



求人番号

14110- 1312141

事業所番号

1411-103124-2

受付年月日 令和6年3月25日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	K45			

就業地住所

神奈川県秦野市

職業分類

048-08

産業分類

681	建物売買業, 土地売買業
-----	--------------

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ショウナンフドウサン 株式会社 湘南不動産
所在地	〒259-1313 神奈川県秦野市松原町4-6ベルブランシュ1F ホームページ http://s-fudousan.com/

2 仕事内容

職種	不動産【賃貸】営業スタッフ(秦野渋沢店)正社員登用あり
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ●賃貸物件を借りたいお客様にはご要望を伺いながら希望に合った物件をご提案・ご案内しますその後、契約を行います。 ●物件を貸したいオーナー様には募集の相談、資料査定、企画提案を行います。 ●営業以外の業務 <ul style="list-style-type: none"> ・物件写真を美しく撮影したり、魅力あるキャッチを作成します ・広告作成、WEBに公開する図面・写真等の入力を行います ・業務による外出(社用車、AT限定可使用) ※業界未経験でも色々な研修に参加して仕事が覚えられます。
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員
派遣員・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり(4ヶ月以上) 6ヶ月 契約更新の可能性 あり(条件付きで更新あり) 契約更新の条件 勤務評価による

就業場所	〒259-1313 神奈川県秦野市松原町4-6ベルブランシュ1F 小田急線 渋沢駅 から 徒歩4分 受動喫煙対策 あり(屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	あり 転勤範囲 伊勢原市内
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
PCスキル	基本的なPC操作(エクセル・ワード・メール)
必要免許・資格	宅地建物取引士(旧:宅地建物取引主任者) あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b)	220,000円 ~ 300,000円								
※(固定残業代がある場合はa+b+c)									
基本給(月額平均)又は時間額	220,000円 ~ 300,000円								
月平均労働日数(21.2日)									
賃金の支払わ	<table border="1"> <tr><td>手当</td><td>円 ~ 円</td></tr> <tr><td>手当</td><td>円 ~ 円</td></tr> <tr><td>手当</td><td>円 ~ 円</td></tr> <tr><td>手当</td><td>円 ~ 円</td></tr> </table>	手当	円 ~ 円						
手当	円 ~ 円								
手当	円 ~ 円								
手当	円 ~ 円								
手当	円 ~ 円								
固定残業代	なし(円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項								
その他手当付記事項	※インセンティブ有り ※通勤手当支給額規定有								
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容								
通手勤当	なし								
賃締切日	固定(月末)								
賃支払日	固定(月末以外) 翌月 20日								
昇給	あり(前年度実績 あり) 昇給率 3.00% ~ 10.00%(前年度実績)								
賞与	あり(前年度実績 あり) 年2回(前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分(前年度実績)								



事業所名	株式会社 湘南不動産
------	------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) 10時 00分 ~ 19時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 (1) (2) シフト制

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 通常の需要を大幅に超える受注が集中した場合、年6回を限度に月80時間、年間600時間まで延長できる
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	110日
------	-----	-------	------

休日等	水 その他 週休二日制 毎 週 ・シフト制による週休2日制 ・年末年始・GW・夏季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 17人 就業場所 12人 (うち女性 6人) (うちパート 2人)	設立年 平成 2年 資本金 1,000万円 労働組合 なし	
事業内容	秦野市および秦野市周辺をメインに不動産の販売・買取、賃貸物件の斡旋、管理を主に扱っている会社です。		
会社の特長	ピタットハウス秦野渋沢店とピタットハウス伊勢原店の2店舗で、地域密着型の事業を展開しております。最近入社した20代の新人営業をはじめ、業績アップに合わせて毎年増員しております。		
役員/代表者名	代表取締役 澤田 啓太	法人番号 1021002038091	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 あり	復職制度 あり	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし		

求人に関する特記事項

- *昇給、賞与は本人評価、会社業績により決定します。
- *賃金は経験、スキルにより異なります。
- *未経験でも接客が好き、人と接する仕事が好きな方を募集しています。
- *色々な研修に参加出来るので、安心して仕事が覚えられるようにサポートします。
- *無料駐車場あり
- *6ヶ月後正社員登用あり

「新しいことに挑戦したい」「自分自身をステップアップしたい」そんな方を私達は全面的にバックアップします。あなたの未来、私達と一緒に成長していきませんか。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	増員		
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験	その他	
結果通知	即決	書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他	
		書類到着後 日以内	面接後 7日以内		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
日時	随時				
選考場所	〒259-1313 神奈川県秦野市松原町4-6ベルブランシュ1F 小田急線 渋沢駅 から 徒歩4分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 ジョブ・カード () 送付方法 () Eメール 郵送 () 求職者マイページ () 面接時持参 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 選考後は返却				
	選考に関する特記事項 *応募書類の職務経歴書はジョブ・カード (準拠様式を含む)でも可。				
担当者	店舗責任者 イツカ マサアキ 飯塚 正明 電話番号 0463-87-7577 内線 () FAX 0463-87-7578 Eメール info@shonan-fudousan.com				