

求人番号

13040-43979941

事業所番号

1304-238733-7

受付年月日 令和6年3月28日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A37				
	A70				

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
東京都港区	091-99
	089-01
	091-07
産業分類	
691	不動産賃貸業（貸家業、貸

1 求人事業所

事業所名

ル・グラシエルビルディングカブシキガイシャ

ル・グラシエルビルディング株式会社

所在地

〒105-0004
東京都港区新橋5-22-6 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

ホームページ <http://www.le-gratte-ciel.com>

2 仕事内容

職種

ビルメンテナンス業務

仕事内容

◆現在新橋に自社保有している75棟超のビル管理業務をお願いします。

【具体的に】
・修繕工事等の見積もり業者依頼・精査・発注業務
・工事等完了確認および各種申請書等の作成
・点検立ち合いおよび是正の実施と確認業務
・緊急時の一時対応、業者手配等

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b） 300,000円 ～ 400,000円
※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額 180,000円 ～ 240,000円
月平均労働日数（20.4日）

業務

手当 63,000円 ～ 84,000円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

あり（57,000円 ～ 76,000円）
固定残業代に関する特記事項
固定残業は時間外労働の有無にかかわらず30時間分支給。超過分は別途支給。

賃形態金等

月給 円 ～ 円
その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり） 月額 50,000円

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 15日

賃支払金日

固定（月末以外） 当月 25日

昇給

あり（前年度実績あり）
昇給率 5.00% ～ %（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績あり） 年2回（前年度実績）
賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

就業地住所

東京都港区

職業分類

091-99
089-01
091-07

産業分類

691 不動産賃貸業（貸家業、貸

就 業 場 所

事業所所在地と同じ
〒105-0004
東京都港区新橋5-22-6 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

JR 新橋駅から 徒歩8分／都営三田線 御成門駅 から 徒歩4分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）
年齢制限該当事由 定年を上限
定年年齢60歳のため

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 あれば尚可
ビルメンテナンス会社での実務経験者 優遇

必要スキル

エクセル・ワード（資料作成等スキル）

必要免許・資格

不問

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月（有期契約）
試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容
賃金a+b+cの90%

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

求人番号



13040-43979941

事業所番号



1304-238733-7 (2 / 2)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ～ 18時 00分 (2) ～ (3) ～ 又は ～ の間の 時間		
	就業時間に関する特記事項 		
時間外労働時間	時間外労働 あり 月平均 20 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 納期切迫、臨時の工程変更やトラブル等が発生した時、労使の協議を経て1ヶ月70H年6回、年間690Hまで延長する事ができる		
休憩時間	60分	年間休日数	120日
休日等	土 日 祝日 週休二日制 毎 週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入 保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他	退職金共済 未加入	退職金制度 あり (勤続 1年以上)
	企業 年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)			
入居可能住宅 単身用 あや 世帯用 あや			
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 就業場所 (うち女性 (うちパート	32人 32人 10人 0人)	設立年 資本金 労働組合	平成10年 1億円 なし	
事業内容	ビル・マンションの用地買収、開発事業 ビル・マンション賃貸管理業 トランクルーム・コインパーキング事業				
会社の特長	現在、新橋地区にテナントビル80棟超保有。不動産開発事業・不動産賃貸経営・パーキング事業等行っております。				
役職／ 代表者名	代表取締役 沖本 洋晴		法人番号 6010401042221		
就業規則	フルタイム あり		パートタイム あり		
職務給制度		あり	復職制度 あり		
育児休業 取得実績	あり	介護休業 取得実績	なし	看護休暇 取得実績	なし
外国人雇用実績					

求人に関する特記事項

◆年1回の健康診断制度有（会社負担）

〈書類選考〉
質問等がない場合、ハローワークの紹介を受ければ事前連絡なくとも応募可能です。履歴書・職歴ある方は職務経歴書及び紹介状を所在地へ郵送してください。書類選考合格者の方のみ、書類到着後14日以内に電話またはメールにて通知いたします。

*履歴書にはパソコンのメールアドレスをご記入下さい。

23区

7 選考等

採用人数	2人				募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験	その他		
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 14日以内	面接選考結果通知 面接後 14日以内	その他		
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール			その他		
日時	随時					
選考場所	〒 105-0004 東京都港区新橋5-22-6 ル・グラシエルBLDG. 2-3F JR 新橋駅から 徒歩8分／都営三田線 御成門駅 から 徒歩4分					
応募書類等	ハロワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 ジョブカード その他					
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ					
	郵送の送付場所 〒 105-0004 東京都港区新橋5-22-6 ル・グラシエルBLDG. 2-3F					
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄					
選考に関する特記事項						
担当者	ニシヤマ 西山 電話番号 03-3578-8111 内線（ ） FAX 03-3578-7755 Eメール nishiyama@gratte-ciel.co.jp					

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。