

求人番号

27070- 8791441

事業所番号

2707-615889-0

受付年月日 令和6年4月25日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄		J79		

就業地住所	職業分類
東京都千代田区	048-08

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

産業分類	
690	管理、補助的経済活動を行

1 求人事業所

事業所名	セイワアメニティ カブシキガイシャ 生和アメニティ 株式会社 （生和グループ）
所在地	〒 577-0012 大阪府東大阪市長田東 3 - 1 - 2 5 ホームページ http://www.seiwa-amenity.jp/

2 仕事内容

職種	不動産管理のルート営業 飛込無 土日祝休み（東京支店）		
仕事内容	生和グループの管理するマンションなどの物件を担当し、定期的に巡回、設備全般の点検、チェックを実施します。 不具合や修繕が必要な箇所があれば、見積を作成して工事内容とともにオーナー様にご提案します。 「オーナー様の資産である物件価値をどう高めるか」という視点から物件の築年数やトレンドを踏まえ、大規模工事のご提案を行うのも重要な仕事になります。 ※変更範囲：変更なし		
雇用形態	正社員 正社員以外の名称		
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない	
	労働者派遣事業の許可番号		
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件		

3 賃金・手当

(1 / 2)

月額 (a + b)		235,000 円 ～ 300,000 円	
※（固定残業代がある場合は a + b + c）			
賃金	基本給 (a) 給 定 額 的 手 当 支 払 わ	基本給（月額平均）又は時間額 月平均労働日数（20.5 日） 202,000 円 ～ 229,000 円	
		手当	円 ～ 円
		手当	円 ～ 円
		手当	円 ～ 円
		手当	円 ～ 円
金	固定残業代 (c)	あり （ 33,000 円 ～ 71,000 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外労働の有無にかかわらず、20 時間分の固定残業代として支給。超過分は、法定の割増賃金を追加支給。	
		その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	月給	円 ～ 円	
通手勤当	実費支給（上限なし）		
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 20 日		
賃支払金日	固定（月末以外） 翌月 26 日		
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1 月あたり 0 円 ～ 円（前年度実績）		
賞与	あり（前年度実績 あり） 賞与月数 計 2.00 ヶ月分（前年度実績）	年 2 回（前年度実績）	

事業所名	生和アメニティ 株式会社 （生和グループ）
------	-----------------------

求人票（フルタイム）

求人番号
27070- 8791441

事業所番号
2707-615889-0 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分			
	(2) ~			
	(3) ~			
	又は ~ の間の 時間			
就業時間に関する特記事項				

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 17 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分	年間休日数	120日
-----	-------	------

休日等

土 日 祝日
週休二日制 その他
会社カレンダーによる（年間休日120日）
シフト制。土曜、日曜、祝日出勤有り。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報	従業員数 310人	設立年 平成10年
	就業場所 94人	資本金 1億円
	(うち女性 14人)	労働組合 なし
	(うちパート 0人)	

事業内容

ビル・マンションの管理・運営に関する業務。
プロパティマネジメントに関する業務。 建築工事の施工・監理・
請負に関する業務。 管理実績（5300棟・105000戸）

会社の特長

松岡修造さんのCMキャラクターでおなじみの土地活用・賃貸不動産経営のトータルサービスを手掛ける生和グループ。 生和アメニティは建物管理を一手に引き受ける建物総合管理業です。

役員／代表者名

代表取締役 黒田 順一	法人番号 5122001012057
-------------	--------------------

就業規則

フルタイム あり	パートタイム あり
----------	-----------

職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業 あり 介護休業 なし 看護休暇 なし

取得実績	取得実績	取得実績
------	------	------

外国人雇用実績 なし

7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由	
------	----	--------	--

選考方法

書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験	その他
------	-----------	------	-----

結果通知

書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他
書類到着後 3日以内	面接後 5日以内	

通知方法

求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
-------------	----	----	------	-----

日時

その他	後日連絡
-----	------

選考場所

〒101-0052
東京都千代田区神田小川町1-1 山基ビル3階
生和アメニティ株式会社 東京支店

丸ノ内線淡路町駅 から 徒歩1分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~ その他

送付方法

Eメール ~~郵送~~

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

人事・営業企画課

ヤマウチ 山内

電話番号 03-6811-0469 内線（ ）

FAX 03-3293-8501

Eメール h-yamauchi@seiwa-g.co.jp