

求人番号

01010-16316241

事業所番号

0101-623712-4

受付年月日

令和6年4月16日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			Z54	
			Z91	

トライアル雇用併用

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
北海道札幌市中央区	035-99
	041-99

産業分類
061 一般土木建築工事業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ クラス
所在地	株式会社 クラス 〒064-0809 北海道札幌市中央区南9条西15丁目3-1
ホームページ	http://www.class-kk.jp/

2 仕事内容

職種	賃貸管理業務
仕事内容	・契約及び解約に関する事務業務 ・オーナー及び入居者の対応 ・受注・発注業務 ・建物巡回及び点検 ・賃貸管理システム「賃貸革命」ソフトを使用しての管理業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣遣負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)	250,000円	～	380,000円
※(固定残業代がある場合はa+b+c)			
基本給(月額平均)又は時間額 230,000円	～	356,000円	月平均労働日数(22.9日)
	住宅	手当 10,000円	～ 10,000円
	手当	円	～ 円
	手当	円	～ 円
固定残業代(c)	あり (10,000円～14,000円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は時間外労働時間の有無にかかわらず固定残業代(みなし残業)として支給し、5時間を超える時間外労働は追加で支給。 (所定労働時間 月171時間)		
その他手当(d)	資格手当 10,000円～50,000円 役職手当 20,000円～80,000円 *役職手当支給者は固定時間外手当なし		
賃形態金等	月給 円～円 その他内容		
通手動当	実費支給(上限あり) 月額 20,000円		
賃締切金日	固定(月末)		
賃支払金日	固定(月末以外) 翌月 10日		
昇給	あり(前年度実績あり) 金額 1月あたり 2,500円～2,500円(前年度実績)		
賞与	あり(前年度実績あり) 年2回(前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分(前年度実績)		

求人票（フルタイム）

求人番号



01010-16316241

事業所番号



0101-623712-4 (2/2)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) 09時 00分 ~ 12時 00分 (3) ~		
	又は ~ の間の 時間		
	就業時間に関する特記事項 〔 (2) 土曜日（休憩30分） 週40時間に調整 〕		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 〔 〕		
休憩時間	90分	年間休日数	90日
休日等	日 その他 週休二日制 その他 〔 会社カレンダーによる 年末年始、GW、夏期 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日 〕		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり 〔 〕		
利用可能託児施設 なし 〔 託児施設に関する特記事項 〕			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 13人 就業場所 13人 (うち女性 5人) (うちパート 2人)	設立年 平成26年 資本金 4,300万円 労働組合 なし
	事業内容 主に不動産投資用マンションの企画・設計・施工・管理と自社一貫している建築会社です。 別事業として看板製作を行っているデザイン部門があります。	
会社の特長	積み重ねた実績と人脈から高評価をいただいております。	
役員／代表者名	代表取締役 小林 英司	法人番号 6430001066751
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業 該当者なし 介護休業 該当者なし 看護休暇 該当者なし 取得実績 取得実績 取得実績		
外国人雇用実績		U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

- *マイカー通勤：無料駐車場あり
- *退職金共済は中小企業退職金共済制度に加入
- *定額ベースアップ（勤続給）2，500円
入社翌年度より毎月支給
- *令和6年6月、新社屋建設につき事務所移転予定
札幌市中央区伏見2丁目4-8
（JR北海道バス 伏見高台停留所を降車、目の前です）
- *トライアル雇用併用（試用期間中と同条件）
- *オンライン自主応募の場合は紹介状不要です。

7 選考等

採用人数	1人 募集増員理由〔 〕		
選考方法	書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他		
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 10日以内 面接後 10日以内 その他		
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他		
日時	その他〔 後日連絡 〕		
選考場所	〒064-0809 北海道札幌市中央区南9条西15丁目3-1 市電 西線9条旭山公園通駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイカーカード 〔 その他 〕		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 〔 〕		
	郵送の送付場所 〒064-0809 北海道札幌市中央区南9条西15丁目3-1		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
〔 選考に関する特記事項 事前連絡 〕			
担当者	採用担当 採用担当者 電話番号 011-533-5002 内線（ ） FAX Eメール		