

求人番号

40040- 8107441

事業所番号

4004-623900-2

受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

オンライン自主応募可

地方自治体のみ可

就業地住所

福岡県北九州市戸畑区

職業分類

003-99

048-08

産業分類

691

不動産賃貸業（貸家業、貸

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ チンタイカンリマネジメント
株式会社 賃貸管理マネジメント

所在地

〒 804-0064
福岡県北九州市戸畑区沖台 2 丁目 1 1 - 1 6

ホームページ

2 仕事内容

職種

賃貸管理スタッフ／年齢不問

仕事内容

不動産賃貸管理の担当として、様々な業務全般をお任せします。
・仲介業者様からの新規申込や入居者様の契約、解約処理
・管理物件の入居者様からのご相談の受付、対応
・オーナー様への報告資料等の作成など
・入退去の確認・原状回復、建物の修繕維持に関する業務
・工事の調整業務

賃貸物件を所有のオーナー様の代行業務です。
現在働いている従業員はほとんどが未経験からスタートしており、
新しいことにチャレンジしてみたい方、積極的に業務に取り組んで
いける方、賃貸仲介営業からのキャリアチェンジの方も大歓迎です
変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去 3 年間）

派遣・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

賃金

月額（a + b）

150,000 円 ～ 290,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給（月額平均）又は時間額

150,000 円 ～ 290,000 円

月平均労働日数（20.2 日）

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

固定残業代

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

その他手当付記事項

賃形態金等

月給

円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり）

月額 8,000 円

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外）

翌月 25 日

昇給

あり（前年度実績 なし）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年 2 回（前年度実績）

賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

就 業 場 所

事業所所在地と同じ
〒 804-0064
福岡県北九州市戸畑区沖台 2 丁目 1 1 - 1 6

J R 鹿児島本線 戸畑駅 から 徒歩10分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
屋外に喫煙場所あり

マイ通勤 | 可

駐車場 あり

転可勤能の性

なし

年 齢

不問
年齢制限該当事由 不問

学 歴

不問

必経要験な等

必要な経験・知識・技能等 不問

必 P C 要 ス キ ナ ル

基本的な P C スキル（エクセル・ワードなど）

必要 な 免 許 ・ 資 格

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3 カ月
試用期間中の労働条件 同条件

事業所名	株式会社 賃貸管理マネジメント
------	-----------------

求人票（フルタイム）

求人番号
40040- 8107441

事業所番号
4004-623900-2 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 00分
	(2) ~
	(3) ~
又は ~ の間の 時間	
就業時間に関する特記事項	

時間外労働なし 月平均 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間	45分	年間休日数	122日
------	-----	-------	------

休日等
土日祝日 その他
週休二日制 毎週
益・年末年始
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報	従業員数 4人	設立年 令和元年
	就業場所 4人 (うち女性 4人) (うちパート 3人)	資本金 300万円 労働組合 なし
事業内容	不動産管理業	
会社の特長	通勤にも便利は戸畑駅前のキレイなオフィスです！	
役職／代表者名	代表取締役 蔵野 恭子	法人番号 2290801024687
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	該当者なし	介護休業取得実績 該当者なし 看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
*賃金は能力を考慮致します
*昇給・賞与は事業業績及び本人の能力による
*マイカー通勤：駐車場あり・無料（就業場所まで徒歩6分）
*通勤手当は会社規定による

*事前に履歴書・紹介状を所在地、担当者宛に送付して下さい。
書類選考後、面接日時について連絡致します。（要紹介時連絡）
*Eメールの場合、紹介状はPDF形式にて添付してください。
いただいたデータは選考後、事業所の責任において消去いたします。

○オンライン自主応募の場合は紹介状は不要です。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 書類選考後、面接日時について連絡します		
選考場所	〒804-0064 福岡県北九州市戸畑区沖台2丁目11-16 JR鹿児島本線 戸畑駅 から 徒歩10分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイカーカード その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒804-0064 福岡県北九州市戸畑区沖台2丁目11-16		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	担当 ツルタ 鶴田 電話番号 093-482-7466 内線（ ） FAX 093-482-7465 Eメール mail@ck-management.co.jp		