



求人番号

27030-19742141

事業所番号

1308-628216-1

受付年月日 令和6年6月12日

紹介期限日 令和6年8月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	B01	034	Y60	Z54	

就業地住所

大阪府大阪市中央区

職業分類

089-01

産業分類

922 建物等維持管理業

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ カンサイシテン 新栄不動産ビジネス株式会社 関西支店
所在地	〒542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋1丁目5-5 アーバンBLD心斎橋ビル3階
ホームページ	http://www.s-mt.co.jp

## 2 仕事内容

職種	設備業務担当 【急募】
仕事内容	*設備管理業務 (常駐) ・ビル設備管理業務 ・巡回、監視、営繕、工事立会 他 【急募】 [変更範囲: 変更なし]
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員
派遣負担等	正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋1丁目5-5 アーバンBLD心斎橋ビル3階 大阪メトロ 御堂筋線/長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 から 徒歩3分 アーバンBLD心斎橋ビル 2F 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 大阪市内
年齢	年齢制限 あり (60歳以上) 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 高齢者等の雇用促進施策にかかる年齢層に限定
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 ビル設備管理経験あれば尚可
必要スキル	
必要免許・資格	第三種電気主任技術者 あれば尚可 何らかの設備関連資格あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	230,000 円 ~ 280,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	190,000 円 ~ 230,000 円
月平均労働日数 (20.2 日)	
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	あり (40,000 円 ~ 50,000 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、25時間を超える時間外労働は追加で支給
賞状金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000 円
賞締切日	固定 (月末)
賞支払日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	新栄不動産ビジネス株式会社 関西支店
------	--------------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	交替制 (シフト制) (1) 08時 00分 ~ 17時 00分 (2) 13時 00分 ~ 22時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) (2) シフト制
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 122日
休日等	その他 週休二日制 毎 週 *シフトによる週休2日制 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生 財形 <del>その他</del> ( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 550人 就業場所 10人 (うち女性 3人) (うちパート 0人)	設立年 昭和46年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	総合ビル管理業 労働者派遣事業 派13-050196	
会社の特長	全国600ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。	
役員/代表者名	関西支店長 影嶋 孝史	法人番号 7011101062153
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

当初契約は誕生月まで。その後1年契約。

昇給は本人の評価による。

電話連絡の上、応募書類を郵送して下さい。  
書類到着後7日程度で連絡します。

お持ちの方は応募書類にメールアドレスを記載してください。

「更新上限なし」

## 7 選考等

採用人数	2人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 <del>その他</del>
結果通知	<del>即決</del> 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 14日以内 面接後 7日以内		<del>その他</del>
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール <del>その他</del>
日時	その他 [ 後日連絡 ]		
選考場所	〒 542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋1丁目5-5 アーバンBLD心斎橋ビル3階 大阪メトロ 御堂筋線/長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 から 徒歩3分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [ <del>その他</del> ] 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [ <del>マイページ</del> ] 郵送の送付場所 〒 542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋1丁目5-5 アーバンBLD心斎橋ビル3階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	支店長 ヤマモト 山本 電話番号 06-4704-0385 内線 ( ) FAX 06-4704-0387 Eメール kansai@s-mt.co.jp		