



求人番号

37010-11256641

事業所番号

3701-102087-7

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	B41

オンライン自主応募可  
地方自治体のみ可

就業地住所	福岡県大野城市
職業分類	057-01

産業分類	682 不動産代理業・仲介業
------	----------------

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6 ホームページ <a href="https://www.anabuki-housing.co.jp/">https://www.anabuki-housing.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	分譲マンション管理員/ステラ月の浦棟C棟
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>巡回点検：建物・設備の目視確認 *専門知識不要</li> <li>受付対応：居住者・来訪者からの相談や書類の受付</li> <li>事務補助：お知らせ物の掲示・配布、管理日誌の記入</li> <li>清掃補助：共用部の日常清掃 など</li> </ul> <p>*直行直帰。 *40~60代の中老年・シニア活躍中！ *基本的にルーティン業務なので、一度覚えたら簡単です。 *入社後、オンライン研修(営業所内) &amp; 現地研修があります。 未経験の方も安心してご応募下さい。 *変更範囲：会社の定める業務</p>
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称
派遣員等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり(4ヶ月以上) 令和6年5月1日 ~ 令和6年9月15日 契約更新の可能性 あり(条件付きで更新あり) 契約更新の条件 契約期間満了時の業務量、能力、業務成績、業務態度 業務の進捗状況などにより判断

就業場所	〒816-0983 福岡県大野城市月の浦3丁目2-10 「ステラ月の浦棟C棟」 10階建て 49戸 築30年のマンションです 西鉄バス 月の浦1丁目駅 から 徒歩1分 自転車・バイク(50CC) 通勤可 エアコン・トイレあり(管理員室)、エレベーターあり 受動喫煙対策 あり(屋内禁煙) 敷地内禁煙
マイ通勤	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 会社の定める管理物件または営業所(転居を伴わない範囲)
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必PC要スキル	スマートフォン使用あり(会社携帯:勤怠打刻、社内連絡用)。 *就業時間中のみ貸与 *使用方法はご説明しますので、ご安心ください。
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 1ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額(a+b)	1,000円 ~ 1,000円 ※(固定残業代がある場合はa+b+c)
基本給(時間換算額)	1,000円 ~ 1,000円
賃額的手当(a)	手当 円 ~ 円
賃額的手当(b)	手当 円 ~ 円
賃額の手当(c)	手当 円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当(d)	通勤手当：自宅から勤務先まで直線距離2km以上必要 *3ヶ月定期の1ヶ月分を毎月給与と併せて支給
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給(上限なし)
賃締切日	固定(月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定(月末以外) 当月 30日
昇給	なし
賞与	なし 年 回(前年度実績)



37010-11256641

事業所番号



3701-102087-7 (2/2)

事業所名	株式会社 穴吹ハウジングサービス
------	------------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 13時 00分 (2) 13時 00分 ~ 17時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項	就業時間に関する特記事項 勤務日：月・火・水・木・金 9：00～13：00 (休憩無し) 13：00～17：00 (休憩無し) *もう一名の管理員さんと交代で勤務
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 1時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	0分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 その他 土・日・祝 6カ月経過後有給休暇：法定通り 夏季休暇：8/13~15、年末年始：12/31~1/3

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度		
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし		
定年制	なし	再雇用制度	なし	勤務延長	なし
入居可能住宅	単身用 <input checked="" type="checkbox"/> お母 世帯用 <input checked="" type="checkbox"/> お母				
利用可能託児施設	なし				
託児施設に関する特記事項					

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,980人 就業場所 1人 (うち女性 1人) (うちパート 1人)	設立年 昭和58年 資本金 1億円 労働組合 なし	
事業内容	1 分譲マンション管理業務全般 2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介 3 インテリア・家電製品の販売		
会社の特長	「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。		
役員/代表者名	代表取締役社長 新宮 章弘	法人番号 5470001000435	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし		

## 求人に関する特記事項

\*筆記試験：適性検査（性格診断：選択丸付け方式）  
\*雇用期間：令和6年9月16日以降は1年毎の契約更新  
\*再雇用：健康状態、勤務状況等を総合的に判断し決定  
\*制服貸与/靴はご用意ください（スニーカー等）  
\*年齢による雇止め規定あり

\*オンライン自主応募可（紹介状不要）

・応募書類は、郵送またはメールでお送り下さい。  
\*送付状無し・三つ折り・普通郵便

・履歴書は手書きでなくても構いません。  
\*顔写真はカラーのものをお使い下さい。

・職務経歴書は不要です。  
\*職歴は履歴書へご記載下さい。

<お問い合わせ時間>

平日9：00～12：00、13：00～18：00

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 <input checked="" type="checkbox"/> その他
結果通知	<input checked="" type="checkbox"/> 書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール <input checked="" type="checkbox"/> その他
日時	随時		
選考場所	〒816-0943 福岡県大野城市白木原1丁目7-5 J・クリスタル3F *1Fがスーパーのサニーです。 西鉄天神大牟田線/白木原駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input checked="" type="checkbox"/> その他	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ	郵送の送付場所 〒812-0037 福岡市博多区御供所町2-63-10F 採用担当 高田宛 応募書類の返戻 選考後は返却
担当者	採用専任室 タカダ 高田 電話番号 080-3242-3706 内線 ( ) FAX Eメール ka-takada@anabuki-housing.co.jp		

## 選考に関する特記事項

書類選考後、選考結果等をお知らせいたします。  
\*応募の状況により結果通知に時間がかかる場合があります。