



求人番号

40060-7586541

事業所番号

4006-621586-8

受付年月日 令和6年4月5日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54			

就業地住所

大分県大分市

職業分類

057-01
035-99

産業分類

959	他に分類されないサービス
-----	--------------

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ キュウシュウゴウジンシャ 株式会社 九州合人社
所在地	〒802-0003 福岡県北九州市小倉北区米町1丁目2-26 ホームページ

2 仕事内容

職種	マンション管理組合運営事務管理業務 / 大分市
仕事内容	・マンション管理組合運営のサポート及びマンション管理員の指導 ・営業所内での事務等 ・担当物件における修繕工事等の受注営業 *変更範囲：会社の定める業務 *応募には、「ハローワークの紹介状」が必要です
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 4ヶ月 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒870-0021 大分県大分市府内町3丁目4-20 大分恒和ビル7階 株式会社 九州合人社 大分営業所		
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)		
マイ通勤力	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 弊社の他事業所
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必PC要スキル	エクセル・ワードが使用できる方		
必要な免許・資格	管理業務主任者 あれば尚可 [管理業務主任者優遇] 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 4ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	300,000円 ~ 300,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 202,300円 ~ 202,300円 月平均労働日数 (20.0日)
定額の手当 (b)	確定拠出年金手当 25,000円 ~ 25,000円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (72,700円 ~ 72,700円) 固定残業代に関する特記事項 [時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代 (職責手当) として支給し、40時間を超える時間外労働は追加で支給]
その他手当付記事項 (d)	資格手当 (該当資格保持者のみ) 50,000円 ~ 64,000円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 27日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 20,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	株式会社 九州合人社
------	------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	フレックスタイム制 (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 標準労働時間 (9:00~18:00) (2) フレキシブルタイム (6:00~22:00) (3) コアタイム (13:00~16:00)
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 年6回以内、1ヶ月80時間、年間720時間を上限とする
休憩時間	60分 年間休日数 125日
休日等	土日 祝日 その他 週休二日制 毎週 有休10日の内5日は計画的付与 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度		
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし		
定年制	なし	再雇用制度	なし	勤務延長	なし
入居可能住宅	単身用 () 世帯用 ()				
利用可能託児施設	なし	託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 64人 就業場所 18人 (うち女性 6人) (うちパート 0人)	設立年 平成30年 資本金 100万円 労働組合 なし	
事業内容	マンション管理会社。管理棟数約4800棟、約231000世帯の皆様から信頼を寄せられている全国でもトップクラスの合人社計画研究所のグループ会社。		
会社の特長	高品質なサービスを低価格で提供する設計事務所・計画コンサルタントをルーツとした独立系のマンション管理会社。 ISO9001・14001 ISO/IEC27001 認証済		
役職/代表者名	代表取締役 竹本 寿光	法人番号 7290801024880	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

*65歳以上：基本給216,000円、職責手当69,000円
(固定残業(職責手当)40H分、賞与なし)別途手当あり
*賞与・インセンティブ：全国平均約100万円/年(昨年実績)
*当初4ヶ月契約後7ヶ月契約、以降1年契約(契約社員)とする
*入社半年間は賞与なし
*60歳以上は賞与なし
*満70歳以上は半年契約とする
*理事会等で休日出勤の場合振替休日あり

*お問合せは大分営業所(就業場所)へお願いします
電話：097-573-3447

7 選考等

採用人数	4人	募集理由	増員		
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験	その他	
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 14日以内	その他		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	Eメール	その他
日時	その他 [電話連絡後面接日指定]				
選考場所	〒870-0021 大分県大分市府内町3-4-20 恒和ビル7階 JR日豊本線 大分駅 から 徒歩15分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒870-0021 大分県大分市府内町3丁目4-20 大分恒和ビル7階 株式会社 九州合人社 大分営業所 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄				
選考に関する特記事項	適性検査				
担当者	大分営業所 オカダ ユウイチロウ 岡田 裕一郎 電話番号 097-573-3447 内線 () FAX 097-573-3448 Eメール				