



求人番号

37010-10892041

事業所番号

3701-102087-7

受付年月日 令和6年4月25日

紹介期限日 令和6年6月30日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	B41

就業地住所

愛媛県松山市

職業分類

057-01

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキハウジングサービス 株式会社 穴吹ハウジングサービス
所在地	〒760-0027 香川県高松市紺屋町3番地6 ホームページ <a href="https://www.anabuki-housing.co.jp/">https://www.anabuki-housing.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	分譲マンション管理員業務／松山市宮西
仕事内容	< 分譲マンション管理員業務 > ・入居者、来訪者への受付及び対応 ・業務日報作成、マンション内掲示板への案内チラシ等の掲示 ・当社社員から依頼された配布物の投函（投函先：集合ポスト） ・マンション共用部の清掃業務（ほうき、ちりとり、雑巾、モップ、家庭用洗剤等を使います） ・マンション共用設備の目視巡回点検（当社業務マニュアルに基づく ※専門知識不要） ・水道検針（2ヶ月に1度実施 スマートフォンを使用）など *2024年5月勤務開始予定 *1年更新 *業務変更の範囲：会社の定める業務 *補足情報あり（連絡先）
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣遣負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） ～ 令和6年9月15日 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件

就業場所	〒790-0065 愛媛県松山市宮西1丁目8番17号 アルファステイツ宮西3 J R松山駅 から 徒歩10分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	不可 転勤可能性 あり 転勤範囲 通勤圏内の他マンション
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	不問
必要免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 1ヵ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	900円 ~ 900円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	900円 ~ 900円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	なし
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 30日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	株式会社 穴吹ハウジングサービス
------	------------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 15時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週3日 ~ 週3日
休日等	火 木 土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 夏季休暇 8/13~15 (3日間) 年末年始休暇 12/30~1/3 (5日間) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 5日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし
入居可能住宅	単身用 ( ) 世帯用 ( )	定年制	なし 再雇用制度
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項	勤務延長	なし

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,980人 就業場所 1人 (うち女性 1人) (うちパート 1人)	設立年 昭和58年 資本金 1億円 労働組合 なし
事業内容	1 分譲マンション管理業務全般 2 賃貸マンション管理・家賃管理・賃貸仲介 3 インテリア・家電製品の販売	
会社の特長	「わたしたちは、しあわせ『感』理を実現します。」という企業理念のもと、お客様起点で期待値+αを提案し、安心・安全・快適な住生活サービスを提案し続けます。	
役員/代表者名	代表取締役社長 新宮 章弘	法人番号 5470001000435
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度	なし	復職制度
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績
看護休暇取得実績	あり	
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

- 【求める人物像】
- ・毎日コツコツと清掃作業に取り組むことができる方
  - ・体を動かすことが好きな方
  - ・長期勤務のお仕事を探されている方
- 【各種待遇等】
- ・自転車通勤可能 ・制服貸与あり ・就業時研修あり
  - ・会社携帯電話貸与 (スマートフォン)
  - ※出勤打刻及び物件担当との連絡時にご使用いただきます
  - ・時間外勤務が突発的な案件等により発生する可能性があります (月30分~1時間程度)
- \*雇止め規定あり  
\*就業場所の変更範囲: 会社の定める管理物件または営業所 (転居を伴わない範囲)
- \*互助会加入: 互助会費は毎月給与控除  
\*ハローワークからの事前連絡のうえ、応募書類等を送付してください 書類選考後、面接日時等を連絡します
- \*オンライン自主応募可  
\*自主応募の場合は紹介状を不要とする  
★平日のみ、パートタイムのお仕事です!  
★40~60代の方が活躍中! ★残業はほとんどございません!

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 4日以内 面接後 12日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール	その他	
日時	随時		
選考場所	〒790-0941 愛媛県松山市和泉南1丁目7番33号 ネバーランド1F (株)穴吹ハウジングサービス 松山支店		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 ( ) 送付方法 ( ) 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒760-0026 香川県高松市磨屋町2-8 あなぶきセントラルビル9階 採用専任室 東 宛 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項	選考方法の筆記試験とは、適性検査を指します。		
担当者	管理員・清掃員・設備人財採用専任室 西日本採用課 アズマ 東 電話番号 0000-00-0000 内線 ( ) FAX 087-822-8823 Eメール		