



求人番号

26010-11289341

事業所番号

2601- 31337-3

受付年月日 令和6年4月23日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄		P32		

就業地住所

京都府京都市上京区

職業分類

057-01

産業分類

691 不動産賃貸業 (貸家業, 貸)

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	キョウトシジュウタクキョウキョウコウシヤ 京都市住宅供給公社
所在地	〒602-0872 京都府京都市上京区駒之町561-10 ホームページ https://www.kyoto-jkousha.or.jp

2 仕事内容

職種	賃貸マンション管理スタッフ
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> 賃貸マンション魅力向上の為、修繕等をオーナー様へ提案。入居者様の困りごとにも対応する仕事です。 賃貸管理を通じて、建築や設備・関係法令等、自らの知識やスキルの向上を実感できます。 入社後は13名(20代から50代)の社員が在籍する「賃貸住宅課」に配属。 同世代の先輩職員から知識・対応方法などお仕事に必要な知識はしっかりレクチャー致しますので、安心してお仕事がスタートできます。 <p>あなたも賃貸住宅管理のキャリアをスタートさせてみませんか？</p> <p>*仕事内容の変更範囲：会社の事務業務内で変更可能性有り</p>
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 嘱託員 正社員登用 あり 正社員登用の実績 (過去3年間) 20人
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) ~ 令和7年3月31日 契約更新の可能性 あり (条件付きで更新あり) 契約更新の条件 ※求人に関する特記事項欄参照

就業場所	事業所所在地と同じ 〒602-0872 京都府京都市上京区駒之町561-10 京阪・神宮丸太町駅 から 徒歩3分 ※求人に関する特記事項欄参照		
マイ通勤	不可	転勤可能性	あり 転勤範囲 京都市内の営業所で転勤可能性有り
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	パソコン基本操作 (Word/Excel) 入力操作		
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 あれば尚可		
試用期間	試用期間あり 期間 2ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	190,400 円 ~ 190,400 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 190,400 円 ~ 190,400 円
手当 (b)	月平均労働日数 (20.1 日)
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	その他手当付記事項
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 55,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 21 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 3,600 円 ~ 3,600 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.25ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	京都市住宅供給公社
------	-----------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 45分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 天災・クレーム対応のため法定上限枠で設定 6回を限度として、1ヶ月9.9時間、1年72.0時間
休憩時間	60分 年間休日数 122日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () 退職金共済 未加入 退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 世帯用 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報	従業員数 203人 設立年 昭和40年 就業場所 117人 資本金 1,000万円 (うち女性 52人) (うちパート 0人) 労働組合 あり
事業内容	住宅・宅地の建設・造成・賃貸・管理・譲渡 市営住宅の維持管理
会社の特長	勤労者に住宅の積立分譲等の方法により、居住環境良好な集団住宅と、その用に供する宅地を供給して、住民の生活の安定と社会福祉の増進に寄与する。
役員/代表者名	理事長 岩崎 清 法人番号 5130005004796
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 あり 復職制度 なし
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	

求人に関する特記事項

- *京阪神宮丸太町駅より徒歩3分
市営地下鉄京都市役所前より10分
市バス河原町丸太町停留所より徒歩3分
- *有給休暇・特別休暇(病休休暇等)を付与し健康保険、厚生年金に加入します。
- *有給休暇は、採用時2日、2箇月継続勤務時2日、4箇月継続勤務時2日、6箇月継続勤務時に採用月に応じた付与残日数を付与します。(最大20日付与)
- *昇給あり(60歳まで)
- *バイク・自転車通勤:可
- *契約更新の条件について
勤務実績等に基づく選考により、連続4回まで次年度に引き続き雇用する場合がある。ただし、60歳年度末を超える者についてはこの限りではない。

7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 10日以内 面接後 10日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]
選考場所	〒602-0872 京都府京都市上京区駒之町561-10 京阪・神宮丸太町駅 から 徒歩3分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [もしくは持参] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒602-0872 京都府京都市上京区駒之町561-10 応募書類の返戻 選考後は返却
担当者	総務課 ハセガワ オザサ 長谷川 / 小笹 電話番号 075-223-2121 内線 () FAX 075-223-2133 Eメール