

求人番号

13120- 5354841

事業所番号

1312-614770-5

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ケンショウ 株式会社 建匠
所在地	〒 125-0002 東京都葛飾区西亀有 4 - 1 1 - 9 ホームページ http://www.kk-kensho.com

2 仕事内容

職種	建物管理スタッフ 未経験者歓迎
仕事内容	都内近郊の物件（弊社管理建物）を 1 ～ 3 件／日巡回し建物と常駐スタッフの管理を行います。 ■業務内容：建物管理事業 ●建物管理（巡回業務） 各施設の清掃状況確認／顧客ヒアリング及び調整／提案・見積作成／取引先への発注／作業立会 など ●常駐スタッフの管理（マネジメント業務） 各施設の従事者への業務指導及びサポート／勤怠管理（勤務シフト調整）など ※入社後は、先輩社員と同行して仕事を覚えてもらいます。未経験者の方でも 3 から 5 か月で仕事に慣れます。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣員・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年3月8日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z26	I14		A64

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所

東京都葛飾区

職業分類

003-99

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

3 賃金・手当

(1 / 2)

月額 (a + b) 250,000 円 ～ 320,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (a) 給 額 的 手 当 に 支 払 わ れ る 手 当 (b)	基本給 (月額平均) 又は時間額 230,000 円 ～ 300,000 円 月平均労働日数 (21.1 日)
	手当 円 ～ 円 手当 円 ～ 円 手当 円 ～ 円 手当 円 ～ 円
	あり (20,000 円 ～ 20,000 円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業代として 8 時間 (上限) から 1 1 時間分 (下限) を支給し、これを超える分は追加で支給。
	その他手当 (d) 宅建士、建築物環境衛生管理技術者、ビルクリーニング技能士、防火管理者、その他資格手当あり。
賃金	月給 円 ～ 円 その他内容
賃形態金等	
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000 円
賃締切金日	固定 (月末)
賃支払金日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 5,000 円 ～ 20,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.20 ヶ月分 (前年度実績)

事業所名

株式会社 建匠

求人票（フルタイム）

求人番号

13120- 5354841

事業所番号

1312-614770-5 （2／2）

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 17時 00分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

・月2回土曜日出勤あり。勤務時間は9：00～15：00
・現場直行・直帰は許可制

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

112日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
隔週土曜日／夏季・年末年始（年間休日112日）
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 400人
就業場所 24人
(うち女性 7人)
(うちパート 4人)

設立年 平成 5年
資本金 2,000万円
労働組合 なし

事業内容

不動産管理業・不動産賃貸業・建築工事業

会社の特長

マンション・ビル管理全般、不動産賃貸、リフォーム業等マンションに関する全ての業務と建築工事を行っている会社です。

役職／代表者名

代表取締役
塚越 浩之

法人番号 9011801007496

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業 取得実績 なし

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

業績好調と定年退職者に伴う募集です。
社員数は多くはありませんが、風通しがよく社員一人一人のキャリアを大事にしています。仕事をとおして知識と技術を得て国家資格の取得も目指せます（資格手当あり）
■このような方におすすめです
○人と会話するのが好きな方
（施設オーナー、スタッフとのコミュニケーションをとります）
○細かい部分に気付ける方
（巡回や点検ポイントを見逃さず気づきをフィードバックします）
○外に出るのが好きな方
（客先担当として多くの物件を管理します）
■未経験者歓迎
○20代～40代の方が活躍中！
○雇用形態については相談可
（パートからスタートしたい等ご相談ください）
○気になる点はお気軽にお問合せください！
●メンテナンスを通して、建物を使用しているお客様や利用者様の安心・安全を支える仕事はとてもやりがいがあります。ぜひ、働いている社員の声を弊社ホームページからご覧ください。

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回）筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知

書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒125-0002
東京都葛飾区西亀有4-1-1-9

JR常磐線／東京メトロ千代田線 亀有駅 から 徒歩11分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~不要~~ その他

送付方法
Eメール 郵送
求職者マイページ

郵送の送付場所
〒125-0002
東京都葛飾区西亀有4-1-1-9

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

担当者

常務取締役

エンドウ ヤスマサ
遠藤 安政
電話番号 03-5682-7107 内線（ ）
FAX 03-5682-7105
Eメール kanri@kk-kensho.co.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。