



求人番号

44010-10075541

事業所番号

4401-618341-5

受付年月日 令和6年4月2日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	B18			Z54

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

就業地住所

大分県大分市

職業分類

048-08

産業分類

681 建物売買業, 土地売買業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ イフウ 株式会社 威風
所在地	〒870-0044 大分県大分市舞鶴町1丁目3-30 STビル1階
ホームページ	http://www.ifoo-oita.com/conti/wain.html

2 仕事内容

職種	営業 (祝日出勤)
仕事内容	飛び込み等の営業は一切ありません。全て受注営業になります。 ・不動産売買の仲介業務 ・お客様の物件への案内業務 ・物件情報の収集業務 ・宅地建物取引士の有資格者でなくても歓迎いたします。 ・営業経験なくても大丈夫です。 ・勤務開始は9:30スタート、朝の貴重な時間を有効活用できます。完全週休2日制でプライベートの充実も図れます。 ・PC、スマホは会社より貸与いたします ・営業には社有車を使用 【変更範囲: 変更なし】
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒870-0044 大分県大分市舞鶴町1丁目3-30 STビル1階
通勤手段	JR日豊本線 大分駅 から 徒歩20分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤能の性	なし
年齢制限	あり (45歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤続によるキャリア形成を図るため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	パソコン (Word・Excel) が扱えること
必要な免許・資格	宅地建物取引士 (旧: 宅地建物取引主任者) あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	252,000 円 ~ 318,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 150,000 円 ~ 216,000 円
月平均労働日数 (21.2 日)	
職能 (一律) 手当	40,000 円 ~ 40,000 円
住宅手当	30,000 円 ~ 30,000 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (32,000 円 ~ 32,000 円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業代は時間外労働の有無にかかわらず10時間分を固定残業代として支給し、10時間を超える部分については追加で支給
その他手当 (d)	扶養手当: 9,000 円/人 (配偶者・子ども) 資格手当: 5,000 円 ◆◆下記記載の賞与以外に年1回臨時賞与があります (但し業績等により支給を判断いたします)◆◆
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 15,000 円
賞締切日	固定 (月末以外) 毎月 20 日
賞支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 昇給率 1月あたり 5.00% ~ % (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.50ヶ月分 (前年度実績)



44010-10075541

事業所番号



4401-618341-5 (2/2)

事業所名	株式会社 威風
------	---------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 30分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 毎週月曜日は9:00~18:00 (通常より30分早い出勤) となります。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 110日
休日等	その他 週休二日制 毎 週 シフトによる (休日の曜日は固定) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 あり (上限 65歳まで)
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 6人 就業場所 6人 (うち女性 3人) (うちパート 0人)	設立年 平成17年 資本金 300万円 労働組合 なし
事業内容	不動産売買・賃貸の仲介、ビルの管理。金融関係。	
会社の特長	不動産の会社として新しく勢いのある会社です。偏見を持たず新しいことにチャレンジできる活気のある会社です。	
役員/代表者名	代表取締役 國廣 智子	法人番号 7290002052863
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

- * 駐車場有
- * 入社後に宅地建物取引士の取得をすることもできます。
- * 筆記試験について：計算問題、読解力問題 (30分程度)
- * 休日出勤した場合は振替休日又は休日出勤手当支給 (但しフル出勤した場合に限る。他は固定残業等を含む)
- * オンライン自主応募可

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 3日以内	面接選考結果通知 面接後 5日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒 870-0044 大分県大分市舞鶴町1丁目3-30 STビル1階 JR日豊本線 大分駅 から 徒歩20分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 必要 [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 870-0044 大分県大分市舞鶴町1丁目3-30 STビル1階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 事前に、履歴書・職務経歴書・ハローワーク紹介状を送付下さい。到着後3日程度で書類選考結果及び面接日時等を通知します。		
担当者	総務	採用担当者	
	電話番号 097-533-2022	内線 ()	
	FAX 097-529-7160		
	Eメール		