



求人番号

44020- 3344541

事業所番号

4402-200392-8



受付年月日 令和6年4月19日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	

就業地住所

大分県別府市

職業分類

047-01

産業分類

681	建物業、土地売買業
-----	-----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ベツダイコウサン 株式会社 別大興産
所在地	〒874-0924 大分県別府市餅ヶ浜町10番8号 ホームページ http://www.betsudaikohsan.co.jp

2 仕事内容

職種	不動産売買営業 (本社)
仕事内容	◆不動産売買にかかる営業業務全般 ・来店、電話対応 ・物件調査 ・現地、物件案内 ・契約書等の書類作成等 *変更範囲: 会社の定める範囲の業務 【働き方改革関連認定企業 (くるみん)】 *応募には、ハローワークの紹介状が必要です
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒874-0924 大分県別府市餅ヶ浜町10番8号 「別府本社」
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	あり 転勤範囲 大分県内各店舗 福岡への異動は本人承諾時のみ
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢を上限として該当上限未満の労働者を募集
学歴	必須 高校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月間 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 資格手当については試用期間後からの支給となります。

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	235,000 円 ~ 293,250 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 205,000 円 ~ 255,000 円
月額手当 (b)	月額平均労働日数 (21.2 日)
固定残業代 (c)	あり (30,000 円 ~ 38,250 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、18時間20分を超える時間外労働は追加で支給。
その他手当 (d)	・宅地建物取引士手当 25,000 円 ・賃貸不動産経営管理士手当 5,000 円 ・ファイナンシャルプランナー2級 5,000 円 ・住宅手当 (弊社規定有) ・家族手当 ・報奨金
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 昇給率 2.50% ~ 3.50% (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.00ヶ月分 (前年度実績)

求人票 (フルタイム)

求人番号



44020-3344541

事業所番号



4402-200392-8 (2/2)

事業所名	株式会社 別大興産
------	-----------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 08時 45分 ~ 18時 00分 (2) 09時 45分 ~ 18時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 就業時間(2)は日・祝日の勤務
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 15時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 学生・転勤者等の移動が多くなる繁忙期
休憩時間	75分 年間休日数 110日
休日等	水 その他 週休二日制 その他 ・シフト制 ・年末年始、GW、盆 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他	退職金共済 加入	退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	あり 託児施設に関する特記事項 B-kids		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 180人 就業場所 45人 (うち女性 20人) (うちパート 10人)	設立年 昭和55年 資本金 1,000万円 労働組合 なし
事業内容	不動産仲介業 不動産部(土地、建物の仲介等) 賃貸部(アパート、マンション等の入居管理)	
会社の特長	「正義 誠意 恕」の精神で、常に目標を時代より一歩先に定め、事業展開を行ってきました。能力主義を徹底した人事を基に、個人の能力を伸ばす人材育成を行っています。	
役員/代表者名	代表取締役 伊勢戸 英世	法人番号 4320001006563
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	あり	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*通勤手当は当社規定により距離に応じて支給いたします

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 2回) 筆記試験 その他	
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 10日以内 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他	
日時	その他 [後日連絡]	
選考場所	〒874-0924 大分県別府市餅ヶ浜町10番8号 「別府本社」	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒874-0924 大分県別府市餅ヶ浜町10番8号 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
	選考に関する特記事項 履歴書・職務経歴書・紹介状を送付ください。 *選考方法(その他)は適性検査SPIとなります	
担当者	総務部 ヤマダ ヒロタカ 山田 裕貴 電話番号 0977-27-5577 内線 () FAX 0977-23-1495 Eメール h-yamada@betsudai.kohsan.co.jp	