

求人番号

27030-13155941

事業所番号

2703-624472-2

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ エステムプランニング 株式会社エステムプランニング
所在地	〒 542-0081 大阪府大阪市中央区南船場 2 - 9 - 1 4 N E ビル 4 F ホームページ http://www.estem-p.co.jp/

2 仕事内容

職種	法務事務
仕事内容	・ 内容証明郵便作成・賃貸借契約書類等の見直し等 ・ 賃貸管理業に関する簡単な法務事務 ・ 賃貸管理業に関する各種事務 ・ 保証会社との連携 など 【変更範囲：変更なし】
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年4月15日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	034

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所

大阪府大阪市中央区

職業分類

033-01
035-99
035-01

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a + b) 303,000 円 ~ 303,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (a) 給 額 的 に 支 払 わ れ る 手 当 (b) 賃 金 (c) 固 定 残 業 代 (d) そ の 他 手 当 付 記 事 項	基本給 (月額平均) 又は時間額 月平均労働日数 (20.0 日) 155,000 円 ~ 155,000 円
	住宅 手当 20,000 円 ~ 20,000 円 業務 手当 45,000 円 ~ 45,000 円 食事 手当 3,000 円 ~ 3,000 円 手当 円 ~ 円
	あり (80,000 円 ~ 80,000 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、43時間を超える時間外労働は追加で支給。
	賃形態金等 月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切金日	固定 (月末)
賃支払金日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	なし
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 3 回 (前年度実績) 賞与月数 計 5.00ヶ月分 (前年度実績)

事業所名	株式会社エステムプランニング
------	----------------

求人票（フルタイム）

求人番号
27030-13155941

事業所番号
2703-624472-2 (2/2)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） (1) 10時 00分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 15時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 繁忙期の時、年6回を限度として1ヶ月79時間まで1年720時間まで出来る。
休憩時間	60分 年間休日数 125日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	未加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 43人 就業場所 38人 (うち女性 13人) (うちパート 0人)	設立年 平成10年 資本金 9,000万円 労働組合 なし
	事業内容	ビル・マンションの賃貸管理業、不動産販売代理・仲介、損害保険業、飲食事業。
会社の特長	平成10年設立で、関連会社日商エステムの自社ブランド分譲マンション他の賃貸管理を行い、業績は順調に伸びている。	
役職／代表者名	代表取締役 森 智寛	法人番号 9120001075566
就業規則	フルタイム あり パートタイム なし	
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	あり	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考 面接 (予定 2回) 筆記試験 その他		
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他		
日時	その他 後日連絡		
選考場所	〒 542-0081 大阪府大阪市中央区南船場2-9-14 NEビル4F 大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 から 徒歩8分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 写真貼付 その他 職歴あれば職務経歴書		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 542-0081 大阪府大阪市中央区南船場2-9-14 NEビル4F		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項 *Eメールをお持ちの方は、履歴書に記入をお願いします。			
担当者	総務部課長 ソウマ 相馬 電話番号 06-7660-1122 内線 () FAX 06-7660-1120 Eメール ksouma@estem-p.co.jp		