

求人番号

27060-12138741

事業所番号

2706-400935-1

受付年月日 令和6年4月10日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

043

Z54

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

大阪府守口市

職業分類

048-08

047-01

産業分類

682

不動産代理業・仲介業

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ キョウシン

株式会社 キョウシン

所在地

〒564-0063

大阪府吹田市江坂町1-17-23

江坂Mビル6階

ホームページ

https://www.kyoshinnet.com/exe/recruit/index.html

2 仕事内容

職種

不動産のカウンター営業／守口店

仕事内容

100%反響営業&ノルマなし！
賃貸物件のご提案・現地案内・契約業務
歴史が長く、自社管理物件多数。安定しています！

自社管理物件、他社では取り扱えない賃貸物件が多数ありますので
安定した利益・収入に繋がっています。

未経験からでも安心してスタートできる環境が整っており、
男女ともに活躍しています！

変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b）

250,000 円 ～ 250,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

賃金

基本給（月額平均）又は時間額

月平均労働日数（20.4 日）

146,500 円 ～ 146,500 円

営業

手当

40,000 円 ～ 40,000 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

固定残業代

あり（63,500 円 ～ 63,500 円）

固定残業代に関する特記事項

時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、40 時間を超える時間外労働は追加で支給

その他手当付記事項

研修手当：3 万円（入社後 6 ヶ月間支給）
各種資格手当（入社 4 ヶ月以降）
宅地建物取引士 1 ～ 2 万円・賃貸不動産経営管理士 3 千円・2 級 F P 3 千円
家族手当：配偶者月 1 万円、子 1 人 5 千円（入社 4 ヶ月以降）

賃形態金等

月給

円 ～ 円

その他内容

通手動当

実費支給（上限あり）

月額 30,000 円

賃締切金日

固定（月末以外）

毎月 15 日

賃支払金日

固定（月末以外）

当月 25 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1 月あたり 5,000 円 ～ 10,000 円（前年度実績）

賞与

なし

年 回（前年度実績）

事業所名

株式会社 キョウシン

求人票（フルタイム）

求人番号

27060-12138741

事業所番号

2706-400935-1 (2/2)

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
(1) 10時 00分 ～ 18時 00分
(2) ～
(3) ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
R 5. 1月から始業時刻を10時に変更しました。
(新型コロナウイルス感染軽減の為通勤ラッシュを避けたり、忙しい朝の時間を余裕を持って過ごせます)

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

120日

休日等

火 水 その他
週休二日制 毎 週
長期休暇完備（お盆・GW・年末年始）会社カレンダーによる。
別途特別休暇3日（入社満4ヶ月以上経過の社員対象）
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他（ ）

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

単身用 ☒ ~~あり~~
世帯用 ☒ ~~あり~~

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数

50人

就業場所

4人

(うち女性)

1人

(うちパート)

0人

設立年

昭和51年

資本金

4,000万円

労働組合

なし

事業内容

不動産仲介（賃貸・売買）
賃貸マンションの賃貸仲介・管理・売買仲介業務。
北摂地域を中心に地域密着型ネットワークで展開しています。

会社の特長

創業昭和51年の実績により自社グループ管理4000棟以上。
大手ハウスメーカー（積水ハウス・ダイワハウス・旭化成等）からの供給により、幅広く物件を紹介しています。

役職／代表者名

代表取締役

村上 哲信

法人番号

5120901006079

就業規則

フルタイム

あり

パートタイム

あり

職務給制度

なし

復職制度

なし

育児休業取得実績

なし

介護休業取得実績

なし

看護休暇取得実績

なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

まず、カウンターでお客様の希望の部屋を聞きます。
間取り？場所？人数は？等・・・セキスイのシャーマゾン、大和ハウスのDルーム、当社管理の優良マンションなど、ご紹介できる物件は多数あります。地域の情報などをお客様に提案し、ご案内という流れです。
分からないことは先輩たちがキッチリフォローしてくれます。

※この業界では珍しい、完全週休二日制（毎週火曜・水曜定休日）

※半期毎の賞与の代わりに、毎月1～30万円のインセンティブが固定給にプラスされます。
売上を上げたら上げた分、給与に反映されます！
毎月固定給＋30万円（インセンティブ）を稼いでいる社員もいます。

※毎月賞金制度もあり、該当者は月1～20万円貰えます！

応募にはハローワークの紹介状が必要です。
（求職者マイページからのオンライン自主応募を除く）

7 選考等

採用人数

2人

募集理由

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 5日以内 面接後 5日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 ~~Eメール~~ その他

日時

その他 後日連絡

選考場所

〒564-0063

大阪府吹田市江坂町1-17-23 江坂Mビル6階

大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 から 徒歩1分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~ ☒ その他

送付方法 ~~Eメール~~ 郵送 求職者マイページ

郵送の送付場所
〒564-0063
大阪府吹田市江坂町1-17-23
江坂Mビル6階

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

担当者

人事部

マツモト 松本

電話番号 06-6338-6111 内線（ ）

FAX 06-6338-1345

Eメール jinji@kyoshinnet.com