求人番号
13080-99272861
事業所番号
1308-628216-1

受付年月日　令和8年10月16日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する

就業地住所：東京都港区

職業分類：089-01

産業分類：922　建物等維持管理業

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1　求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社
所在地	〒 160-0022 東京都新宿区新宿６－２４－１６　新宿６丁目ビル６階
	ホームページ　http://www.s-mt.co.jp

2　仕事内容

職種	設備スタッフ／４４歳以下／新橋
仕事内容	・有名テレビ局内での設備点検・管理の仕事です。 研修期間は賃金月額２５０，０００円です。 研修期間は１２月～１月中旬までの予定です。 チームでの仕事なので、１人でも安心して仕事ができます。 ＊４５歳以上の方もご相談下さい。 ＊変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	無期雇用派遣労働者 正社員登用　**あり** 正社員登用の実績（過去３年間） ・
派遣・請負等	就業形態：派遣 労働者派遣事業の許可番号：派13-050196
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒 105-7444 東京都港区東新橋 ※詳細は窓口へお問い合わせください ＪＲ・東京メトロ　新橋駅　から　徒歩3分 受動喫煙対策　あり（屋内禁煙）
マイカー通勤	**不可**
転勤の可能性	あり　転勤範囲 都内近隣物件
年齢	年齢制限　あり（18歳　～　44歳） 年齢制限該当事由　キャリア形成 長期勤務によるキャリア形成をはかるため／深夜勤務があため
学歴	不問
必要な経験等	必要な経験・知識・技能等　　不問
必要なPCスキル	
必要な免許・資格	**不問**
試用期間	**試用期間あり**　　期間　６ヶ月 試用期間中の労働条件　異なる　　条件の内容 研修期間は月給２５万円。研修期間１２月開始、３週間～１ヶ月半。早めに研修が満了になる場合があります。

3　賃金・手当　（1／2）

月額（a＋b）　280,000 円 ～ 320,000 円
※（固定残業代がある場合はａ＋ｂ＋ｃ）

賃金	基本給（a）	基本給（月額平均）又は時間額　237,000 円 ～ 271,000 円　　月平均労働日数（21.7 日）
	定額的に支払われる手当（b）	手当　円 ～ 円 手当　円 ～ 円 手当　円 ～ 円 手当　円 ～ 円
	固定残業代（c）	**あり**　（ 43,000 円 ～ 49,000 円） 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は、時間外の有無に関わらず２５時間分を支給。２５時間を超える場合は別途支給。 記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。
	その他手当付記事項（d）	
賃金形態等		月給　円 ～ 円 その他内容
通勤手当		実費支給（上限あり）　　月額　20,000 円
賃金締切日		固定（月末）
賃金支払日		固定（月末以外）　翌月　25 日
昇給		**あり**（前年度実績　あり） 金額　1月あたり　　0 円 ～ 10,000 円（前年度実績）
賞与		**あり**（前年度実績　あり）　　年２回（前年度実績） 賞与月数　計　1.50ヶ月分（前年度実績）

受付年月日　令和8年10月16日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人票（フルタイム）

求人番号
13080-99272861
事業所番号
1308-628216-1　（2／2）

事業所名	新栄不動産ビジネス株式会社

4　労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1）　10時 00分　～　18時 00分
（2）　18時 00分　～　10時 00分
（3）　～
又は　～　の間の　時間

就業時間に関する特記事項
原則シフト勤務
（2）休憩と仮眠時間合わせて２４０分
月平均労働時間１７２時間

時間外労働時間

時間外労働なし　月平均　時間
36協定における特別条項　なし
特別な事情・期間等

休憩時間　60分　／　年間休日数　107日

休日等

その他
週休二日制　その他
シフト制
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数　10 日

5　その他の労働条件等

加入保険	雇用　労災　~~公災~~　健康　厚生 ~~財形~~　~~その他（　　）~~	退職金共済 未加入	退職金制度 なし
企業年金	~~厚生年金基金~~　~~確定拠出年金~~　~~確定給付年金~~		

定年制　あり（一律　60歳）　／　再雇用制度　あり（上限　75歳まで）　／　勤務延長　あり（上限　75歳まで）

入居可能住宅　単身用　あり　~~世帯用　あり~~　＊要相談

利用可能託児施設　なし
託児施設に関する特記事項

6　会社の情報

企業情報	従業員数　677人 就業場所　8人 （うち女性　0人） （うちパート　1人）	設立年　昭和46年 資本金　5,000万円 労働組合　なし
事業内容	●建築物環境衛生総合管理業　東京都２０総第３６１号 ●宅地建物取引業　国土交通大臣（１）９１７４ ●警備業：第３０００４６３５	
会社の特長	全国６００ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。	
役職／代表者名	代表取締役社長 新田　昂一	法人番号　7011101062153
就業規則	フルタイム　あり	パートタイム　あり
	職務給制度　あり	復職制度　あり
	育児休業取得実績　あり	介護休業取得実績　あり　　看護休暇取得実績　なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

＊質問等なければ事前連絡不要です。

＊無期雇用派遣労働者は当社の正社員としての雇用となります。

7　選考等

採用人数	2人　　募集理由　欠員補充
選考方法	書類選考　面接（予定　1回）　~~筆記試験~~　~~その他~~
結果通知	~~即一決~~　書類選考結果通知　書類到着後　10日以内　面接選考結果通知　面接後　20日以内　~~その他~~
通知方法	~~求職者マイページに連絡~~　~~郵送~~　電話　Eメール　~~その他~~
日時	随時
選考場所	〒 160-0022 東京都新宿区新宿６－２４－１６　新宿６丁目ビル６階 地下鉄　東新宿駅　から　徒歩5分
応募書類等	ﾊﾛｰﾜｰｸ紹介状　履歴書（写真貼付） ~~職務経歴書~~　~~ジョブカード~~　その他　職歴あれば職務経歴書 送付方法 Eメール　郵送 ~~求職者マイページ~~ 郵送の送付場所 〒 160-0022 東京都新宿区新宿６－２４－１６　新宿６丁目ビル６階 応募書類の返戻　求人者の責任にて廃棄
選考に関する特記事項	
担当者	総務部 サイヨウタントウ 採用担当 電話番号　03-5287-1007　内線（　　） FAX　03-5287-1076 Eメール info@s-mt.co.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。