

求人番号

40030- 3186341

事業所番号

4003-916948-8

受付年月日 令和6年4月9日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

就業地住所

福岡県大牟田市

職業分類

057-01

035-01

057-03

産業分類

682

不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

ダイトウケンタクパートナーズカブシキガイシャ オオムタエイギョウシヨ

大東建託パートナーズ株式会社 大牟田営業所

所在地

〒 836-0843

福岡県大牟田市不知火町 1 - 2 - 6

ホームページ

http://www.kentaku-partners.com/

2 仕事内容

職種

賃貸建物オーナー様のサポート専任スタッフ

仕事内容

大東建託パートナーズが管理する賃貸アパートやマンションを所有するオーナー様に対し、賃貸経営のサポートをお任せします。
◇ご報告
建物状況、入居状況、収支状況のご報告
管理建物の点検や巡回、書類作成などの業務
◇ご説明・ご契約
工事内容や家賃詳細、サービス内容や火災保険などの保険に関するご説明・ご契約
◇お手続き・ご相談
契約内容変更などの手続きや賃貸経営に関するご相談対応
＊【変更範囲：会社の定める業務】

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

事業所所在地と同じ

〒 836-0843

福岡県大牟田市不知火町 1 - 2 - 6

業務場

J R 大牟田・西鉄大牟田駅 から 徒歩3分

所

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

可

駐車場 なし

転可勤能の性

あり 転勤範囲

全国転勤有 *勤務地限定制度有

年齢

年齢制限 あり（35歳以下）

年齢制限該当事由 キャリア形成

長期勤続によるキャリア形成を図る為・職業経験不問

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 不問

必PC要スキル

未経験歓迎

必要な免許・資格

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 6ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a + b)

223,000 円 ~ 255,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給 (a)

基本給（月額平均）又は時間額 月平均労働日数（20.0 日）

210,000 円 ~ 210,000 円

勤続（一律）手当

3,000 円 ~ 15,000 円

業績加算給

10,000 円 ~ 30,000 円

手当 (b)

手当 円 ~ 円

手当 円 ~ 円

固定残業代 (c)

なし（ 円 ~ 円）

固定残業代に関する特記事項

その他手当 (d)

家族手当 配偶者 10500 円

その他 3500 円

工事加算給 0 円 ~ 30000 円

2 年目以降 業績加算給 + 工事加算給 平均 50000 円

賃形態金等

月給 円 ~ 円

その他内容

通手動当

実費支給（上限あり） 月額 40,000 円

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 15 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1 月あたり 500 円 ~ 4,500 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績）

賞与月数 計 4.00 ヶ月分（前年度実績）

事業所名

大東建託パートナーズ株式会社 大牟田営業所

求人票（フルタイム）

求人番号



40030- 3186341

事業所番号



4003-916948-8 (2 / 2)

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
(1) 09時 00分 ～ 18時 00分
(2) ～
(3) ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 17 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
突発的な業務の対応において従業員代表と協議の上年6回以内に限り1ヶ月最大60時間まで1年600時間まで延長する事ができる

休憩時間

60分

年間休日数

125日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
月に一度の土曜出勤あり、夏季・年末年始休暇あり
会社カレンダーによる
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数

4,818人

就業場所

9人

(うち女性)

2人

(うちパート)

0人

設立年

平成 6年

資本金

10億円

労働組合

なし

事業内容

当社はアパート・マンションをメインに全国120万室を超える賃貸物件を管理しています。建物オーナー様や入居者様に関する様々なサービスを実施し「安全」「安定」「満足」を提供しています。

会社の特長

当社建物管理事業は管理戸数が毎年約3～4万室のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。ま数十年前先まで見据えた資産価値の維持、新規ビジネスも積極的に展開中

役職／代表者名

代表取締役社長 守 義浩

法人番号 1010401016618

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度

なし

復職制度

あり

育児休業 取得実績

あり

介護休業 取得実績

あり

看護休暇 取得実績

あり

外国人雇用実績

なし

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

入社後の資格取得について
入社後には賃貸不動産経営管理士、3年以内に相続支援コンサルタント（一般）の資格取得を目指していただきます。
勤務地限定制度について
原則全国転勤がありますが、転居を伴う転勤がない勤務地限定制度を利用する事もできます。
全国転勤可の場合 基本給 210000円
勤務地限定の場合 基本給 189000円
モデル年収
511万円 入社5年目（主任）
465万円 入社3年目（担当）
452万円 入社2年目（担当）
月額固定給＋諸費用＋残業代（17時間／月）＋年2回賞与＋家族手当（配偶者 他1名）含む
U I J ターン、未経験者歓迎
新人研修、資格取得支援制度も充実しています。

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒 836-0843

福岡県大牟田市不知火町1-2-6

J R 大牟田・西鉄大牟田駅 から 徒歩3分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他

送付方法

~~Eメール~~ 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒 836-0843

福岡県大牟田市不知火町1-2-6

応募書類の返戻

求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

一般常識・適性テスト

担当者

採用担当

採用担当者
電話番号 0570-036-512 内線（ ）
FAX 0944-55-7562
Eメール

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。