



求人番号

28030-4732941

事業所番号

2803-100801-8

受付年月日 令和6年4月8日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z54				B10

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

就業地住所

兵庫県尼崎市

職業分類

057-01

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

1 求人事業所

事業所名	セイコウウコウ カブシキガイシャ 晴耕雨耕 株式会社
所在地	〒 661-0033 兵庫県尼崎市南武庫之荘3丁目30-5 ホームページ http://www.seikoukou.co.jp

2 仕事内容

職種	分譲マンション代替管理員 (フルタイム)
仕事内容	*受付業務 *清掃業務 (ダストシューターサービス含む物件有) *報告連絡業務 *立会業務 *簡単な設備点検 (電球交換等で脚立に乗っての作業があります。) *その他業務の詳細、勤務地等は面接時に説明します。 変更範囲: 変更なし
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 6ヶ月 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒 661-0033 兵庫県尼崎市 *尼崎市、西宮市、芦屋市、伊丹市、宝塚市内の自社管理物件 *求人に関する特記事項参照 *詳細は面接時にお伝え致します。
労働条件	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) マンション共用部のため禁煙
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	151,000 円 ~ 167,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 151,000 円 ~ 167,000 円
月額手当 (b)	月平均労働日数 (21.0 日)
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	* 7:30~勤務時は早朝手当あり
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	晴耕雨耕 株式会社
------	-----------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 00分 (2) 07時 30分 ~ 15時 30分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 シフト制 (1ヶ月毎) *就業時間は物件により異なります。 *1日、7時間程度の勤務です。
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 112日
休日等	日 その他 週休二日制 毎 週 *夏季休暇 *冬季休暇 *勤務曜日をご相談下さい

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> おお 世帯用 <input type="checkbox"/> おお		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 240人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 1人)	設立年 昭和58年 資本金 8,250万円 労働組合 なし
事業内容	晴耕雨耕株式会社は、尼崎市武庫之荘駅前を拠点とし、尼崎・伊丹・西宮を中心にサービスをご提供する、地域密着型のマンション管理会社です。	
会社の特長	暮らしに寄り添う地域密着と自社社員による誠意あるお付き合いに、日々努めています。お住まいになられている皆様の暮らしと住まいの夢と快適を耕していくマンション管理会社です。	
役員/代表者名	代表取締役社長 東良 隆	法人番号 3140001049805
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

*自社管理物件(尼崎市、伊丹市、宝塚市、西宮市、芦屋市、神戸市、明石市、吹田市)の中で、自宅から近い物件に勤務していただきます(自宅から1時間以内目安)。

*制服貸与

*未経験の方でも研修があるので安心して始められます。

*性別を問わず大歓迎です。

*当社期間雇用職員の契約更新は、就業規則により70歳までになります。

*年次有給休暇は、6ヵ月経過後法定通り。

*社会保険等は法定通り。

※オンライン自主応募の場合は、ハローワーク紹介状は不要です。

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	[]
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [書類選考後連絡]		
選考場所	〒661-0033 兵庫県尼崎市南武庫之荘3丁目30-5 阪急 武庫之荘駅 から 徒歩8分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒661-0033 兵庫県尼崎市南武庫之荘3丁目30-5 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項 []		
担当者	クリーンサービス課 マツモト 松本 電話番号 06-6437-0075 内線 () FAX 06-6437-8912 Eメール		