

求人番号

13070-18626341

事業所番号

1307-105467-6

受付年月日

令和6年3月15日

紹介期限日

令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄		I91	Z77	B10

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
東京都渋谷区	048-99
	002-01
	産業分類
922	建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名

ショウエイビルサービスカブシキガイシャ

尚永ビルサービス株式会社

所在地

〒151-0051
東京都渋谷区千駄ヶ谷3-13-22 第25宮庭マンション102号

ホームページ <https://www.shoei-bs.co.jp/>

2 仕事内容

職種

【渋谷区】ビル管理マネージャー<管理職候補>

仕事内容

1. 既存顧客及び紹介先への提案営業等（新規開拓含む）
2. 顧客管理：顧客対応、見積書・契約書等の作成、入札業務
3. 現場管理：従業員の指導・育成、勤怠管理、外注業者の管理、検針立会、その他現場作業（代務等）、資材管理
＊1、2、3に付随する事務・雑務有

◎あなたのご経験や資格・知識を当社で活かして下さい。
民間のビルやマンション、官公庁施設での清掃、設備、警備等の業務を行う社会貢献度の高い、誇りある仕事です。

雇用形態

正社員
正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)

250,000円～394,000円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給(月額平均)又は時間額

150,000円～150,000円

月平均労働日数(20.1日)

調整手当

40,000円～150,000円

手当

円～円

手当

円～円

手当

円～円

固定残業代

あり（60,000円～94,000円）

固定残業代に関する特記事項

＊時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、40時間を超える時間外労働は追加で支給。

その他手当付記事項

※資格手当3,000円～35,000円
＊資格・経験優遇有

賃形態金等

月給

円～円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり）

月額

20,000円

賃締切金日

固定（月末以外）

毎月

20日

賃支払金日

固定（月末以外）

当月

28日

昇給

あり（前年度実績あり）

金額

1月あたり

0円～5,000円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績あり）

年

2回（前年度実績）

賞与月数

計2.80ヶ月分（前年度実績）

事業所名

尚永ビルサービス株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

13070-18626341

事業所番号

1307-105467-6 (2/2)

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 18時 00分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 30 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

123日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始

※土・日曜に、時間外・休日出勤等有（手当支給）

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

あり

(勤続 5年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり

再雇用制度 なし

勤務延長 あり

(一律 65歳)

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 110人

就業場所 9人

(うち女性 4人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和44年

資本金 5,000万円

労働組合 なし

事業内容

建築物の総合管理業務。建物清掃・警備保安・設備保守管理・受付案内及び検針等サービス業務・空気環境測定及び各種水槽清掃といったビル環境衛生業務・建物修繕工事・リフォーム等の実施

会社の特長

創業50年を超える安定した企業体系と「困った時はお互い様」と皆で協力し合うアットホームな安心できる事業所です。

役職／代表者名

代表取締役 沼田 知之

法人番号 8011001010731

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業取得実績 なし

介護休業取得実績 なし

看護休暇取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

*賞与は業績と実績による。
(前年度賞与実績：年2回 計1ヶ月～3ヶ月分)

*有資格者については、資格内容を考慮の上、月給（a＋b）の範囲内で賃金を決定します（資格手当も含んだ金額です）。

*資格欄続き（あれば尚可）
「給排水管理監督者・清掃作業監督者・空気環境測定実施者、防除作業監督者・貯水槽 清掃作業監督者」

*定年は65歳ですが、相談の上延長雇用可。

*育児・介護・看護休業は個別に相談とし、会社として出来る限りの対応を致します。

*事前連絡の上、ご応募ください。
履歴書・職務経歴書・ハローワーク紹介状・資格証明書（写）を郵送してください。
書類到着後7日程度で面接日程等をご連絡致します。

オンラインハローワーク紹介は対応不可

#23区

7 選考等

採用人数

2人

募集理由 []

選考方法

書類選考

面接（予定 1回）

筆記試験

その他

結果通知

~~即決~~

書類選考結果通知

面接選考結果通知

その他

書類到着後 7日以内

面接後 10日以内

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

~~Eメール~~

その他

日時

随時 []

選考場所

〒151-0051

東京都渋谷区千駄ヶ谷3-13-22 第25宮庭マンション102号

JR 原宿駅・千駄ヶ谷駅・代々木駅 から 徒歩8分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~資格カード~~ [その他 資格証明書（写）]

送付方法

~~Eメール~~ 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒151-0051

東京都渋谷区千駄ヶ谷3-13-22 第25宮庭マンション102号

応募書類の返戻

求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

ビルメンテナンス事業部

ヌマタ トモユキ

沼田 知之

電話番号 03-3404-6715

FAX 03-3423-9365

Eメール

内線（ ）