



求人番号

44010-10483141

事業所番号

4401-209730-8

受付年月日 令和6年4月5日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	B17				Z54

就業地住所

大分県大分市

職業分類

048-10

産業分類

064	建築工事業 (木造建築工事)
-----	----------------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ジェイ・スペース 株式会社 ジェイ・スペース
所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原2丁目1番21号 ホームページ http://www.jey-space.com

2 仕事内容

職種	営業
仕事内容	当社の営業として、主に地主様や不動産投資家様への提案営業を行っていただきます。 【具体的な営業業務内容】 ・自社ブランドである賃貸マンション「ユーマンション」の事業提案 ・マンション用地取得のための不動産業者訪問、打合せ、交渉 ・投資家への事業提案及び営業活動 ・地権者への事業提案及び営業活動 ・既存マンションオーナー様へのリピート事業提案 ・金融機関への打合せ、訪問 ・社内他部署との調整など [変更範囲] 変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒870-0921 大分県大分市萩原2丁目1番21号 JR日豊本線 牧駅 から 徒歩15分 大分バス 西萩原バス停から徒歩5分
就業内容	受動喫煙対策 あり (喫煙室設置) 喫煙室設置
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤能性	なし
年齢	年齢制限 あり (40歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤続によるキャリア形成を図るため
学歴	必須 高校以上 高校卒業以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必PC要スキル	ワード・エクセルの基本操作
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	210,000円 ~ 350,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 160,000円 ~ 300,000円 月平均労働日数 (20.0日)
定額の手当 (b)	車両 手当 25,000円 ~ 25,000円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (25,000円 ~ 25,000円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業代は時間外労働の有無にかかわらず9~17時間分を固定残業代として支給し、9~17時間を超える部分については追加で支給する。
その他手当 (d)	扶養手当: 5,000円 (一人当たり) 資格手当: 3,000円 ~ 20,000円 役職手当: 0円 ~ 25,000円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 3,000円 ~ 10,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 4.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	株式会社 ジェイ・スペース
------	---------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	--

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 18時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	--

休憩時間	60分	年間休日数	125日
------	-----	-------	------

休日等	土日祝日 週休二日制 毎 週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 65歳)	再雇用制度 あり (上限 70歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 ()		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 19人 就業場所 19人 (うち女性 4人) (うちパート 1人)	設立年 平成15年 資本金 3,700万円 労働組合 なし	
事業内容	不動産業・建設業		
会社の特長	創設19年目の会社ですが、仲間達と地域社会に貢献し顧客満足に徹した事業展開をしています。年間約6棟100戸以上のペースで施工実績を積み上げており、安定した成長を続けています。		
役員/代表者名	代表取締役 橋住 征風	法人番号 6320001003765	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

*駐車場有 (無料)

*ジェイ・スペース管理物件に居住の場合、家賃補助あり。
(条件有。詳細は面接時にお問い合わせください。)

*モデル年収

650万円/入社3年目 (役職有)

※報奨金制度あり

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	その他 [増収増益につき増員]
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒870-0921 大分県大分市萩原2丁目1番21号 JR日豊本線 萩原 から 徒歩15分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒870-0921 大分県大分市萩原2丁目1番21号 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項 事前に、履歴書・職務経歴書・ハローワーク紹介状を送付下さい。 到着後7日程度で書類選考結果及び面接日時等を連絡します。		
担当者	総務部	採用担当者	
	電話番号 097-585-5522	内線 ()	
	FAX 097-551-6633		
	Eメール		