

公開希望：事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募可 地方自治体 民間人材ビジネス共に可

大学院 大学 短大 高専 専修学校 能開校 留学生

※留学生採用実績・外国大雇用状況届提出実績あり

(1/2)

1 会 社 の 情 報

事業所名	タカセフドウサン カブシキガイシャ			従業員数	企業全体	就業場所	(うち女性)	(うちパート)
	タカセ不動産株式会社				120人	13人	4人	1人
				設	立	昭和51年	資本金	3,000万円
所在地	〒542-0066 大阪府大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20			事業内容	不動産売買の仲介、賃貸の仲介と管理。リフォームの提案、及び不動産有効活用の企画提案。			
	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 から 徒歩5分				会社の特長	昭和51年創業以来順調に業績を伸ばしています。大阪・兵庫・岡山・広島にグループ23店舗を展開しています。 100年優良企業を目標に一層の発展を目指します。		
代表者名	代表取締役社長 高瀬 英嗣							
法人番号	1120001083816	ホームページ	http://www.fudousan-takase.jp/					

2 仕 事 の 情 報

雇用形態	正社員	就業形態	派遣・請負ではない	リフォーム営業・現場管理（加古川支店）	求人数	2人	
仕事の内容	リフォームのご提案や不動産の有効活用の企画・立案を通じ、空家問題の解決や地域活性化に貢献するお仕事です。 紹介、反響のあったお客様へのヒアリング・現地調査・見積作成・工程管理・アフター対応など。 ■お客様の大半が不動産部門からの紹介のため、飛込営業やテレボ営業の必要はありません。 ■個人ノルマはなく、店や会社全体の業績によって業績給を支給する「チーム制」を導入しています。【変更範囲：なし】			履修科目	不問		
				免許・必要資格	必須	普通自動車免許（AT可、取得見込可）	
雇用期間の定めなし				契約更新の可能性			
就業場所	〒675-0031 兵庫県加古川市加古川町北在家2048番地 タカセ不動産株式会社 加古川支店			転勤の可能性	あり	試用期間	なし
				受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）			
所	J R山陽本線 加古川駅 から 徒歩21分						

3 労 働 条 件 等

賃金（税込）	区分 \ 学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校
	賃金形態		月給	月給			
	基本給（a）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円
	定額・額率の手当（b）	手当	円	円	円	円	円
		手当	円	円	円	円	円
		手当	円	円	円	円	円
		手当	円	円	円	円	円
	固定残業代（c）		なし	なし			
計（税込）（a+b+c）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円	
固定残業代に関する特記事項							
賞与	賞与あり	（新規学卒者の前年度実績） 年2回 8万円 ～ 8万円 又は ヶ月分			昇給あり	（新規学卒者のベースアップ込みの前年度実績） 円 又は %	
	賞与あり	（一般労働者の前年度実績） 年2回 8万円 ～ 150万円 又は ヶ月分			通勤手当	実費支給（上限あり） 月額 24,000 円まで	
福利厚生保険等	雇用 労災 健康 厚生 財形 その他	定年制	あり（一律 60歳）	取得実績等	育児あり 介護なし 看護なし	賃金締切日	月末
	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	再雇用制度	あり（上限 65歳まで）			賃金支払日	翌月 20日
	退職金共済 未加入 退職金制度 あり（勤続 30年以上）	勤務延長	なし	労働組合	なし	就業規則	フルタイム あり パートタイム あり
就業時間	変形労働時間制（1年単位）	時間外	あり	月平均	20 時間	36協定における特別条項 なし	
	(1) 9時00分～18時10分	休憩時間	60分	特別な事情・期間等			
	(2) ～ (3) ～	入居可能住宅	単身用なし 世帯用なし				
休日等	休日 水日 その他	有給休暇	入社時	0日	その他の休日・週休二日制	*GW *夏季休暇 *年末年始休暇	
	週休二日制 毎週	年間休日数	111日	6ヶ月経過後		10日	

事業所名	タカセ不動産株式会社
------	------------

4 選 考

(2/2)

受付期間	6月1日 以降随時	説明会	日時・場所	6月1日 15時15分～ オンライン開催		選考日	別途通知
選考方法	書類選考 面接 適性検査 その他 筆記試験 [一般常識 英語 作文 専門 その他]	書類提出先	〒 542-0066 事業所所在地と同じ	応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書	その他の 応募書類	[]
応募書類の返戻	求人者の責任にて廃棄	既の 卒 応 者 募	既卒応募 可 (卒業後概ね 3年以内)	中退者応募 可			
選考場所	〒 675-0031 兵庫県加古川市加古川町北在家 2 0 4 8 番地 タカセ不動産株式会社 加古川支店 J R 加古川駅 から 徒歩24分	既の 卒 入 者 社 等 日	応募者の相談に応じる	その他 []			
担当者	課係名 役職名	事業推進室 人事課	氏名	タテヤマ ダイスケ 館山 大輔			
	電話番号	06-6766-2955 内線 []	F A X	06-6766-2920			
	Eメール	saiyou@takase.ne.jp					

5 補足事項・特記事項

補足事項	■完全週休2日制のため、仕事とプライベートのオン・オフを切り替えて働いていただけます。 ■原則転居の伴う転勤はなく、地元で根差して働けます。 ■女性の店長も複数おり、男女問わずご活躍いただけます。 ■ご希望や適性に応じて、コーディネーターや施工管理等、様々な経験を積むことができ、リフォームのスペシャリストとしてご活躍いただけます。 *適性検査：総合適性テスト *面接予定回数：2回 *受付：電話、メール、マイナビ2025	か 求 か 人 る 条 件 記 に 事 項	■こんな方にピッタリのお仕事です。 ・個人主義よりも、チームで目標達成する充実感を味わいたい。 ・地元出ず気分で、地元で長く働いて地域に貢献したい。 ・転居を伴うような転勤をせずに活躍したい。 ■応募にはハローワークの紹介状が必要です。 (求職者マイページからのオンライン自主応募を除く) *転勤範囲：大阪・兵庫（転居を伴わないエリア） *宅建手当：20000円（承認要） 2級建築士手当：20000円（承認要） 物調手当：20000円（車両持込手当）
------	---	---	---

青 少 年 雇 用 情 報

1 募集・採用に
関する情報

		企業全体の情報					
		令和5 年度	令和4 年度	令和3 年度	年度	年度	年度
(1)	新卒等採用者数	3 人	2 人	1 人	人	人	人
	新卒等離職者数	0 人	0 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用（うち男性）	2 人	2 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用（うち女性）	1 人	0 人	1 人	人	人	人
(2)	平均継続勤務年数	従業員の平均年齢（参考値）		8.0 年	37.8 歳	年	歳

2 職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

(1)	研修の有無及び その内容	あり 入社時研修・入社半年研修・入社1年研修・若手社員研修
(2)	自己啓発支援の有無 及びその内容	なし
(3)	メンター制度の有無	あり
(4)	キャリアコンサルティング 制度の有無及びその内容	なし
(5)	社内検定等の制度の有無 及びその内容	なし

3 職場への定着の促進に関する取組の実施状況

		企業全体の情報				
		令和5 年度	令和4 年度	令和3 年度	時間	日
(1)	前事業年度の 月平均所定外労働時間／有給休暇の平均取得日数	14.7 時間	6.6 日			
(2)	前事業年度の 育児休業取得者数／出産者数 ※1	取得者数	女性 0 人 男性 0 人	女性 0 人 男性 4 人	女性 人 男性 人	女性 人 男性 人
		出産者数	女性 0 人 男性 0 人	女性 4 人 男性 0 人	女性 人 男性 人	女性 人 男性 人
(3)	役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2	役員 20.0 % 管理職 5.0 %				

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。 ※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類	681 建物売買業、土地売買業	就業場所住所	兵庫県加古川市		
職業分類	048-08 008-02	識別欄	Y35		

求人条件に関する注意事項 ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。