご用意ください (スニーカー等)
*年齢による雇止め規定あり *副業不可

*オンライン自主応募可 (紹介状不要)

・応募書類は、郵送 (*送付状無し・三つ折り・普通郵便) 又はメールでお送り下さい。

・履歴書は手書きでなくても構いません。
*顔写真はカラーのものをお使いください。

・職務経歴書は不要です。
*職歴は履歴書へご記載ください。

<お問い合わせ時間>
平日 9:00~12:00、13:00~18:00

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充		
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
日時	随時				
選考場所	〒892-0846 鹿児島県鹿児島市加治屋町12-5 鹿児島東京海上日動ビルディング 1階 鹿児島市電/加治屋町駅 から 徒歩2分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 ()	送付方法	Eメール 郵送	求職者マイページ	
郵送の送付場所	〒812-0037 福岡県福岡市博多区御供所町2-63-10 F 採用担当 高田宛	応募書類の返戻	選考後は返却		
選考に関する特記事項	書類選考後、選考結果等をお知らせいたします。 *応募の状況により結果通知に時間がかかる場合があります。				
担当者	採用専任室 タカダ 高田 電話番号 080-3242-3706 内線 () FAX Eメール ka-takada@anabuki-housing.co.jp				