



受付年月日 令和6年4月25日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			B41	

就業地住所	大分県別府市	職業分類	096-01

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

産業分類	682 不動産代理業・仲介業
------	----------------

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6 ホームページ https://www.anabuki-housing.co.jp/

2 仕事内容

職種	分譲マンション清掃員/ロフティ南石垣
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> 共用部清掃 *玄関、廊下、階段、駐車場等をキレイにさせていただきます。 共同浴場清掃 (脱衣場含む) *デッキブラシや高圧洗浄機を使います。 巡回点検: 建物・設備の目視確認 *専門知識不要 受付対応: 居住者・来訪者からの相談や書類の受付 事務補助: 管理日誌の記入、お知らせ物の掲示・配布 水道検針: 2ヶ月に1回 など *直行直帰 *40~60代の中高年・シニア活躍中! *入社後、オンライン研修 (営業所内) & 現地研修があります。 未経験の方も安心してご応募下さい。 *業務変更の範囲: 会社の定める業務
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月未満) 令和6年6月1日 ~ 令和6年9月15日 契約更新の可能性 あり (条件付きで更新あり) 契約更新の条件 契約期間満了時の業務量、能力、業務成績、勤務態度、業務の進捗状況などにより判断

就業場所	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目1-18 「ロフティ南石垣」 エアコン無し・トイレあり、エレベーターあり 石垣9丁目 (バス停) より徒歩15分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 敷地内禁煙		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 会社の定める管理物件または営業所 (転居を伴わない範囲)
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必PC要スキル	スマートフォン使用あり (会社携帯・勤怠打刻、社内連絡用)。 *就業時間中のみ貸与 *使用方法はご説明しますので、ご安心ください。		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 1ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	1,000円 ~ 1,000円	
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)		
賃金	基本給 (時間換算額)	1,000円 ~ 1,000円
	定額の手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項	
その他手当付記事項 (d)	通勤手当: 自宅から勤務先まで直線距離2km以上必要 *3ヶ月定期の1ヶ月分を毎月給与と併せて支給	
賃形態等	時給	円 ~ 円
通勤手当	実費支給 (上限あり)	月額 5,000円
賃締切日	固定 (月末以外)	毎月 15日
賃支払日	固定 (月末以外)	当月 30日
昇給	なし	
賞与	なし 年回 (前年度実績)	



事業所名	株式会社 穴吹ハウジングサービス
------	------------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 15時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 勤務日: 水~土 *残業は基本ありませんが、突発的に対応が必要になった場合はお願いすることがあります。 例) 設備点検の時間延長、漏水や火災の発生など
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週4日 ~ 週4日
休日等	月 火 日 その他 週休二日制 毎 週 夏季休暇: 8/13~8/15 年末年始: 12/30~1/3 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 7日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () 退職金共済 未加入 退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 世帯用 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,980人 就業場所 0人 (うち女性 0人) (うちパート 0人) 設立年 昭和58年 資本金 1億円 労働組合 なし
事業内容	1 分譲マンション管理業務全般 2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介 3 インテリア・家電製品の販売
会社の特長	「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。
役員/代表者名	代表取締役社長 新宮 章弘 法人番号 5470001000435
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 なし
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし

求人に関する特記事項

*再雇用: 健康状態、勤務状況等を総合的に判断し決定
*オンライン研修: 管轄の営業所で実施(1日5時間)
*制服貸与/靴はご用意ください(スニーカー等)
*年齢による雇止め規定あり
*就業場所の変更範囲: 会社の定める管理物件または営業所
*有給休暇: 法定通り

*オンライン自主応募可(紹介状不要)

・応募書類は、郵送またはメールでお送り下さい。
*送付状無し・三つ折り・普通郵便

・履歴書は手書きでなくても構いません。
*顔写真はカラーのものをお使いください。

・職務経歴書は不要です。
*職歴は履歴書へご記載ください。

<お問い合わせ時間>
平日 9:00~12:00、13:00~18:00

7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 5日以内 面接後 14日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	随時
選考場所	〒870-0034 大分県大分市都町3-1-1 大分センタービル4F *1Fに「福岡銀行大分支店」さんがあります。 JR/大分駅 から 徒歩11分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒812-0037 福岡県福岡市博多区御供所町2-63-10F 採用担当 高田宛 応募書類の返戻 選考後は返却
担当者	採用専任室 タカダ 高田 電話番号 080-3242-3706 内線 () FAX Eメール ka-takada@anabuki-housing.co.jp

選考に関する特記事項
書類選考後、選考結果等をお知らせいたします。
筆記試験: 適性検査(性格診断: 選択丸付け方式)