

求人番号

40030- 3187841

事業所番号

4003-916948-8

1 求人事業所

事業所名	ダイトウケンタクパートナーズカブシキガイシャ オオムタエイギョウシヨ 大東建託パートナーズ株式会社 大牟田営業所
所在地	〒 836-0843 福岡県大牟田市不知火町 1 - 2 - 6 ホームページ http://www.kentaku-partners.com/

2 仕事内容

職種	賃貸アパート・マンション等の管理サービススタッフ
仕事内容	○大東建託が保有する賃貸建物の管理業務 オーナー様の代わりに入居者様の安心や安全な暮らしを支えます。 □建物管理 建物の定期巡回、点検や改修工事の提案 □家賃管理 毎月の家賃の管理 □契約管理 入居者様との交渉やお問い合わせ対応 【急 募】 ＊【変更範囲：会社の定める業務】
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年4月9日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

福岡県大牟田市

職業分類

057-01
057-03
048-08

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a + b)	223,000 円 ~ 255,000 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (20.0 日)
210,000 円 ~ 210,000 円	
勤続 (一律) 手当	3,000 円 ~ 15,000 円
業績加算給	10,000 円 ~ 30,000 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
なし (円 ~ 円)	
固定残業代	固定残業代に関する特記事項
家族手当	配偶者 10,500 円 その他 3,500 円
工事加算給	0 ~ 30,000 円
※ 2 年目以降	業績加算給 + 工事加算給 平均 5,000 円
月給	円 ~ 円
その他内容	
実費支給 (上限あり)	月額 40,000 円
固定 (月末)	
固定 (月末以外)	翌月 15 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1 月あたり 500 円 ~ 4,500 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 4.00 ヶ月分 (前年度実績)

事業所名

大東建託パートナーズ株式会社 大牟田営業所

求人票（フルタイム）

求人番号

40030- 3187841

事業所番号

4003-916948-8 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1） 09時 00分 ～ 18時 00分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 26時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

125日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
*土曜日休み月3～4回／月
*夏季、年末年始、慶弔、メモリアル休暇、 家族団らん休暇等
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

あり
（勤続 3年以上）

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり
（一律 60歳）

再雇用制度 あり
（上限 65歳まで）

勤務延長 なし

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~
世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 4,818人
就業場所 9人
（うち女性 2人）
（うちパート 0人）

設立年 平成 6年
資本金 10億円
労働組合 なし

事業内容

当社はアパート・マンションをメインに全国120万室を超える賃貸物件を管理しています。建物オーナー様や入居者様に関する様々なサービスを実施し「安全」「安定」「満足」を提供しています。

会社の特長

当社建物管理事業は管理戸数が毎年約3～4万室のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。ま数十年前先まで見据えた資産価値の維持、新規ビジネスも積極的に展開中

役職／代表者名

代表取締役社長 守 義浩

法人番号 1010401016618

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 あり

育児休業取得実績 あり

介護休業取得実績 あり

看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績 なし

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

※勤務地限定制度あり：全国転勤可の場合、基本給21万円
：勤務地限定の場合、基本給18.9万円

*Uターン・Iターン、第二新卒歓迎
*新人研修・資格取得支援制度も充実

〈モデル年収 ※全国転勤ありの場合〉
*年収535万円／入社5年目・主任
*年収482万円／入社3年目・担当
*年収443万円／入社2年目・担当
月額固定給＋諸手当＋残業代（27時間／月）＋年2回賞与＋家族手当（配偶者・他1人）含む

7 選考等

採用人数

2人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

即決

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 ~~Eメール~~ その他

日時

随時

選考場所

〒 836-0843
福岡県大牟田市不知火町1-2-6

J R大牟田・西鉄大牟田駅 から 徒歩3分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~資格カード~~

その他

送付方法
~~Eメール~~ 郵送
求職者マイページ

郵送の送付場所
〒 836-0843
福岡県大牟田市不知火町1-2-6

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

一般常識・適性テスト

担当者

サイヨウタントウシャ
採用担当者

電話番号 0570-036-512 内線（ ）
FAX 0944-55-7562
Eメール