

求人番号

40010-28460341

事業所番号

4001- 14670-7

受付年月日 令和6年4月24日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Y61	Z88			

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
福岡県福岡市中央区	057-03
	089-01
	096-01

産業分類
922 建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	トウフクゴコウカブシキガイシャ 東福互光株式会社
所在地	〒810-0072 福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F
ホームページ	https://www.toufuku-goko.jp/

2 仕事内容

職種	マンション管理人さんのサポート【正社員】☆未経験者歓迎☆	
仕事内容	当社管理のマンションに勤務している管理人、清掃員のサポートをお願いします。資材の配達発注、清掃の指導、確認、また現場の方が休んだ時の代行等が主な仕事です。車持ち込みの巡回業務です。続き…エリア：中央区、早良区、城南区、西区中心業務、資機材発注及びその他事務処理等※自家用車を利用していただきます。（駐車場料金は全額精算）車両手当あり（通勤・業務移動相当のガソリン代、消耗品【タイヤ、オイル等】）※任意保険全額会社負担※基本、直接現場へ出勤、必要に応じて事務所に出社していただきますが、代行現場によっては、直行直帰となる場合があります。*変更範囲：変更無し	
	雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒810-0072 福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F		
	福岡市営地下鉄 天神駅 から 徒歩10分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 なし	転可 勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が60歳のため		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 マンション管理員や清掃経験		
必要スキル			
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月間 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額（a+b） 199,000 円 ～ 212,000 円 ※（固定残業代がある場合はa+b+c）	
	基本給（月額平均）又は時間額 167,000 円 ～ 170,000 円	月平均労働日数（22.0 日）
賃金	車両 手当 30,000 円 ～ 40,000 円	
	統括 手当 2,000 円 ～ 2,000 円	
賃金	手当 円 ～ 円	
	手当 円 ～ 円	
賃金	なし（ 円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項	
	車両：30,000 円（軽）、40,000 円（普通） ※車両持込み（自家用車使用） 通勤・業務移動相当のガソリン代、消耗品（タイヤ、オイル等を含む） ※業務で利用したコインパーキング代は会社負担 ※任意保険全額会社負担	
賃金	月給 円 ～ 円	
	その他内容	
通手勤当	なし	
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 20 日	
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 28 日	
昇給	あり（前年度実績 なし）	
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与金額 20,000 円 ～ 150,000 円（前年度実績）	

求人票（フルタイム）



事業所名

東福互光株式会社

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1） 09時 00分 ～ 17時 00分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
勤務者の方の出勤状況により、年6回1ヶ月80時間まで又は1年720時間まで延長可。

休憩時間

60分

年間休日数

100日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
第1・第3土曜日休日（第2・第4・第5土曜日は出勤）
夏期休暇、年末年始休暇、慶弔、別途あり
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

あり
（勤続 3年以上）

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり
（一律 60歳）

再雇用制度 あり
（上限 70歳まで）

勤務延長 あり

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~
世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 687人
就業場所 50人
（うち女性 15人）
（うちパート 0人）

設立年 昭和48年
資本金 2,000万円
労働組合 なし

事業内容

ビル・マンションの総合管理（清掃・設備・保安・警備等）・不動産業務・環境衛生管理・駐車場経営管理・建物診断業務
営繕業務・保険代理業務他

会社の特長

昭和48年4月、互光建物管理（株）と提携し、三井信託銀行の出資参加を得て設立。以後九州各都市へ市場を拡大し、多数のビル、マンションの管理を受託している。【地場最大手の管理会社】

役職／代表者名

代表取締役社長
浅田 晃洋

法人番号 8290001014896

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 あり

復職制度 あり

育児休業取得実績 あり

介護休業取得実績 あり

看護休暇取得実績 該当者なし

外国人雇用実績

なし

求人に関する特記事項

定年年齢以上の方は窓口でご相談下さい
「労働条件の詳細は面接時に説明いたします。」

7 選考等

採用人数

1人

募集理由 欠員補充

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

即決

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 1日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒 810-0072

福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F

福岡市営地下鉄 天神駅 から 徒歩10分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他

送付方法 ~~マイページ~~ 郵送 求職者マイページ

郵送の送付場所
〒 810-0072
福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号 新KBCビル10F

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

自家用車持ち込みできる方に限ります。

担当者

マンション管理第一課

タバタ 田畑

電話番号 092-738-5501 内線（ ）
FAX 092-738-5535
Eメール