

公開希望：事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募可 地方自治体 民間人材ビジネス共に可

大学院 大学 短大 高専 専修学校 能開校 留学生

※留学生採用実績・外国大雇用状況届提出実績あり

1 会 社 の 情 報 (1/2)

事業 所 名	タカセフドウサン カブシキガイシャ			従業員数	企業全体	就業場所	(うち女性)	(うちパート)
	タカセ不動産株式会社				120人	13人	3人	0人
				設	立	昭和51年	資本金	3,000万円
所 在 地	〒542-0066 大阪府大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20			事業 内 容	不動産売買の仲介、賃貸の仲介と管理。リフォームの提案、及び不動産有効活用の企画提案。			
	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 から 徒歩5分				会 社 の 特 長	昭和51年創業以来順調に業績を伸ばしています。大阪・兵庫・岡山・広島にグループ23店舗を展開しています。 100年優良企業を目標に一層の発展を目指します。		
代表者名	代表取締役社長 高瀬 英嗣							
法人番号	1120001083816	ホームページ	http://www.fudousan-takase.jp/					

2 仕 事 の 情 報

雇用形態	正社員	就業形態	派遣・請負ではない	不動産コンサルティング営業職（姫路店）	求人数	2人	
仕事の内容	不動産の有効活用を通じ、地域活性化に貢献するお仕事です。 反響対応・コンサルティング・物件案内・住宅ローンのあっせん・契約・決済業務など。 ■個人ノルマはなく、店や会社全体の業績によって業績給を支給する「チーム制」を導入しています。 ■ご希望や適性に応じて、売買・賃貸・リフォームの一部または全てを担当できます。 ■DMやチラシ等から反響のあったお客様の対応が中心ですので、飛込営業の必要はありません。 【変更範囲：なし】			履修科目	不問		
				免 必 許 要 な 資 格	必須		
雇用期間の定めなし				契約更新の可能性			
就 業 場 所	〒670-0955 兵庫県姫路市安田4丁目46番地3 タカセ不動産株式会社 姫路店			転勤の可能性	あり	試用期間	なし
				受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）			
所	J R姫路駅 から 徒歩13分						

3 労 働 条 件 等

賃 金 （ 税 込 ）	区分 \ 学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校		
	賃金形態		月給	月給					
	基本給（a）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円		
	定額 額 手 当 に 当 支 払 わ	手当	円	円	円	円	円		
		手当	円	円	円	円	円		
		手当	円	円	円	円	円		
		手当	円	円	円	円	円		
	固定残業代（c）		なし	なし					
計（税込）（a+b+c）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円			
固定残業代に関する特記事項									
賞 与	賞与あり	（新規学卒者の前年度実績） 年2回 8 万円 ～ 8 万円 又は ヶ月分			昇給あり	（新規学卒者のベースアップ込みの前年度実績） 円 又は %			
	賞与あり	（一般労働者の前年度実績） 年2回 8 万円 ～ 150 万円 又は ヶ月分			通勤手当	実費支給（上限あり） 月額 24,000 円まで	マイカー通勤可	無料駐車場あり	
福 加 入 厚 保 生 險 等	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他	定年制	あり（一律 60歳）	取得 業 実 績	育児あり	賃金締切日	月末	その他	
	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	再雇用制度	あり（上限 65歳まで）		介護なし	賃金支払日	翌月 20日	その他	
	退職金共済 未加入	退職金制度	あり（勤続 30年以上）	勤務延長	なし	労働組合	なし	就業規則	フルタイム あり パートタイム あり
就 業 時 間	変形労働時間制（1年単位）	時間外	あり	月平均	15 時間	36協定における特別条項			なし
	(1) 9 時 00 分 ～ 18 時 10 分	休憩時間	60 分		特別な事情・期間等				
	(2) ～		入居可能住宅	単身用なし	世帯用なし				
休 日 等	休日 火 水 その他	有給休暇	入社時	0 日	その他の休日・週休二日制	*GW休暇 *夏季休暇 *年末年始休暇			
	週休二日制 毎 週	年間休日数	111 日	6 ヶ月経過後		10 日			

4 選 考

(2 / 2)

受付期間	6月1日 以降随時	説明会	日時・場所	6月1日 14時00分～ オンライン開催		選考日	別途通知
選考方法	書類選考 面接 適性検査 その他 筆記試験 [一般常識 英語 作文 専門 その他]			書類提出先	〒542-0066 大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20	応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 その他の 応募書類
応募書類の返戻				求人者の責任にて廃棄		既卒応募 可 (卒業後概ね 3年以内)	
選考場所	〒 670-0955 兵庫県姫路市安田4丁目4番地3 タカセ不動産株式会社 姫路支店 J R姫路駅 から 徒歩13分				既卒応募 可 (卒業後概ね 3年以内)	中退者応募 可	
担当者	課係名 役職名	事業推進室 人事課			氏名	タテヤマ ダイスケ 館山 大輔	
	電話番号	06-6766-2955 内線 []			F A X	06-6766-2920	
	Eメール	saiyou@takase.ne.jp					

5 補足事項・特記事項

補足事項	■完全週休2日制のため、仕事とプライベートのオン・オフを切り替えて働いていただけます。 ■原則転居の伴う転勤はなく、地元で根差して働けます。 ■女性の店長も複数おり、男女問わずご活躍いただけます。 *適性検査：総合適性テスト *面接予定回数：2回 *受付：電話、メール、マイナビ2025	か 求 か 人 の 条 件 記 に 事 項	■こんな方にピッタリのお仕事です。 ・個人主義よりも、チームで目標達成する充実感を味わいたい。 ・地元出ず気で、地元で長く働いて地域に貢献したい。 ・転居を伴うような転勤をせずに活躍したい。 ■応募にはハローワークの紹介状が必要です。 (求職者マイページからのオンライン自主応募を除く) *転勤範囲：大阪・兵庫（転居を伴わないエリア） *宅建手当：20000円（承認要） 2級建築士手当：20000円（承認要） 物調手当：20000円（車両持込手当）
------	--	---	--

青 少 年 雇 用 情 報

1 募集・採用に
関する情報

		企業全体の情報					
		令和5 年度	令和4 年度	令和3 年度	年度	年度	年度
(1)	新卒等採用者数	3 人	2 人	1 人	人	人	人
	新卒等離職者数	0 人	0 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用（うち男性）	2 人	2 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用（うち女性）	1 人	0 人	1 人	人	人	人
(2)	平均継続勤務年数	従業員の平均年齢（参考値）		8.0 年	37.8 歳	年	歳

2 職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

(1)	研修の有無及びその内容	あり 入社時研修・入社半年研修・入社1年研修・若手社員研修
(2)	自己啓発支援の有無及びその内容	なし
(3)	メンター制度の有無	あり
(4)	キャリアコンサルティング制度の有無及びその内容	なし
(5)	社内検定等の制度の有無及びその内容	なし

3 職場への定着の促進に関する取組の実施状況

		企業全体の情報				
		令和5 年度	令和4 年度	令和3 年度	時間	日
(1)	前事業年度の月平均所定外労働時間／有給休暇の平均取得日数	14.7 時間	6.6 日			
(2)	前事業年度の育児休業取得者数／出産者数 ※1	取得者数	女性 0 人	男性 0 人	女性 人	男性 人
		出産者数	女性 0 人	男性 4 人	女性 人	男性 人
(3)	役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2	役員 20.0 %	管理職 5.0 %			

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。 ※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類

681 建物売買業、土地売買業

就業場所住所

兵庫県姫路市

職業分類

047-01 048-08

識別欄

Y35

求人条件に関する注意事項 ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。