



求人番号

12010-28047541

事業所番号

1201- 11865-1

受付年月日 令和6年9月5日

紹介期限日 令和6年11月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	K35			

就業地住所

千葉県千葉市中央区

職業分類

048-08

産業分類

061	一般土木建築工事業
-----	-----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	クドーカンパニー カブシキガイシャ K u d oカンパニー 株式会社
所在地	〒260-0016 千葉県千葉市中央区栄町35番地14 シンテイ千葉ビル4F ホームページ <a href="http://www.e-kudo.co.jp">http://www.e-kudo.co.jp</a>

## 2 仕事内容

職種	不動産管理
仕事内容	不動産管理担当として下記業務をお任せします。 ・自社管理物件の管理業務（管理物件の管理・入居者対応） ・入居者対応・各種点検等の手配立会・管理報告書の作成・オーナー様対応
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒260-0016 千葉県千葉市中央区栄町35番地14 シンテイ千葉ビル4F J R千葉（東口）駅 から 徒歩7分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年60歳の為		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 不動産管理業務経験者		
必要スキル	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） 必須 普通自動車免許（AT可） 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	280,000円 ~ 400,000円 ※（固定残業代がある場合は a+b+c）		
基本給 (a)	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.4日） 226,500円 ~ 324,000円	
定額の手当 (b)	手当	円 ~	円
支払われる手当 (b)	手当	円 ~	円
固定残業代 (c)	あり（53,500円 ~ 76,000円） 固定残業代に関する特記事項 みなし残業代（月30.5時間分）を含みます。超過分は、全額支給します。		
その他手当付記事項 (d)	※年俸÷12ヵ月で月額表示		
賃形態等	年俸制	3,360,000円 ~ 4,800,000円	
通手当	実費支給（上限なし）		
賃締切日	固定（月末）		
賃支払日	固定（月末以外） 翌月 20日		
昇給	あり（前年度実績 あり） 昇給率 1月あたり 2.00% ~ 6.00%（前年度実績）		
賞与	なし 年 回（前年度実績）		



事業所名	Kudoカンパニー 株式会社
------	----------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	--

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 27時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	--

休憩時間	60分	年間休日数	120日
------	-----	-------	------

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 その他 年末年始、年次有給休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
	未加入		あり (勤続 5年以上)

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり (一律 60歳)	再雇用制度	あり (上限 65歳まで)	勤務延長	なし
-----	-------------	-------	---------------	------	----

入居可能住宅	単身用 <input checked="" type="checkbox"/> あり 世帯用 <input checked="" type="checkbox"/> あり
--------	--

利用可能託児施設	なし
託児施設に関する特記事項	

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 15人 就業場所 15人 (うち女性 5人) (うちパート 3人)	設立年 昭和40年 資本金 2,300万円 労働組合 なし	
事業内容	病院クリニックの建て替え・開業支援、土地活用のご提案 医療コンサルティング		
会社の特長	建設業という枠組みにとらわれず、業務範囲が幅広く流動的です。 常に挑戦する事が多く、苦労はありますが、達成感という喜びがまた次の力に継続していきます。		
役職/代表者名	代表取締役 平山 直樹	法人番号 1040001001827	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績			

## 求人に関する特記事項

※事前にハローワークから電話連絡の上、応募書類を郵送して下さい。(書類到着後、ご連絡いたします。)

## 7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒260-0016 千葉県千葉市中央区栄町35番地14 シンテイ千葉ビル4F JR千葉(東口)駅 から 徒歩7分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input checked="" type="checkbox"/> その他 送付方法 <input checked="" type="checkbox"/> 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒260-0016 千葉県千葉市中央区栄町35番地14 シンテイ千葉ビル4F 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項		
担当者	人事部 ヒラヤマミエ 平山美江 電話番号 043-222-7231 内線 ( ) FAX 043-222-6188 Eメール mihirayama@e-kudo.co.jp		