

求人番号

40010-26875941

事業所番号

4001-133085-1

1 求人事業所

事業所名	オーアイ キャピタル カブシキガイシャ O I . C A P I T A L 株式会社
所在地	〒 812-0006 福岡県福岡市博多区上牟田 1 丁目 1 1 - 1 オリエントディーリングビル NO. 9 0 6 F ホームページ http://www.orient-gr.co.jp

2 仕事内容

職種	不動産管理事務（正）／東京都品川区	
仕事内容	・グループ保有物件の不動産管理事務業務 ・管理会社からの報告書の数値チェックや管理チェックバック業務（空室管理や現状回復確認、点検改善等） ・現場チェック ・他、事務作業全般 【変更範囲：会社の定める業務】	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

受付年月日 令和6年4月16日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	I37		

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

東京都品川区

職業分類

038-03

産業分類

691	不動産賃貸業（貸家業、貸
-----	--------------

3 賃金・手当

(1/2)

賃金	月額（a+b）	230,000 円 ～ 400,000 円
	※（固定残業代がある場合は a + b + c）	
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.4 日） 230,000 円 ～ 400,000 円
	手当	円 ～ 円
固定残業代	なし（円 ～ 円）	
	固定残業代に関する特記事項	
	◎年功序列ではなく、アメリカ企業的成果主義（ボトムテン式評価にて算定いたします。 ◎成果手当5万円（当社規定による）	
賞与	月給	円 ～ 円
	賞形態等	その他内容
	通手動当	実費支給（上限あり） 月額 10,000 円
	賞締切金日	固定（月末）
昇給	賞支払金日	固定（月末以外） 翌月 10 日
	昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1 月あたり 10,000 円 ～ 10,000 円（前年度実績）
	賞与	あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績） 賞与月数 計 3.50 ヶ月分（前年度実績）

事業所名

O I . C A P I T A L 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



40010-26875941

事業所番号



4001-133085-1 (2/2)

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 17時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

120日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始休暇・GW休暇・夏季休暇・慶弔休暇

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他 ()

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 15人

就業場所 0人

(うち女性 0人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和58年

資本金 1億円

労働組合 なし

事業内容

自社所有物件（賃貸マンションなど）の運営業務（国内外）
O R I E N T B L Dブランドで全国展開

会社の特長

東京、広島、福岡、北九州、札幌、熊本、NY・TX・CT・ドイツにビル・マンション（主に2K1万戸160棟／開発中含む）の所有。

役職／代表者名

会長兼CEO 山本 親幸

法人番号 4290001019008

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度

なし

復職制度

あり

育児休業取得実績

なし

介護休業取得実績

なし

看護休暇取得実績

なし

外国人雇用実績

あり

U I J ターン歓迎

7 選考等

採用人数

3人

募集理由

欠員補充

選考方法

書類選考

面接（予定 1回）

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒140-0013

東京都品川区南大井3丁目28番10号

オリエントディーリングビルNO. 140

東京支社

京浜急行 大森海岸駅 から 徒歩3分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~ (その他)

送付方法

Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒812-0006

福岡県福岡市博多区上牟田1丁目11-1

オリエントディーリングビルNO. 90 6F

応募書類の返戻

求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

採用担当

採用担当者

電話番号 092-414-1122

FAX 092-414-1171

Eメール saiyou.orient@gmail.com

内線 ()