

求人番号

40010-29354641

事業所番号

4001- 14670-7

受付年月日 令和6年4月26日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

就業地住所

福岡県福岡市中央区

職業分類

057-01

産業分類

922建物等維持管理業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

トウフクゴコウカブシキガイシャ
東福互光株式会社

所在地

〒810-0072
福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F

ホームページ <https://www.toufuku-goko.jp/>

2 仕事内容

職種

管理員（正）／中央区（コモダス天神）

仕事内容

マンションの管理員業務
点検、立会、報告連絡、清掃、受付等
ワード・エクセルでの簡単な書類作成等
変更範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・等

就業形態

請負

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)

177,000円～180,000円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給(月額平均)又は時間額

月平均労働日数(20.0日)

167,000円～170,000円

割増(一律)手当

10,000円～10,000円

手当円～円

手当円～円

手当円～円

なし(円～円)

固定残業代に関する特記事項

賃形態等

月給円～円

その他内容

通手勤当

実費支給(上限あり)

月額40,000円

賃締切金日

固定(月末以外)

毎月20日

賃支払金日

固定(月末以外)

当月28日

昇給

あり(前年度実績なし)

賞与

あり(前年度実績あり)

年2回(前年度実績)

賞与月数計0.70ヶ月分(前年度実績)

就業場所

〒810-0021
福岡県福岡市中央区今泉2-3-41
「コモダス天神」

西鉄薬院駅 から 徒歩10分

受動喫煙対策

あり(屋内禁煙)

敷地内禁煙

マイ通勤

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲
会社の定める事業所及び現場

年齢

年齢制限あり(59歳以下)

年齢制限該当事由 定年を上限

定年が60歳のため

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必PC要スキル

ワード・エクセル基本操作

必要免許・資格

不問

試用期間

試用期間あり 期間3ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

求人票（フルタイム）

求人番号



40010-29354641

事業所番号



4001- 14670-7 （2／2）

事業所名	東福互光株式会社
------	----------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） （1） 09時 00分 ～ 17時 00分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項			
	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等			
	理事会、総会などの準備と出席 年6回1ヶ月80時間、1年720時間まで延長可			
休憩時間	60分	年間休日数	125日	
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 隔週土曜日（交代勤務） ※土曜日出勤の場合は、平日1日休日取得（振替休日） 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日			

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり （勤続 3年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり （一律 60歳） （上限 70歳まで）			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 687人 就業場所 5人 （うち女性 4人） （うちパート 3人）	設立年 昭和48年 資本金 2,000万円 労働組合 なし
	事業内容 ビル・マンションの総合管理（清掃・設備・保安・警備等）・不動産業務・環境衛生管理・駐車場経営管理・建物診断業務 営繕業務・保険代理業務他	
会社の特長	昭和48年4月、互光建物管理（株）と提携し、三井信託銀行の出資参加を得て設立。以後九州各都市へ市場を拡大し、多数のビル、マンションの管理を受託している。【地場最大手の管理会社】	
役職／代表者名	代表取締役社長 浅田 晃洋	法人番号 8290001014896
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 あり 復職制度 あり		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

※賃金は日給月給制
「労働条件の詳細は面接時に説明します」

7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充		
選考方法	書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他		
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内 その他		
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 メール その他		
日時	随時		
選考場所	〒 810-0072 福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F 福岡市営地下鉄 天神駅 から 徒歩10分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ その他		
	送付方法 メール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 810-0072 福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
選考に関する特記事項			
担当者	マンション管理第一課 アリマツ 有松 電話番号 092-738-5501 内線（ ） FAX 092-738-5535 Eメール		