

求人番号

15010-11345841

事業所番号

1501-509666-3

受付年月日 令和6年3月21日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A35		277	
	A10			

就業地住所

新潟県上越市

職業分類

047-01
048-08

産業分類

691	不動産賃貸業（貸家業、貸
-----	--------------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャリビングギャラリー 株式会社リビングギャラリー
所在地	〒950-0916 新潟県新潟市中央区米山4丁目1番28号
ホームページ	http://www.living-gallery.com

2 仕事内容

職種	ルームアドバイザー（上越市春日山町）
仕事内容	賃貸住宅をお探しの方への来店対応、反響営業 ・HP等からのお問合せに対し、電話やメールでの反響対応 ・ご希望条件をお聞きし、物件のご紹介やご提案 ・来店対応、内覧対応 ・申込、契約手続き等の事務作業 ・募集物件の広告出稿（写真撮影、現地確認など） ※90%以上の社員が不動産業界未経験からのスタートです。 不動産の知識や経験は仕事をしながら身に付きます。 ※チームで目標に取り組むスタイルで個人ノルマはありませんが、 インセンティブや表彰制度で評価する仕組みがあります。 ※将来的に賃貸管理や売買、資産管理業務にもチャレンジ可能です。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒943-0807 新潟県上越市春日山町3-20-53 上越センター JR信越本線『春日山』駅 から 徒歩10分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤能の性	あり 転勤範囲 原則、希望がなければ転居を伴う 転勤なし
年齢	年齢制限 あり（40歳以下） 年齢制限該当事由 キャリア形成 ※40歳以下の方を募集（長期勤続によるキャリア形成の為）
学歴	必須 専修学校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	ワード・エクセル等の基本操作
必要な免許・資格	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可 賃貸不動産経営管理士 あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b)	200,484円 ~ 291,909円
※（固定残業代がある場合はa+b+c）	
基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(20.8日) 163,720円 ~ 238,380円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代(c)	あり (36,764円 ~ 53,529円) 固定残業代に関する特記事項 *固定残業30H分 時間外労働有無にかかわらず支給、超過分は追加で支給される(月167hで計算)
その他手当(d)	・ライフプラン支援手当：7,368~10,728円 ・資格手当(宅地建物取引士25,000円/月) ・住宅手当(単身の場合は~18,000円/月、 単身以外の場合は~24,000円/月) ・別途インセンティブあり ※営業、販売経験者、業界経験者等優遇
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給(上限あり) 月額 20,000円
賃締切金日	固定(月末)
賃支払金日	固定(月末以外) 当月 25日
昇給	あり(前年度実績 あり) 昇給率 1月あたり 3.00% ~ % (前年度実績)
賞与	あり(前年度実績 あり) 年2回(前年度実績) 賞与月数 計 3.00ヶ月分(前年度実績)

事業所名

株式会社リビングギャラリー

求人票（フルタイム）

求人番号

15010-11345841

事業所番号

1501-509666-3 (2/2)

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
(1) 09時 30分 ~ 18時 30分
(2) ~
(3) ~
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 25 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
引越しシーズン繁忙期のため

休憩時間

60分

年間休日数

115日

休日等

水 その他
週休二日制 その他
第1第3火曜+水曜定休、その他シフト制、長期休暇（GW、お盆、年末年始）、リフレッシュ休暇制度（連続10日間取得可）
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他（ ）

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり (一律 60歳)

再雇用制度 あり (上限 65歳まで)

勤務延長 なし

入居可能住宅 単身用 あり 世帯用 あり

当社管理物件の社割制度、住宅手当あり

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 200人
就業場所 9人
(うち女性 5人)
(うちパート 2人)

設立年 平成 2年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

不動産賃貸仲介、売買仲介、不動産開発、企画・資産活用
アパート、マンションの管理などの賃貸管理

会社の特長

賃貸仲介、賃貸管理事業を中心として、首都圏を含め18店舗を展開。そのノウハウを元に売買、開発、資産管理なども行う「総合不動産企業」。若い社員の多い活気ある社風です。

役職／代表者名

代表取締役
舟崎 義朗

法人番号 4110001005883

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 あり

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 該当者なし

看護休暇 取得実績 該当者なし

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

○制服・作業服：無
○連絡可能な時間帯：平日9：00～18：00
○401k導入済

※履歴書（写真貼付）と個人情報の取扱いに関する同意書と職務経歴書・紹介状を本社宛に郵送ください。

*個人情報取扱いに関する同意書は当社ホームページの採用情報よりダウンロードできます。

*オンライン自主応募可（自主応募の場合はハローワーク紹介状不要）

7 選考等

採用人数

1人 募集増員理由 []

選考方法

書類選考 面接（予定 2回）筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知

書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時 []

選考場所

〒 950-0916

新潟県新潟市中央区米山4丁目1番28号

JR新潟駅 から 徒歩8分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ [その他 個人情報同意書]

送付方法
Eメール 郵送
求職者マイページ []

郵送の送付場所
〒 950-0916
新潟県新潟市中央区米山4丁目1番28号

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

一次面接はオンラインでも対応可能です。柔軟に対応しますのでご相談ください。

担当者

総務人事部

藤村・本間

電話番号 025-246-0609 内線 ()

FAX 025-242-1338

Eメール jinji@living-gallery.com