求人番号
13010- 8982762
事業所番号
1301-523539-2

受付年月日　令和8年10月7日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
東京都国分寺市	089-01
	099-04
	059-01

産業分類

922	建物等維持管理業

1　求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ　カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒 103-0027 東京都中央区日本橋２丁目１－１０　柳屋ビルディング
	ホームページ　https://www.nkanzai.co.jp/

2　仕事内容

職種	守衛および設備管理〔急募〕／国分寺市
仕事内容	■学校施設の設備管理および守衛業務〔急募〕 《業界大手の安定基盤／日勤業務メイン／ミドルシニア歓迎》 ・建物内設備の監視業務（空調、照明、電気系統など） ・定期点検・記録業務（電気・動力・ガス・水道メーター等） ・トラブル発生時の初動対応 ・点検・工事の立ち合い ・守衛業務（入退館受付、巡回点検、鍵の保管など） 夜勤無しの働きやすいシフト体制で安定して続けられます ＊変更範囲：業務内容の限定なし　　＊就業場所は窓口まで
雇用形態	正社員 正社員登用 正社員登用の実績（過去３年間）
派遣・請負等	就業形態：請負 労働者派遣事業の許可番号：派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒 185-0012 東京都国分寺市本町１－２－１ 「国分寺」駅　から　徒歩7分 受動喫煙対策　あり（屋内禁煙）
マイカー通勤	**不可**
転勤の可能性	あり　転勤範囲 転居しない範囲
年齢	年齢制限　あり（18歳　～　64歳） 年齢制限該当事由　定年を上限 警備業法による／定年が６５歳のため
学歴	必須　　高校以上
必要な経験等	必要な経験・知識・技能等　　必須 設備管理経験
必要なPCスキル	
必要な免許・資格	自衛消防技術認定証、防災センター要員、上級救命あれば尚可
試用期間	**試用期間あり**　　期間　３か月 試用期間中の労働条件　同条件

3　賃金・手当　（1／2）

月額（a＋b）　　270,000 円 ～　　350,000 円
※（固定残業代がある場合はａ＋ｂ＋ｃ）

賃金	基本給（a）	基本給（月額平均）又は時間額　　月平均労働日数（21.5 日） 270,000 円 ～　350,000 円
	定額的に支払われる手当（b）	手当　円 ～　円 手当　円 ～　円 手当　円 ～　円 手当　円 ～　円
	固定残業代（c）	**なし**　（　円 ～　円） 固定残業代に関する特記事項
	その他手当付記事項（d）	【資格手当別途支給】 自衛消防技術認定証　＋３０００円 防災センター要員　＋２０００円
賃金形態等		月給　円 ～　円 その他内容
通勤手当		実費支給（上限あり）　　月額　50,000 円
賃金締切日		固定（月末以外）　毎月　15 日
賃金支払日		固定（月末以外）　当月　28 日
昇給		**あり**（前年度実績　あり） 金額　1月あたり　　0 円 ～　5,000 円（前年度実績）
賞与		**あり**（前年度実績　あり）　　年２回（前年度実績） 賞与金額　　0 円 ～　200,000 円（前年度実績）

受付年月日　令和8年10月7日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人票（フルタイム）

求人番号
13010- 8982762
事業所番号
1301-523539-2　（2／2）

事業所名	日本管財株式会社

4　労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1）　06時 15分　～　15時 30分
（2）　11時 00分　～　20時 00分
（3）　08時 00分　～　18時 30分
又は　　～　　の間の　時間

就業時間に関する特記事項
（4）８：００～２０：００
（1）実働　８．２５時間、（2）実働　８時間
（3）実働　９．５時間、（4）実働　１１時間
＊（1）～（4）シフト制

時間外労働時間

時間外労働あり　月平均　3時間
36協定における特別条項　あり
特別な事情・期間等
トラブル対応・欠員対応時は１日５時間まで６回を限度として１カ月７５時間まで１年７２０時間まで延長できる。

休憩時間	60分	年間休日数	107日

休日等

その他
週休二日制　その他
１ヵ月単位の変形労働時間制（月８～１１日）
※曜日はシフトによる
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数　10 日

5　その他の労働条件等

加入保険	雇用　労災　~~介護~~　健康　厚生 ~~財形~~　~~その他（　　）~~	退職金共済 未加入	退職金制度 あり （勤続　5年以上）
企業年金	~~厚生年金基金~~　~~確定拠出年金~~　確定給付年金		

定年制　あり　　再雇用制度　あり　　勤務延長　なし
（一律　65歳）

入居可能住宅　~~単身用　あり~~　~~世帯用　あり~~

利用可能託児施設　なし
託児施設に関する特記事項

6　会社の情報

企業情報	従業員数　7,841人 就業場所　11人 （うち女性　1人） （うちパート　3人）	設立年　昭和40年 資本金　30億円 労働組合　なし
事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社 ＊建物管理運営事業　＊環境施設管理事業　＊不動産ファンドマネジメント　＊他事業／２８－ユ－３００２４６	
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でＩＳＯ９００１の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。	
役職／代表者名	代表取締役社長 福田　慎太郎	法人番号　9140001069797
就業規則	フルタイム　あり	パートタイム　あり
	職務給制度　なし	復職制度　なし
	育児休業取得実績　あり	介護休業取得実績　あり　　看護休暇取得実績　あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

■昇給年１回（能力評価に基づく）
■賞与年２回（業績評価により入社２年目から支給）
　※６５歳以上の方は契約社員としての雇用となります
　（賞与および退職金なし／契約更新あり／再雇用制度）

☆設備管理の資格・経験が活かせる仕事です！
※入社後は２０時間以上の警備員新任教育を受けていただきます
　（警備関連の法律などを学ぶ座学研修、実技講習など）
（研修センターにて行います。時給１２８０円）

【応募書類送付先】
〒１０３－００２７
東京都中央区日本橋２丁目１－１０　柳屋ビルディング５階
日本管財株式会社　現場人事管理室　採用担当宛

7　選考等

採用人数	1人	募集理由　欠員補充
選考方法	書類選考　面接（予定　2回）　~~筆記試験~~　~~その他~~	
結果通知	~~即一決~~　書類選考結果通知　書類到着後　7日以内　面接選考結果通知　面接後　7日以内　~~その他~~	
通知方法	~~求職者マイページに連絡~~　~~郵送~~　電話　Eメール　~~その他~~	
日時	随時	
選考場所	〒 103-0027 東京都中央区日本橋２丁目１－１０　柳屋ビルディング 日本橋駅　から　徒歩1分	
応募書類等	ﾊﾛｰﾜｰｸ紹介状　履歴書（写真貼付） 職務経歴書　~~ﾋｮｳﾃﾞｯｶﾄﾞ~~　~~その他~~	
	送付方法 ~~Eﾒｰﾙ~~　郵送 ~~求職者ﾏｲﾍﾟｰｼﾞ~~	
	郵送の送付場所 〒 103-0027 東京都中央区日本橋２丁目１－１０　柳屋ビルディング	
	応募書類の返戻　　求人者の責任にて廃棄	

選考に関する特記事項
＊応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

担当者

現場人事管理室

採用担当
電話番号　03-5299-0307　　内線（　　）
FAX　　03-5255-0233
Eメール

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。