求人番号

13080-95649761

事業所番号

1308-628216-1

受付年月日　令和8年10月5日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する

就業地住所

愛知県名古屋市中区

職業分類

002-01
048-08

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

産業分類

922　建物等維持管理業

1　求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社
所在地	〒 160-0022 東京都新宿区新宿６－２４－１６　新宿６丁目ビル６階
	ホームページ　http://www.s-mt.co.jp

2　仕事内容

職種	【急募】業務部長／中部支店（名古屋）／６０歳以上
仕事内容	中部地区担当の業務担当を募集します。 ・お客様との交渉 ・不具合個所の提案、見積作成 ・従業員のマネジメント全般 管理職経験者歓迎 ※インセンティブ等手当あり。 ※英語好き、ＰＣ好きな方尚可 ※再雇用制度有り、７０代の方も活躍しています。 当社は昭和４６年創業、全国６支店を展開する無借金で急成長の建物総合管理会社です。 ＊変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称　契約社員 正社員登用　**なし** 正社員登用の実績（過去３年間）
派遣・請負等	就業形態：派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号：派13-050196
雇用期間	雇用期間の定めあり 1年 契約更新の可能性　あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 勤務成績、勤務態度、能力、会社の経営状況等による。

就業場所	〒 460-0002 愛知県名古屋市中区丸の内３－１７－２８　第２リックスビル８階 当社　中部支店 地下鉄　桜通線・名城線　　久屋大通駅　から　徒歩4分 受動喫煙対策　あり（屋内禁煙）
マイカー通勤	**不可**　　転勤の可能性：なし
年齢	年齢制限　あり（60歳以上） 年齢制限該当事由　高齢者等の特定年齢層の雇用促進 高年齢者を募集する為
学歴	必須　　大学以上
必要な経験等	必要な経験・知識・技能等　　あれば尚可 ゼネコン・金融・不動産業界の経験 管理職経験
必要なPCスキル	Ｗｏｒｄ・Ｅｘｃｅｌ・メール、基本操作
必要な免許・資格	**不問**
試用期間	**試用期間あり**　　期間　６ヶ月 試用期間中の労働条件　同条件

3　賃金・手当　（1／2）

月額（ａ＋ｂ）　　280,000 円 ～　　320,000 円
※（固定残業代がある場合はａ＋ｂ＋ｃ）

賃金	基本給（ａ）	基本給（月額平均）又は時間額　　月平均労働日数（20.2 日） 220,000 円 ～　251,000 円
	定額的に支払われる手当（ｂ）	手当　円 ～　円 手当　円 ～　円 手当　円 ～　円 手当　円 ～　円
	固定残業代（ｃ）	**あり**　（ 60,000 円 ～　69,000 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働時間の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、３５時間を超える時間外労働は追加で支給。 ＊記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。 実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。
	その他手当付記事項（ｄ）	
賃金形態等		月給　　円 ～　　円 その他内容
通勤手当		実費支給（上限あり）　　月額　30,000 円
賃金締切日		固定（月末）
賃金支払日		固定（月末以外）　翌月　25 日
昇給		**あり**（前年度実績　あり） 金額　1月あたり　　0 円 ～　10,000 円（前年度実績）
賞与		**あり**（前年度実績　あり）　　年２回（前年度実績） 賞与月数　計　1.50ヶ月分（前年度実績）

受付年月日　令和8年10月5日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人票（フルタイム）

求人番号
13080-95649761
事業所番号
1308-628216-1　（2／2）

事業所名	新栄不動産ビジネス株式会社

4　労働時間

就業時間

（1）　08時 30分　～　17時 30分
（2）　～
（3）　～
又は　～　の間の　時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり　月平均　10時間
36協定における特別条項　なし
特別な事情・期間等

休憩時間　60分　年間休日数　122日

休日等

土　日　祝日　その他
週休二日制　毎　週
年末年始休暇
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数　10 日

5　その他の労働条件等

加入保険	雇用　労災　~~会保~~　健康　厚生 ~~財形~~　~~その他（　　）~~	退職金共済 未加入	退職金制度 なし
企業年金	~~厚生年金基金~~　~~確定拠出年金~~　~~確定給付年金~~		

定年制　なし　　再雇用制度　なし　　勤務延長　なし

入居可能住宅　単身用　あり　~~世帯用　あり~~　要相談

利用可能託児施設　なし
託児施設に関する特記事項

6　会社の情報

企業情報	従業員数　677人 就業場所　9人 （うち女性　2人） （うちパート　0人）	設立年　昭和46年 資本金　5,000万円 労働組合　なし
事業内容	●建築物環境衛生総合管理業　東京都２０総第３６１号 ●宅地建物取引業　国土交通大臣（１）９１７４ ●警備業：第３０００４６３５	
会社の特長	全国６００ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。	
役職／代表者名	代表取締役社長 新田　昂一	法人番号　7011101062153
就業規則	フルタイム　あり	パートタイム　あり
職務給制度　あり		復職制度　あり
育児休業取得実績　あり	介護休業取得実績　あり	看護休暇取得実績　なし
外国人雇用実績　あり		ＵＩＪターン歓迎

求人に関する特記事項

※昇給、賞与は会社業績および本人評価による。
※賞与は、試用期間終了後に支給となります。
※功労があった者には功労金を支給する。

※希望者は、社内でのアルバイトで収入増が図れます（法定内）。
※遠方の方も、社宅があるのでご相談ください。

＃高齢者歓迎

※質問等なければ事前確認不要です。
応募書類は事業所在地（新宿本社）宛にお送りください。

7　選考等

採用人数　1人　　募集理由　増員

選考方法　書類選考　　面接（予定　1回）　~~筆記試験~~　~~その他~~

結果通知　~~即一決~~　書類選考結果通知　書類到着後　10日以内　　面接選考結果通知　面接後　20日以内　~~その他~~

通知方法　~~求職者マイページに連絡~~　~~郵送~~　電話　Eメール　~~その他~~

日時　随時

選考場所

〒 460-0002
愛知県名古屋市中区丸の内３－１７－２８　第２リックスビル８階
当社　中部支店

地下鉄　桜通線・名城線　　久屋大通駅　から　徒歩4分

応募書類等

ﾊﾛｰﾜｰｸ紹介状　履歴書（写真貼付）
職務経歴書　~~ﾋｮｳﾃﾞｰｶﾄﾞ~~　~~その他~~

送付方法
Eメール　郵送
~~求職者マイページ~~

郵送の送付場所
〒 160-0022
東京都新宿区新宿６－２４－１６　新宿６丁目ビル６階

応募書類の返戻　　求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

管理部

サイヨウタントウ
採用担当
電話番号　03-5287-1007　　内線（　　）
FAX　03-5287-1076
Eメール
info@s-mt.co.jp

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。