

求人番号

33010-14545141

事業所番号

3301-935564-0

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイイチビルサービス オカヤマシテン 株式会社第一ビルサービス 岡山支店
所在地	〒700-0975 岡山県岡山市北区今4丁目9-23 第一今ビル8階
ホームページ	http://www.midori-gr.com/daiichbs/index.html

2 仕事内容

職種	賃貸住宅、マンション、ビル等の管理業務
仕事内容	◇不動産（賃貸住宅、ビル）等の契約、報告書作成等の書類の事務作業や顧客対応 主な業務内容 1. 住居系やテナントビル系の管理業務 ○賃貸契約等のパソコン登録作業 ○管理物件等の工事伝票の作成 ○賃貸住宅重要事項説明、契約対応。退去立ち合い ○建物のメンテナンス点検の調整、発注、立ち合い ○各種見積書、報告書等の事務作業 業務変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 派34-010145
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年4月15日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A33				B41

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所	岡山県岡山市北区
職業分類	057-99

産業分類	922 建物等維持管理業
------	--------------

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a+b) 190,000 円 ~ 240,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c)
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 190,000 円 ~ 240,000 円 月平均労働日数 (21.0 日)
手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	(規定による) 家族手当: 子 10,000 円/人 役職手当: 0 ~ 80,000 円 資格手当: 5,000 ~ 20,000 円 携帯電話手当: 5,000 円
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 100,000 円
賃締切金日	固定 (月末)
賃支払金日	固定 (月末以外) 翌月 15 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 0 円 ~ 7,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00 ヶ月分 (前年度実績)

事業所名

株式会社第一ビルサービス 岡山支店

求人票（フルタイム）

求人番号

33010-14545141

事業所番号

3301-935564-0 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1） 08時 30分 ～ 17時 30分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
変形労働（1年単位）

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

113日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
土曜日は月2～4日休み・年末年始（12／29～1／3）
（年間カレンダー）、特別休暇
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他（ ）

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり

（一律 65歳）

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~
世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 928人
就業場所 6人
（うち女性 2人）
（うちパート 0人）

設立年 昭和38年
資本金 3,000万円
労働組合 なし

事業内容

ビルの総合維持管理業務（清掃業務・警備業務・設備管理業務）P
M（プロパティマネジメント）FM（ファシリティマネジメント）
派34-010145

会社の特長

創業40余年という社歴が示す安定した業績とISOの認証取得による
マネジメントシステムの確立などのチャレンジ精神をベースに
更なる成長を達成するべく若いスタッフが中心になって活躍。

役職／代表者名

代表取締役
杉川 聡

法人番号 7240001005793

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり

職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業 あり 介護休業 なし 看護休暇 なし

取得実績 取得実績 取得実績

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*車通勤の場合、駐車場はありませんので、別途個人で
契約してください。

*賞与は年2回、2～3月実績

*社内福利厚生充実、グループ企業の宿泊補助等あり

*事前連絡のうえ、応募書類を所在地宛に送付ください。
書類選考後に連絡いたします。

*PRシート参照

7 選考等

採用人数

1人 募集 欠員補充
理由 []

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 10日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時 []

選考場所

〒700-0975
岡山県岡山市北区今4丁目9-23
第一今ビル8階
北長瀬駅 から 徒歩13分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~不要~~ [その他]

送付方法
~~Eメール~~ 郵送
求職者マイページ []

郵送の送付場所
〒700-0975
岡山県岡山市北区今4丁目9-23
第一今ビル8階

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

書類選考結果7日後

担当者

採用担当

ウエノ
上野
電話番号 086-241-0757 内線（ ）
FAX 086-241-0782
Eメール

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。