

求人番号

27020-27866541

事業所番号

2702- 61208-2

受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄		045			Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
大阪府高槻市	089-01
産業分類	
922	建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	トウホウビルカンリ カブシキガイシャ 東宝ビル管理 株式会社
所在地	〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目3-1-700 大阪駅前第1ビル7階
ホームページ	https://www.toho-bm.co.jp

2 仕事内容

職種	設備管理員 経験者（高槻市）	
仕事内容	建物内において設備機器等の保守点検業務 電気・空調・給排水・消防設備等の各種データ記録、機器監視、異常時の対応 各設備、施設の保全、業務立会、簡単な修繕など 近隣の小規模ビルへの巡回業務あり ＊1年以上の設備管理経験者 【変更範囲：変更無し】	
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 一般契約者 正社員登用 あり 正社員登用の実績（過去3年間） 9名	
派遣・等	就業形態	請負
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件	

就業場所	〒569-0804 大阪府高槻市桃園町2-1 JR 高槻駅 から 徒歩10分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 通勤圏内
年齢	年齢制限 あり（18歳以上） 年齢制限該当事由 法令の規定により年齢制限がある 労働基準法の規定による（深夜業務）		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 必要な資格取得後、ビル管理の経験が1年以上		
必要スキル			
必要免許・資格	第二種電気工事士 高圧ガス製造保安責任者（第一種冷凍機械） 2級ボイラー技士 ・危険物乙4類必須 ・消防設備士（甲・乙）必須 いずれかの免許・資格所持で可		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当（1/2）

賃金	月額（a+b）	220,000 円 ～ 250,000 円	
	※（固定残業代がある場合はa+b+c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（21.5 日） 173,000 円 ～ 200,000 円	
	調整	手当	47,000 円 ～ 50,000 円
金	固定残業代	なし（ 円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項	
	その他手当付記事項	日給月給制 宿直手当 2, 300 円/回 資格手当あり 給与は当月末支払	
	賃形態金等	月給 円 ～ 円 その他内容	
	通手勤当	実費支給（上限なし）	
賃締切金日	固定（月末）		
賃支払金日	固定（月末）		
昇給	なし		
賞与	なし 年 回（前年度実績）		

事業所名

東宝ビル管理 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

27020-27866541

事業所番号

2702- 61208-2 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1） 08時 30分 ～ 17時 30分
（2） 11時 00分 ～ 20時 00分
（3） 08時 30分 ～ 08時 29分
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
〔（3）実働16h（仮眠6h休憩2h） 月5～6回〕

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等
〔 〕

休憩時間

60分

年間休日数

107日

休日等

その他
週休二日制 その他
〔休日ローテーションによる
4週8休制
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日〕

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生
財形 ~~その他（ ）~~

退職金共済

未加入

退職金制度

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

~~単身用（ ）~~
~~世帯用（ ）~~
〔 〕

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項
〔 〕

6 会社の情報

企業情報

従業員数 1,300人
就業場所 15人
（うち女性 0人）
（うちパート 0人）

設立年 昭和35年
資本金 4億円
労働組合 なし

事業内容

建物総合管理（設備・清掃・警備）

会社の特長

阪急阪神東宝グループ。東宝（株）の100%子会社。
売上高約75億5千万円、総資産約108億円、自己資本比率約92%。無借金経営。

役職／代表者名

代表取締役社長 持田 幸彦

法人番号 6120001067707

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり

職務給制度

なし

復職制度

なし

育児休業取得実績

あり

介護休業取得実績

あり

看護休暇取得実績

なし

外国人雇用実績

〔 〕

求人に関する特記事項

*1年毎の契約更新
*昇給は勤務実態による
*制服貸与
*採用時には、保証人が必要です

*応募にはハローワークの紹介状が必要です

7 選考等

採用人数

2人

募集理由
〔 〕

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 3日以内 面接後 5日以内 その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 ~~Eメール~~ その他

日時

その他〔後日連絡〕

選考場所

〒530-0001
大阪府大阪市北区梅田1丁目3-1-700
大阪駅前第1ビル7階

JR東西線 北新地駅 から 徒歩2分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ ~~その他~~
送付方法 ~~Eメール~~ 郵送
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒530-0001
大阪府大阪市北区梅田1丁目3-1-700
大阪駅前第1ビル7階

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

〔 〕

担当者

採用担当
ミナミ ムラカミ
南 村上
電話番号 06-6341-5231 内線（ ）
FAX 06-6341-5247
Eメール