



求人番号

13010-15805251

事業所番号

1301-523539-2

受付年月日 令和7年2月5日

紹介期限日 令和7年4月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A87	K18 A01		B10

就業地住所

千葉県野田市

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング
ホームページ	http://www.nkanzai.co.jp/

## 2 仕事内容

職種	設備員 (急募) / 野田市
仕事内容	<p>■野田市内公共施設の巡回施設管理業務 (愛宕駅) 《業界大手の安定基盤/ビルメンテナンス/土日祝休み》</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・設備の巡回点検、定期点検業務</li> <li>・小修繕業務、トラブルの一時対応</li> <li>・工事監理、業者手配</li> <li>・報告書作成 (PC使用)、見積取得 等</li> </ul> <p>※社用車を利用しての建物巡回の為、車の運転が必要です</p> <p>プライム市場上場グループとして安定感と長期にわたって働けます 《女性設備員も歓迎》日勤&amp;土日祝日休みで働きやすさも抜群です 〔変更範囲:業務内容の限定なし *就業場所は窓口まで〕</p>
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒278-0005 千葉県野田市 (野田市内管理センター) 東部鉄道野田線:「愛宕」駅 から 徒歩10分 ※車 (マイカー) ・バイク通勤不可
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可
転勤可能性	あり 転勤範囲 転居しない範囲
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年60歳のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 《必須》普通自動車免許 (AT限定可)
必要スキル	報告書作成程度 (エクセル、ワード、メール等)
必要な免許・資格	設備管理関連資格あれば尚可 普通自動車運転免許 必須 (AT限定不可)
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	270,000 円 ~ 300,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 240,000 円 ~ 270,000 円
現場限定	手当 30,000 円 ~ 30,000 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
賞状	月給 円 ~ 円
賞状	その他内容
賞状	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賞状	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賞状	固定 (月末以外) 当月 28 日
賞状	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 5,000 円 (前年度実績)
賞状	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 0 円 ~ 200,000 円 (前年度実績)



事業所名	日本管財株式会社
------	----------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 実働 8時間 休憩 1時間
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 トラブル対応、欠員対応等の特別な事情のとき、月75時間、年6回まで、年間残業時間720時間
休憩時間	60分 年間休日数 125日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 土、日、祝日、その他会社の指定する日 特別休暇(慶弔休暇等)/育児・介護休暇取得実績あり 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( ) 退職金共済 未加入 退職金制度 あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
入居可能住宅	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで) 単身用 ( ) 世帯用 ( )
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 5,234人 設立年 昭和40年 就業場所 5人 資本金 30億円 (うち女性 0人) (うちパート 0人) 労働組合 なし
事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社 *建物管理運営事業 *環境施設管理事業 *不動産ファンドマネジメント *他事業/28-ユ-300246
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でISO9001の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。
役員/代表者名	代表取締役社長 福田 慎太郎 法人番号 9140001069797
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 なし
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	

## 求人に関する特記事項

~~入社後の流れ~~  
▼安全教育 (半日程度/座学研修)  
▼雇入時研修 (集合研修/5日/座学・実技)  
▼OJT研修 まずは管理する建物を隅々まで把握しましょう  
施設管理業務または工事、修繕業務の実務経験が活かれます  
野田市内各所の公共施設を対象とした設備巡回点検になり、社会貢献度の高いやりがいのあるお仕事です

- 昇給年1回(能力評価に基づく)
- 賞与年2回(業績評価により入社2年目から支給)

※応募方法: 電話申込→(書類選考)→面接  
※電話申込後、履歴書(写真貼付)、職務経歴書、ハローワーク紹介状を下記担当者宛に郵送して下さい。  
(TEL: 043-204-1305)

【応募書類送付先】〒260-0028  
千葉県千葉市中央区新町18-10  
千葉第一生命ビルディング5階  
日本管財株式会社 千葉営業所 高島宛

## 7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	随時
選考場所	〒260-0028 千葉県千葉市中央区新町18-10 千葉第一生命ビルディング5階 日本管財株式会社 千葉営業所 JR「千葉駅」より徒歩4分 または「京成千葉」駅 から 徒歩3分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 ( ) 送付方法 ( ) 郵送の送付場所 〒260-0028 千葉県千葉市中央区新町18-10 千葉第一生命ビルディング5階 日本管財株式会社 千葉営業所 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
担当者	千葉営業所 タカシマ 高島 電話番号 043-204-1305 内線 ( ) FAX 043-204-1306 Eメール

選考に関する特記事項  
\*応募にはハローワークの紹介状が必要となります