



求人番号

13040-58206441

事業所番号

1304-933037-2

受付年月日 令和6年4月30日

紹介期限日 令和6年6月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A44	I89		
	A70			

就業地住所

東京都港区

職業分類

034-01
040-01

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャアナブキハウジングサービストウキョウホンシャ 株式会社穴吹ハウジングサービス東京本社
所在地	〒105-0012 東京都港区芝大門2丁目2-1 ACN芝大門ビルディング8階
ホームページ	http://www.anabuki-housing.co.jp

## 2 仕事内容

職種	マンション管理員の中途採用業務 (求人媒体の運用等)
仕事内容	当社の主力事業「分譲マンション管理」に欠かせない管理員さんの採用業務をお願いします。特に求人媒体の選定、運用に強い方、経験者を希望します。 <主な業務> 業務の変更範囲：変更なし ・求人媒体の求人記事作成/メンテ 1) 各種ネット求人媒体 2) チラシ、求人誌、新聞折込等の紙媒体 3) その他、各種求人媒体 ・応募状況の集計/分析 (媒体選定へのフィードバック) ・最適求人媒体の選定。新規媒体の発掘/試用 ・求人媒体の運用 (見積取得・社内稟議・支払い等) ・シニア向け面接会/採用イベント参加 等、採用業務全般
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒105-0012 東京都港区芝大門2-2-1 ACN芝大門ビルディング5階 JR浜松町駅 から 徒歩6分 又は、地下鉄「大門」駅から徒歩2分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	必須 高校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 各種求人媒体 (ネット・求人誌・チラシ等) の選定・運用経験
必要PCスキル	簡単なPC操作 (Excel、PowerPoint、Word)
必要免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 基本給の10%を営業手当として支給。(本採用時は50%)

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	236,400円 ~ 246,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	197,000円 ~ 205,000円
月平均労働日数 (20.8日)	
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	あり (39,400円 ~ 41,000円) 固定残業代に関する特記事項 基本給の20% (固定残業代26時間分として、時間外労働に関わらず営業手当として支給。超過分は別途支給)
その他手当付記事項	*資格手当：各5,000円~ ・一級建築士 ・一級施工管理技師 ・マンション維持修繕技術者 ・宅地建物取引士 ・管理業務主任者 ・マンション管理士
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 30日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 円 ~ 3,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



13040-58206441

事業所番号



1304-933037-2 (2/2)

事業所名	株式会社穴吹ハウジングサービス東京本社
------	---------------------

# 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項	

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 急なトラブル対応時など
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	115日
------	-----	-------	------

休日等	水 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 部署毎カレンダー有。年に数回休日出勤があります(振替休日取得)。有給休暇の取得推奨日5日有。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし
定年制	なし	再雇用制度	なし
勤務延長	なし		
入居可能住宅	単身用 ( ) 世帯用 ( )		
利用可能託児施設	なし		
託児施設に関する特記事項			

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,980人 就業場所 100人 (うち女性 30人) (うちパート 5人)	設立年 昭和58年 資本金 1億円 労働組合 なし
事業内容	分譲マンションの管理事業を主体に、不動産売買・賃貸仲介、賃貸管理、部屋内のリフォーム・リノベーション等、暮らしに関わるトータルサービスを提供しています。	
会社の特長	経営資本は”人”という考えの基、徹底した教育体制をとっています。プログラムに沿ったOJT研修やプレゼン力向上プロジェクト、CS向上委員会など、当社独自の取り組みを行っています。	
役員/代表者名	代表取締役社長 新宮 章弘	法人番号 5470001000435
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度	なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

■質問等がない場合、ハローワークの紹介を受ければ事前連絡なくでも応募可能です。  
■応募書類は以下メールアドレスまで送付願います。  
anabuki-housing-career@hito-link.jp  
※応募書類(履歴書・職務経歴書及び紹介状)を送付してください。  
(応募書類の返信はありません)。

#23区

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒105-0012 東京都港区芝大門2丁目2-1 ACN芝大門ビルディング 5階 地下鉄 大門駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 ( ) 送付方法 Eメール 郵送 ( ) 求職者マイページ ( ) 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
担当者	人事グループ 採用担当: 西澤 電話番号 070-1392-7491 内線 ( ) FAX 03-6695-0028 Eメール anabuki-housing-career@hito-link.jp		