

求人票（大卒等）

公開希望：事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募可 地方自治体 民間人材ビジネス共に可
※留学生採用実績・外国大雇用状況届出実績あり

大学院 大学 短大 高専 専修学校 能開校 留学生

1 会社の情報

(1/2)

事業所名	タカセフドウサン カブシキガイシャ		従業員数	企業全体	就業場所	(うち女性)	(うちパート)
	タカセ不動産株式会社			120人	15人	7人	0人
			設	立	昭和51年	資本金	3,000万円
所在地	〒542-0066 大阪府大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20		事業内容	不動産売買の仲介、賃貸の仲介と管理。リフォームの提案、及び不動産有効活用の企画提案。			
	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 から 徒歩5分			会社の特長	昭和51年創業以来順調に業績を伸ばしています。大阪・兵庫・岡山・広島にグループ23店舗を展開しています。 100年優良企業を目標に一層の発展を目指します。		
代表者名	代表取締役社長 高瀬 英嗣						
法人番号	1120001083816	ホームページ	http://www.fudousan-takase.jp/				

2 仕事の情報

雇用形態	正社員	就業形態	派遣・請負ではない	不動産コンサルティング営業職（大阪本店）	求人数	2人	
仕事の内容	不動産の有効活用を通じ、地域活性化に貢献するお仕事です。 反響対応・コンサルティング・住宅ローンあっせん・契約・決済業務など。 ■個人ノルマはなく、店や会社全体の業績によって業績給を支給する「チーム制」を導入しています。 ■ご希望や適性に応じて、売買・賃貸・リフォームの一部または全てを担当していただきます。 ■DMやチラシ等から反響のあったお客様対応が中心ですので、飛込営業の必要はありません。【変更範囲：なし】			履修科目	不問		
				免許・必要資格	必須	普通自動車免許（AT可、取得見込可）	
雇用期間の定めなし				契約更新の可能性			
就業場所	事業所所在地と同じ			転勤の可能性	あり	試用期間	なし
	〒542-0066 大阪府大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20						
	受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） []						
所	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 から 徒歩5分						

3 労働条件等

賃金（税込）	区分 \ 学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校	
	賃金形態		月給	月給				
	基本給（a）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円	
	定額給付金（b）	手当	円	円	円	円	円	
		手当	円	円	円	円	円	
		手当	円	円	円	円	円	
		手当	円	円	円	円	円	
	固定残業代（c）		なし	なし				
	計（税込）（a+b+c）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円	
	固定残業代に関する特記事項	[]						
賞与	賞与あり	(新規学卒者の前年度実績) 年2回 8万円 ~ 8万円 又は ヶ月分			昇給あり	(新規学卒者のベースアップ込みの前年度実績) 円 又は %		
	賞与あり	(一般労働者の前年度実績) 年2回 8万円 ~ 150万円 又は ヶ月分			通勤手当	実費支給（上限あり） 月額 24,000 円まで マイカー通勤 不可 []		
福利厚生保険等	雇用 労災 健康 厚生 財形 その他	定年制	あり（一律 60歳）	取得実績	育児あり 介護なし 看護なし	賃金締切日	月末	その他
	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	再雇用制度	あり（上限 65歳まで）			賃金支払日	翌月 20日	その他
	退職金共済 未加入 退職金制度 あり（勤続 30年以上）	勤務延長	なし	労働組合	なし	就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
就業時間	変形労働時間制（1年単位）	時間外	あり	月平均 20 時間	36協定における特別条項 なし			
	(1) 9 時 00 分 ~ 18 時 10 分	休憩時間	60 分	特別な事情・期間等				
	(2) ~ (3) ~	入居可能住宅	単身用なし 世帯用なし	[]				
休日等	休日 火 水 その他	有給休暇	入社時 0 日 6 ヶ月経過後 10 日	その他の休日・週休二日制		* 完全週休 2 日制 * GW * 夏季休暇 * 年末年始休暇		
	週休二日制 毎 週	年間休日数	111 日					

4 選 考

(2 / 2)

受付期間	6月1日 以降随時	説明会	日時・場所	6月1日 14時00分～ オンライン開催			選考日	別途通知
選考方法	書類選考 面接 適性検査 その他 筆記試験 [一般常識 英語 作文 専門 その他]			書類提出先	〒 542-0066 事業所所在地と同じ	応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書	その他の 応募書類
応募書類の返戻				求人者の責任にて廃棄		既卒応募 可 (卒業後概ね 3年以内)		中退者応募 可
選考場所	〒 542-0031 大阪府大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20 大阪メトロ長堀鶴見緑地 松屋町駅 から 徒歩5分				既卒応募者募	応募者の相談に応じる		その他 []
担当者	課係名 役職名	事業推進室 人事課			氏名	タテヤマ ダイスケ 館山 大輔		
	電話番号	06-6766-2955 内線 []			FAX	06-6766-2920		
	Eメール	saiyou@takase.ne.jp						

5 補足事項・特記事項

補足事項	■完全週休2日制のため、仕事とプライベートのオン・オフを切り替えて働いていただけます。 ■原則転居の伴う転勤はなく、地元で根差して働けます。 ■女性の店長も複数おり、男女問わずご活躍いただけます。 *適性検査：総合適性テスト *面接予定回数：2回 *受付：電話、メール、マイナビ2025	か か る 条 件 記 に 事 項	■こんな方にピッタリのお仕事です。 ・個人主義よりも、チームで目標達成する充実感を味わいたい。 ・地元出ず気で、地元で長く働いて地域に貢献したい。 ・転居を伴うような転勤をせずに活躍したい。 ■応募にはハローワークの紹介状が必要です。 (求職者マイページからのオンライン自主応募を除く) *転勤範囲：大阪・兵庫（転居を伴わないエリア） *宅建手当：20000円（承認要） 2級建築士手当：20000円（承認要） 物調手当：20000円（車両持込手当）
------	--	---	--

青 少 年 雇 用 情 報

1 募集・採用に
関する情報

		企業全体の情報					
		令和5 年度	令和4 年度	令和3 年度	年度	年度	年度
(1)	新卒等採用者数	3 人	2 人	1 人	人	人	人
	新卒等離職者数	0 人	0 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用（うち男性）	2 人	2 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用（うち女性）	1 人	0 人	1 人	人	人	人
(2)	平均継続勤務年数	従業員の平均年齢（参考値）		8.0 年	37.8 歳	年	歳

2 職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

(1)	研修の有無及びその内容	あり 入社時研修・入社半年研修・入社1年研修・若手社員研修
(2)	自己啓発支援の有無及びその内容	なし
(3)	メンター制度の有無	あり
(4)	キャリアコンサルティング制度の有無及びその内容	なし
(5)	社内検定等の制度の有無及びその内容	なし

3 職場への定着の促進に関する取組の実施状況

		企業全体の情報				
					時間	日
(1)	前事業年度の 月平均所定外労働時間／有給休暇の平均取得日数	14.7 時間	6.6 日			
(2)	前事業年度の 育児休業取得者数／出産者数 ※1	取得者数	女性 0 人	男性 0 人	女性 人	男性 人
		出産者数	女性 0 人	男性 4 人	女性 人	男性 人
(3)	役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2	役員 20.0 %	管理職 5.0 %			

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。 ※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類

681 建物売買業、土地売買業

就業場所住所

大阪府大阪市中央区

職業分類

047-01 048-08

識別欄

Y35 Q53

求人条件に関する注意事項 ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。