



求人番号

34010-63080841

事業所番号

3401-7947-1

受付年月日 令和6年12月11日

紹介期限日 令和7年2月28日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	D36			

就業地住所

広島県三次市

職業分類

057-99

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイイチビルサービス 株式会社 第一ビルサービス
所在地	〒730-0051 広島県広島市中区大手町5丁目3-12
ホームページ	https://www.midori-gr.com/

2 仕事内容

職種	市営住宅の管理・収納業務及び民間不動産の管理事務／三次	
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ◆公営住宅の管理（指定管理） ◇管理業務（住宅の募集・入居者トラブル対応・緊急時の立会い・修繕受付等） ◇収納業務（家賃の見直し業務、賃料の督促） ◇事務作業（修繕等の完了報告書作成・入居者からの申請書類の処理等） ◇窓口・電話対応（問合せ、相談、クレーム対応など） ◇その他（窓口に来所できない入居者宅に訪問し、申請書提出の補助業務等） ◆ファンリティマネジメント（ビルメンテナンス） 管理事務・電話受付 ※変更範囲：会社内での全ての業務	
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 あり 正社員登用の実績（過去3年間） 0名	
派遣・請負等	就業形態	派遣・請負ではない
派遣・請負等	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし	
雇用期間	契約更新の条件	

就業場所	〒728-0012 広島県三次市十日市中1丁目13-36 グランドグレース十日市103号 (株)第一ビルサービス 三次支店		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 なし	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年65歳のため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必PC要スキル	簡単なPCの操作（エクセル・ワード必須）ができる		
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当

(1/2)

時間額 (a+b)	1,020円 ~ 1,020円	
※（固定残業代がある場合は a+b+c）		
賃金	基本給（時間換算額）	1,020円 ~ 1,020円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代	なし（円 ~ 円） 固定残業代に関する特記事項	
その他手当付記事項		
賃形態等	時給	円 ~ 円
通手勤当	実費支給（上限あり）	月額 20,000円
賃締切日	固定（月末）	
賃支払日	固定（月末以外） 翌月 15日	
昇給	なし	
賞与	なし 年 回（前年度実績）	



34010-63080841

事業所番号



3401-7947-1 (2/2)

事業所名	株式会社 第一ビルサービス
------	---------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 16時 00分 (2) 10時 00分 ~ 17時 30分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) もしくは(2)が基本の時間です。 ご都合に合わせて応相談。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週5日 程度
休日等	土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 会社カレンダーによる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 65歳)		
入居可能住宅			
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 928人 就業場所 6人 (うち女性 2人) (うちパート 1人)	設立年 昭和38年 資本金 3,000万円 労働組合 なし	
事業内容	ビルの総合維持管理業務(清掃業務・警備業務・設備管理業務) P M(プロパティマネジメント) FM(ファシリティマネジメント) 「はまだお魚市場」「道の駅西条のん太の酒蔵」などの運営		
会社の特長	創業60余年という社歴が示す安定した業績と、ISOの認証取得 によるマネジメントシステムの確立などのチャレンジ精神をベース に更なる成長を達成するべく若いスタッフが中心になって活躍		
役職/代表者名	代表取締役社長 坂根 紳也	法人番号 7240001005793	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 あり	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

◇マイカー通勤は応相談のため面接などでご相談ください。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒728-0012 広島県三次市十日市中1丁目13-36 グランドグレース十日市103号 (株)第一ビルサービス 三次支店		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイカー [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町5丁目3-12 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 面接は、三次市内での実施予定です		
担当者	人事部 採用担当者 電話番号 082-248-1601 内線 () FAX 082-248-1784 Eメール		