



求人番号

13010-79819341

事業所番号

1301-662446-5

受付年月日 令和6年7月12日

紹介期限日 令和6年9月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z26	J58		
	A86	A01		

就業地住所

東京都中央区

職業分類

057-99

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイジュウタクカンリカブシキカイシャ 日本管財住宅管理株式会社
所在地	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目3-16 柳屋太洋ビル7F ホームページ <a href="http://j.nkanzai.co.jp">http://j.nkanzai.co.jp</a>

## 2 仕事内容

職種	マンション巡回管理員
仕事内容	欠員現場の補勤対応 (巡回指導員のスケジュールに伴い首都圏内各現場で正規管理員の休み等の対応を行っていただきます。) ※首都圏を4ブロック(埼玉、東京、千葉、神奈川)に分けて近隣の地域での勤務となります。 ※変更範囲: 変更なし
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目3-16 柳屋太洋ビル7F JR総武本線 新日本橋駅 から 徒歩1分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 通勤圏内
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 マンション管理員の経験
必要スキル	※エクセル・ワード
必要免許・資格	管理業務主任者 あれば尚可 マンション管理士 あれば尚可 一級建築士 あれば尚可 建築施工管理技士・警備業務指導教育責任者 等あれば尚可 普通自動車運転免許 あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 14日間 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	210,000円 ~ 210,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	210,000円 ~ 210,000円
月平均労働日数 (20.5日)	210,000円 ~ 210,000円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
賞状金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000円
賞締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日
賞支払日	固定 (月末以外) 当月 28日
昇給	なし
賞与	なし 年回 (前年度実績)



13010-79819341

事業所番号



1301-662446-5 (2/2)

事業所名	日本管財住宅管理株式会社
------	--------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 119日
休日等	その他 週休二日制 毎 週 シフトにより4週8休程度 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生 財形 <del>その他</del> ( )	退職金共済	退職金制度
	未加入		あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし	再雇用制度 なし	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 900人 就業場所 30人 (うち女性 8人) (うちパート 0人)	設立年 平成29年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	全国のマンション約1,000棟、5万戸を管理する独立系マンション管理会社です。ビルメンテナンス会社で東証プライム上場企業の日本管財HD株式会社のグループ企業で安定性抜群です。	
会社の特長	マネジメントサポート、メンテナンスサポート、ライフサポートの各サービスによりマンションライフの快適性を提供することによりお客さまより高評価をいただいております。	
役員/代表者名	代表取締役社長 安田 守	法人番号 7140001105067
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		U I J ターン歓迎

## 求人に関する特記事項

\*質問がなければ事前連絡なくても、ハローワークの紹介状を受けた上で、応募書類を送付してください。  
\*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

## 7 選考等

採用人数	2人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 <del>その他</del>
結果通知	<del>即決</del> 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内		<del>その他</del>
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール <del>その他</del>
日時	随時 [ ]		
選考場所	〒 103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目3-16 柳屋大洋ビル7F JR総武本線 新日本橋駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>その他</del> [ ] 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [ ] 求職者マイページ [ ] 郵送の送付場所 〒 103-0022 東京都中央区日本橋室町4丁目3-16 柳屋大洋ビル7F 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 内定まで応募より約2週間を予定しております。		
担当者	管理課 マキノ 牧野 電話番号 03-5299-0858 内線 ( ) FAX 03-5255-0238 Eメール wataru_makino@j.nkanzai.co.jp		