

求人番号

44010-10519541

事業所番号

4401- 12108-1

受付年月日 令和6年4月5日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

754

就業地住所

福岡県太宰府市

職業分類

048-08

産業分類

681

建物売買業，土地売買業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ ベツダイ
株式会社 ベツダイ

所在地

〒 870-0904

大分県大分市向原東2丁目2番30号

ホームページ

https://betsudai.co.jp/

2 仕事内容

職種

住宅提案営業・販売（太宰府市）

仕事内容

建売住宅の販売、住宅建築の営業。
チラシやWEBサイトからの問合せに対応し、モデルハウスや建売住宅の案内、商品住宅の説明、建築用地の提案、資金計画の作成など、お客様のマイホームの夢を叶えるお手伝いをします。
飛び込み営業は一切ありません。
役割分担がはっきりしているため、営業活動に専念できます。
自社開発した規格住宅「ZERO-CUBE」などを中心に、提案用のツールが揃っています。

業務の変更範囲：全ての業務への配置転換の可能性あり。出向規定に従って出向を命じることがあり、その場合は出向先の定める業務。

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣遣負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

〒 818-0125

福岡県太宰府市五条2-5-25

西鉄 五条駅 から 徒歩2分

就労環境

受動喫煙対策

あり（屋内禁煙）

マイ通勤力

可

駐車場

あり

転可勤能の性

あり

転勤範囲

大分県・福岡県太宰府市（事前に相談します）

年齢

年齢制限

あり（64歳以下）

年齢制限該当事由

定年を上限

定年が65歳のため

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等

あれば尚可

住宅販売、不動産販売、住宅営業の経験者優遇します

必要PCスキル

一般的なPC操作（ワード、エクセル）

必要な免許・資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者）

あれば尚可

普通自動車運転免許

必須

試用期間

試用期間あり

期間 3ヶ月

試用期間中の労働条件

同条件

3 賃金・手当（1/2）

月額（a+b）

350,000 円 ～ 500,000 円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額

256,000 円 ～ 366,000 円

月平均労働日数（21.5 日）

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

あり（94,000 円 ～ 134,000 円）

固定残業代に関する特記事項

固定残業代は時間外労働の有無にかかわらず44時間分を固定残業代として支給し、44時間を超える部分については追加で支給

別途インセンティブあり

借上車両手当支給

交通費実費（上限20,000円/月）

資格手当：宅地建物取引士（15,000円/月）他

資格取得支援制度あり（教育費用補助・合格祝い金）

住宅手当、役職手当あり、賞与年2回（決算賞与）

賃形態金等

月給

円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり）

月額 20,000 円

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外）

当月 25 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 0 円 ～ 50,000 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与月数 計 1.20ヶ月分（前年度実績）

事業所名	株式会社 ベツダイ
------	-----------

求人票（フルタイム）

求人番号
44010-10519541

事業所番号
4401- 12108-1 （2／2）

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） （1） 09時 00分 ～ 18時 00分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 通常を大幅に超える受注の集中等により、臨時的な繁忙の場合は、6回を限度として1ヶ月80時間まで延長する
休憩時間	120分 年間休日数 106日
休日等	水 その他 週休二日制 その他 月8日程度：当社カレンダーによる。有給休暇：入社後3か月経過後から使用可。私傷害積立休暇、年末年始休暇、夏季休暇あり 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり（一律 65歳）	再雇用制度 あり（上限 70歳まで）	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 241人 就業場所 17人 （うち女性 5人） （うちパート 0人）	設立年 昭和38年 資本金 1億円 労働組合 なし
	事業内容	住宅・マンション等の建設・分譲販売、土地の開発・分譲、不動産賃貸・売買・仲介・管理、建物の設計・施工管理、旅館業
会社の特長	歴史と実績で地場の信頼が厚く、時代やニーズの変化にスピードをもって対応する企画力・設計力に優れている。各専門のスタッフが結集した抜群のチームワークを誇る。	
役職／代表者名	代表取締役 矢邊 弘	法人番号 9320001002475
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 あり
	育児休業 取得実績 あり	介護休業 取得実績 あり 看護休暇 取得実績 なし
外国人雇用実績		

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 3日以内	面接選考結果通知 面接後 3日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他		
日時	その他 後日連絡		
選考場所	〒 818-0125 福岡県太宰府市五条2-5-25 西鉄 五条駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 870-0904 大分県大分市向原東2丁目2番30号		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項 応募書類はメールでの送付を歓迎します			
担当者	人事部 採用担当者 電話番号 097-574-6330 内線（ ） FAX 097-551-6366 Eメール recruit@betsudai.jp		