



求人番号

13010-35336841

事業所番号



1301-636077-5

受付年月日 令和6年3月22日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z26	N74		
	A62			

就業地住所

静岡県駿東郡清水町

職業分類

047-01
048-08

産業分類

681	建物業、土地売買業
-----	-----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	シンニホンジュウケン カブシキガイシャ 新日本住建 株式会社
所在地	〒103-0016 東京都中央区日本橋小網町18-10
ホームページ	http://www.snjkk.com/index.html

2 仕事内容

職種	不動産の仕入・企画/静岡支店
仕事内容	不動産開発（不動産仕入～企画まで携わります。） ・主に建売住宅を建設するための土地仕入れと物件の企画。立地や土地の状態などについて情報を収集し、土地を仕入れます。 *分譲マンションや中古住宅のリノベーション、宅地分譲開発など様々な不動産の企画立案が仕事です。 変更範囲：設計・企画、開発・仕入、建設・工事監督、営業、経理事務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒411-0906 静岡県駿東郡清水町八幡45-1 JSQUARE静岡 当社 静岡支店		
通勤手段	JR 三島駅/沼津駅 駅から 車で10~15分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転勤可能性	あり 転勤範囲 東京本社
年齢	年齢制限 あり（35歳以下） 年齢制限該当事由 キャリア形成 経験不問・新規学卒者と同等の処遇のため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可		
必要資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	250,000円 ~ 500,000円	
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)		
賃金	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (19.8日) 139,000円 ~ 154,000円
	調整	手当 50,880円 ~ 225,800円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代	あり (60,120円 ~ 120,200円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、40時間を超える時間外労働は追加で支給	
その他手当	<ul style="list-style-type: none"> 役職手当 家族手当 資格手当 	
賃形態等	月給 円 ~ 円	
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000円	
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日	
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25日	
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 1,000円 ~ 5,000円 (前年度実績)	
賞与	なし 年回 (前年度実績)	



13010-35336841

事業所番号



1301-636077-5 (2/2)

事業所名	新日本住建 株式会社
------	------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 30分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 127日
休日等	土日 その他 週休二日制 毎 週 年末年始休暇 夏季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 なし 勤務延長 なし (一律 65歳)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 43人 就業場所 24人 (うち女性 8人) (うちパート 1人)	設立年 平成11年 資本金 1億円 労働組合 なし
事業内容	*不動産販売	
会社の特長	会社創立以来着実に業績を伸ばし続け、安定成長を遂げています。	
役員/代表者名	代表取締役 中村 慎似	法人番号 4010001139931
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

- ・上記賃金以外に歩合給あり
- ・面接日、入社日は応相談
- ・担当者：中川 (土・日・祝定休)
- ・マイカー通勤の場合一律、20,000円 (駐車場有) (ガソリン代等、諸経費含む)

*事前連絡の上、応募書類を就業場所 (静岡支店) あてに郵送して下さい。
*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 30日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール		その他
日時	随時		
選考場所	〒411-0906 静岡県駿東郡清水町八幡45-1 JSQUARE静岡 当社 静岡支店 JR 三島駅/沼津駅		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイカー [その他 自己PR書又は職務経歴書] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒411-0906 静岡県駿東郡清水町八幡45-1 JSQUARE静岡 当社 静岡支店 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	静岡支店 部長 ナカガワ 中川 電話番号 055-941-7770 内線 () FAX 055-941-7771 Eメール nakagawa@snjkk.com		